

## **ПРОТОКОЛ**

заседания комиссии администрации Ермаковского района по подготовке проекта правил землепользования и застройки и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельсоветов Ермаковского района от **28.05.2025**

### **СОСТАВ КОМИССИИ:**

Председатель комиссии:

Абрамов Сергей Михайлович – заместитель Главы администрации Ермаковского района по оперативному управлению

Заместитель председателя комиссии:

Сунцов Федор Николаевич – заместитель Главы администрации Ермаковского района - начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Ермаковского района

Секретарь комиссии:

Иванова Анастасия Викторовна – ведущий специалист отдела архитектуры, строительства и коммунального хозяйства администрации Ермаковского района.

Члены Комиссии:

Рыбакова Ольга Андреевна – главный специалист по правовым вопросам администрации Ермаковского района;

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение предложение от Шиповаленко Екатерины Сергеевны (входящий от 30.04.2025г. №3096-02) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ермаковского сельсовета Ермаковского района Красноярского края, утверждённых Решением Ермаковского районного Совета депутатов от 19.11.2021 года № 17-74в (в редакции решения Ермаковского районного Совета депутатов от 24.05.2024 №42-264р), а именно, об изменении территориальной зоны для земельного участка с кадастровым номером 24:13:2401061:17, площадью 276 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Ермаковский, с. Ермаковское, ул. Боровая, д.16, из территориальной зоны О1 – «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» в Ж1 - «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» для дальнейшего его благоустройства и реконструкции нежилого здания, расположенного на вышеуказанном земельном участке, в жилой дом в целях реализации прав и законных интересов граждан.



### СЛУШАЛИ:

1. Абрамов С.М. довел до присутствующих, что согласно Правил землепользования и застройки Ермаковского сельсовета Ермаковского района Красноярского края, утверждённых Решением Ермаковского районного Совета депутатов № 17-74в от 19.11.2021 года (в редакции решения Ермаковского районного Совета депутатов от 24.05.2024 №42-264р) земельный участок с кадастровым номером 24:13:2401061:17, площадью 276 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Ермаковский, с. Ермаковское, ул. Боровая, д.16, расположен в территориальной зоне О1 – «Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

В связи с тем, что разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ермаковского сельсовета Ермаковского района Красноярского края должна осуществляться специализированными организациями, то на реализацию вышеуказанных мероприятий требуются дополнительные финансовые средства в бюджете района. В настоящий момент администрация Ермаковского района не располагает финансовыми средствами на данные виды работ.

Абрамов С.М.: Уважаемые участники комиссии, прошу проголосовать, кто «за» внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ермаковского сельсовета Ермаковского района Красноярского края при наличии финансовых средств, кто «против».

Результаты голосования:

«за» – нет;

«против» – единогласно;

«воздержалось» – нет.

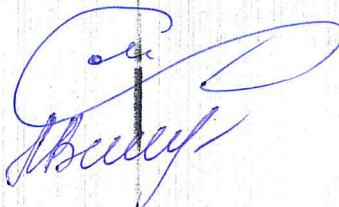
### РЕШИЛИ:

1. На предложение от Шиповаленко Екатерины Сергеевны (входящий от 30.04.2025г №3096-02) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ермаковского сельсовета Ермаковского района Красноярского края, утверждённых Решением Ермаковского районного Совета депутатов от 19.11.2021 года № 17-74в (в редакции решения Ермаковского районного Совета депутатов от 24.05.2024 №42-264р), а именно, об изменении территориальной зоны для земельного участка с кадастровым номером 24:13:2401061:17, площадью 276 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Ермаковский, с. Ермаковское, ул. Боровая, д.16, из территориальной зоны О1 – «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» в Ж1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» рекомендовать



главе Ермаковского района отказать во внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ермаковского сельсовета Ермаковского района Красноярского края.

Председатель комиссии



С.М. Абрамов

Секретарь комиссии

А.В. Иванова