

КОПИЯ

Администрация Ермаковского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» августа 2022 г.

№ 545-п

О проведении открытого аукциона № 5 на право заключения договоров аренды земельных участков.

В соответствии с пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ермаковского района от 26.12.2016 г. № 852-п «О создании районной комиссии по организации и проведению аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (в редакции от 15.06.2021 г. № 297-п), рассмотрев поступившие заявления о проведении аукциона с целью приобретения права аренды на земельные участки, руководствуясь Уставом Ермаковского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот №1: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:0000000:1698, общей площадью 479 345 кв.м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Ермаковский район, примерно 2000 метров по направлению на юг от с. Мигна, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, сроком на 49 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 29 623 (двадцать девять тысяч шестьсот двадцать три) руб., 52 коп.

Лот №2: право на заключение договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:0401001:376, общей площадью 743 000 кв.м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Вознесенка, Участок находится примерно в 3.7 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Ермаковский район, участок № 44, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, сроком на 5 лет.

№ 0000595

Начальная стоимость годовой арендной платы 49 038 (сорок девять тысяч тридцать восемь) руб., 00 коп.

Лот №3: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:0201004:554, общей площадью 466075 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский район, Нижнесуэтуковский сельсовет, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, сроком на 49 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 35 095 (тридцать пять тысяч девяносто пять) руб., 45 коп.

Лот №4: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:1501008:630, общей площадью 590 551 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, Араданский сельсовет, вблизи п. Маральский, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, сроком на 49 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 62 716 (шестьдесят две тысячи семьсот шестнадцать) руб., 52 коп.

Лот №5: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2401046:429, общей площадью 45 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский район, с. Ермаковское, ул. Пролетарская, 21А, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, сроком на 15 месяцев.

Начальная стоимость годовой арендной платы 218 (двести восемнадцать) руб., 44 коп.

Лот №6: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3201019:185, общей площадью 1 457 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский муниципальный район, с. Верхнеусинское, переулок Лесной, земельный участок 14Б, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 1 701 (одна тысяча семьсот один) руб., 85 коп.

Лот №7: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3202001:133, общей площадью 5000 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Ермаковский район, с.

Нижнеусинское, ул. Ярославского, 29, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 3 052 (три тысячи пятьдесят два) руб., 75 коп.

Лот №8: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2701003:340, общей площадью 1 550 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский район, с. Разъезжее, ул. Молодежная, 7, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 1 447 (одна тысяча четыреста сорок семь) руб., 31 коп.

Лот №9: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3202001:469, общей площадью 1860 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский муниципальный район, сельское поселение Верхнеусинский сельсовет, с. Нижнеусинское, ул. Кравченко, участок 30, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 1 137 (одна тысяча сто тридцать семь) руб., 48 коп.

Лот №10: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2101002:1669, общей площадью 1502 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский р-он, с. Нижний Суэдук, ул. им. Рогового, 21, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 1 667 (одна тысяча шестьсот шестьдесят семь) руб., 90 коп.

Лот №11: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2902001:228, общей площадью 1881 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский район, д. Вознесенка, пер. Лесной, 8, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 937 (девятьсот тридцать семь) руб., 02 коп.

Лот №12: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером

24:13:2902001:230, общей площадью 1800 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский р-он, д. Вознесенка, пер. Лесной, 8 а, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 896 (восемьсот девяносто шесть) руб., 67 коп.

Лот №13: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2902001:231, общей площадью 1884 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский р-он, д. Вознесенка, пер. Лесной, 8 б, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 938 (девятьсот тридцать восемь) руб., 51 коп.

Лот №14 право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2902001:229, общей площадью 1997 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский р-он, д. Вознесенка, пер. Лесной, 8 в, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 994 (девятьсот девяносто четыре) руб., 81 коп.

2. Определить организатором аукциона администрацию Ермаковского района.

3. Образовать рабочую группу по подготовке документации на проведение торгов согласно приложению № 1.

4. Утвердить состав комиссии согласно приложению № 2.

5. Отделу земельных и имущественных отношений разместить извещение о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет www.torgi.gov.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава
Ермаковского района



М. А. Виговский

Состав

рабочей группы по подготовке документации по проведению
аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Сунцов Ф. Н. - заместитель главы администрации района –
начальник отдела земельных и имущественных отношений – руководитель
рабочей группы;

Абрамов С.М. - заместитель главы администрации района по
оперативному управлению - заместитель руководителя рабочей группы.

Члены рабочей группы:

Шапошникова Н. А. - специалист 1 категории отдела земельных и
имущественных отношений администрации Ермаковского района.

Состав комиссии
по проведению аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков

Сунцов Ф.Н. - заместитель главы администрации района –
начальник отдела земельных и имущественных отношений - председатель
комиссии;

Абрамов С.М. - Заместитель главы администрации района по
оперативному управлению - заместитель председателя;

Шапошникова Н. А. –специалист 1 категории отдела земельных и
имущественных отношений администрации Ермаковского района,
секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Азарова А. Е. – начальник отдела планирования и экономического
развития администрации Ермаковского района.

Кравченко Н. М. – руководитель финансового управления администрации
Ермаковского района;

Рыбакова О. А. – главный специалист по правовым вопросам
администрации Ермаковского района.

Сидоренко А. С. – начальник отдела архитектуры, строительства и
коммунального хозяйства администрации Ермаковского района;