**Администрация Ермаковского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«25» декабря 2023 года № 1073-п

Об утверждении базовой величины стоимости строительства одного квадратного метра общей нежилой площади, используемой для определения арендной платы за пользование зданиями, сооружениями и нежилыми помещениями, составляющими казну муниципального образования Ермаковский район, Красноярского края, на 2024 год

В целях расчета в 2024 году арендной платы за пользование недвижимым имуществом, составляющим казну муниципального образования Ермаковский район Красноярского края, в отношении которого договоры аренды заключаются по аукциону и без проведения торгов, учитывая уточненный прогноз показателей инфляции и дефляторов цен по видам экономической деятельности в Красноярском крае на период до 2024 года, на основании Решения Районного совета депутатов от 30.05.2008 г. № 34-274р «Об утверждении источника определения арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности» (в ред. от 27.03.2009 г. № 44-341р), руководствуясь Уставом Ермаковского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 01.01.2024 года базовую величину стоимости строительства одного квадратного метра общей нежилой площади, используемой для определения арендной платы за пользование зданиями, сооружениями и нежилыми помещениями, составляющими казну муниципального образования Ермаковский район, в размере 42 761 руб. (сорок две тысячи семьсот шестьдесят один рубль) 77 коп. в соответствии с расчетом согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования и применяется к правоотношениям, которые возникнут с 01.01.2024 г.

Глава района М.А. Виговский

Приложение

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «25» декабря 2023 г. № 1073-п

РАСЧЕТ

базовой величины стоимости строительства одного квадратного метра

общей нежилой площади, используемой для определения арендной платы

за пользование зданиями, сооружениями и нежилыми помещениями,

составляющими казну муниципального образования

Ермаковский район, на 2023 год

Сс = Сс1хИпц, где:

Сс - базовая стоимость строительства одного квадратного метра нежилого помещения на 2024 год;

Сс1 - базовая стоимость строительства одного квадратного метра нежилого помещения на 2023 год 40 842 руб. 19 коп. (без учета НДС);

Ипц - индекс потребительских цен на 2024 год 104,7 %;

Сс =40 842,19 х 104,7 % = 42 761 руб. 77 коп.

Размер базовой величины стоимости строительства одного квадратного метра общей нежилой площади, используемой для определения арендной платы за пользование зданиями, сооружениями и нежилыми помещениями, составляющими казну муниципального образования Ермаковский район составляет 42 761 руб. 77 коп.