**ПРОТОКОЛ**

заседания комиссии администрации Ермаковского района по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельсоветов Ермаковского района от 12.02.2025

**СОСТАВ КОМИССИИ:**

**Председатель Комиссии:**

Абрамов Сергей Михайлович – заместитель главы администрации Ермаковского района по оперативному управлению.

**Заместитель председателя Комиссии:**

Сунцов Федор Николаевич – заместитель главы администрации Ермаковского района, начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Ермаковского района.

**Секретарь комиссии:**

Иванова Анастасия Викторовна – ведущий специалист отдела архитектуры, строительства и коммунального хозяйства администрации Ермаковского района.

**Члены Комиссии*:***

Сидоренко Анастасия Сергеевна – начальник отдела архитектуры, строительства и коммунального хозяйства администрации Ермаковского района;

Шапошникова Надежда Андреевна – ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации Ермаковского района

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение предложения от Пестрикова Артема Николаевича (входящий от 10.02.2025г №885-02) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ивановского сельсовета Ермаковского района Красноярского края, утвержденных Решением Ермаковского районного Совета депутатов №25-121р от 12.08.2022, а именно, об изменении территориальной зоны для земельного участка с кадастровым номером 24:13:0601002:98, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, Ермаковский район, с. Ивановка, ул. Промышленная, 1, и для земельного участка с кадастровым номером 24:13:0601002:113, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, Ермаковский район, с. Ивановка, ул. Промышленная, 2, из территориальной зоны П1-1 - «Производственная зона предприятий III класса опасности» в территориальную зону О1-1- «Зона делового, общественного и коммерческого назначения «Административно - деловая» для дальнейшего их благоустройства в целях реализации прав и законных интересов граждан.

**СЛУШАЛИ:**

1. Сидоренко А.С. довела до присутствующих, что согласно Правилам землепользования и застройки Ивановского сельсовета Ермаковского района Красноярского края, утвержденным Решением Ермаковского районного Совета депутатов №25-121р от 12.08.2022, земельный участок с кадастровым номером 24:13:0601002:98, расположенный по адресу: РФ, Красноярский край, Ермаковский район, с. Ивановка, ул. Промышленная, 1, и земельный участок с кадастровым номером 24:13:0601002:113, расположенный по адресу: РФ, Красноярский край, Ермаковский район, с. Ивановка, ул. Промышленная, 2, расположены в территориальной зоне П1-1 - «Производственная зона предприятий III класса опасности». Заявитель просит перевести вышеуказанную зону в территориальную зону О1-1- «Зона делового, общественного и коммерческого назначения «Административно - деловая» в связи с тем, что на данной территории планируется строительство домов для туризма. С целью развития малого бизнеса на территории Ермаковского района, дальнейшего благоустройства территории Ивановского сельсовета прошу рассмотреть вопрос о внесении изменения в Правила землепользования и застройки Ивановского сельсовета Ермаковского района Красноярского края, утвержденных Решением Ермаковского районного Совета депутатов №25-121р от 12.08.2022.

Абрамов С.М.: Уважаемые участники комиссии прошу проголосовать, кто «за» внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ивановского сельсовета Ермаковского района Красноярского края, кто «против».

Результаты голосования:

«за» – единогласно;

«против» – нет;

«воздержалось» – нет.

**РЕШИЛИ**:

1. На предложение от Пестрикова Артема Николаевича (входящий от 10.02.2025г №885-02) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ивановского сельсовета Ермаковского района Красноярского края, утвержденных Решением Ермаковского районного Совета депутатов №25-121р от 12.08.2022, а именно, об изменении территориальной зоны для земельного участка с кадастровым номером 24:13:0601002:98, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, Ермаковский район, с. Ивановка, ул. Промышленная, 1, и для земельного участка с кадастровым номером 24:13:0601002:113, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, Ермаковский район, с. Ивановка, ул. Промышленная, 2, из территориальной зоны П1-1 - «Производственная зона предприятий III класса опасности» в территориальную зону О1-1- «Зона делового, общественного и коммерческого назначения «Административно - деловая» рекомендовать главе Ермаковского района внести изменения в Правила землепользования и застройки Ивановского сельсовета.

Председатель комиссии С.М. Абрамов

Секретарь комиссии А.В. Иванова