****

**Около 9,5 тыс. документов на недвижимость оказались**

**не востребованы гражданами в 2024 году**

**Почти 9,5 тыс. невостребованных документов на недвижимость поступило из офисов МФЦ в архив Роскадастра по Красноярскому краю за три месяца 2024 года, при этом количество таких документов, поступивших в течение 2023 года, составило – 50,4 тыс. В основном это документы на объекты недвижимого имущества, которые были подготовлены по итогам оказания государственных услуг Росреестра, но так и остались не востребованы. В компании разъяснили, что это за документы, где они хранятся, как их можно получить.**

«*Как правило, в наш архив поступают документы, подготовленные по итогам оказания самых популярных услуг на рынке недвижимости: это договоры купли-продажи, аренды, дарения, банковские закладные и другие. Такие документы могут понадобиться гражданам в срочном порядке, например, для оформления кредита или продажи недвижимости. Поэтому каждому владельцу недвижимости следует хранить их у себя дома*», – рассказывает начальник ведения архивов и фондов краевого Роскадастра **Марина Хазиахметова.**

Готовые к выдаче документы могут находиться в офисах МФЦ **45 календарных дней**. Если в течение этого периода заявитель или его законный представитель по какой-то причине не заберет документы, то их передадут на бессрочное хранение в архив Роскадастра по Красноярскому краю.

Хранящиеся в архиве невостребованные документы заявители могут получить на основании соответствующего заявления, подать которое можно в офисах МФЦ или в региональном Роскадастре по адресу: г. Красноярск, ул. Петра Подзолкова, 3 (в том числе по эстерриториальному принципу). Кроме того, компанией реализована возможность заказа курьерской доставки таких документов. Задать все интересующие вопросы о получении невостребованных документов можно по телефону: **8 (391) 202 69 41**.

Напоминаем, что в случае возникновения вопросов в отношении объектов недвижимости, граждане и представители бизнеса могут получить профессиональные консультации в [Консультационных центрах Роскадастра](https://kadastr.ru/about/structure/krasnoyarskiy-kray/),которые расположены на территории Красноярского края.Телефон для предварительной записи: **8 (391) 202 69 41 (доб. 2)**.

Филиал ППК «Роскадастр»

по Красноярскому краю

Владислав Чередов

тел. 8 (391) 202 69 40 (2433)

сот. 8 (923) 312 00 19

[pressa@24.kadastr.ru](mailto:pressa@24.kadastr.ru)