

**Жители Красноярского края стали чаще оформлять загородные дома**

По статистике Управления Росреестра по Красноярскому краю с апреля по июнь на территории региона было оформлено 1279 прав на объекты индивидуального жилищного строительства (ИЖС), что больше показателей первых трех месяцев текущего года на 11%.

Во многом рост показателей связан продлением закона о «Дачной амнистии», который предполагает упрощенный порядок оформления на объекты ИЖС, а также развитием льготных программ на покупку и строительство частных домов.

**Справочно**: какими критериями должен соответствовать объект индивидуального жилищного строительства?

Объект ИЖС должен соответствовать параметрам, которые определены Градостроительным кодексом РФ – это отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

*Материалы подготовлены Управлением Росреестра по Красноярскому краю*

*Контакты для СМИ:*

*тел.: (391)2-226-756*

*е-mail: pressa@r24.rosreestr.ru*

*«ВКонтакте»* [*http://vk.com/to24.rosreestr*](http://vk.com/to24.rosreestr)

[*Telegram*](file:///\\10.24.119.245\user_ormo\2022\пресс%20релизы\март\Telegram)[*https://t.me/Rosreestr\_krsk24*](https://t.me/Rosreestr_krsk24)

*Одноклассники* [*https://ok.ru/to24.rosreestr*](https://ok.ru/to24.rosreestr)