

КОПИЯ

Администрация Ермаковского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» марта 2022 г.

№ 161-А

О проведении открытого аукциона № 1 на право заключения договоров аренды земельных участков.

В соответствии с пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ермаковского района от 26.12.2016 г. № 852-п «О создании районной комиссии по организации и проведению аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (в редакции от 15.06.2021г. № 297-п), рассмотрев поступившие заявления о проведении аукциона с целью приобретения права аренды на земельные участки, руководствуясь Уставом Ермаковского района, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот №1: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3301001:1037, общей площадью 1500 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, с. Салба, ул. Бараба № 54, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 1382 (одна тысяча триста восемьдесят два) руб., 40 коп.

Лот №2: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3301001:1266, общей площадью 1732 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, с. Салба, ул. Бараба № 68, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 1596 (одна тысяча пятьсот девяносто шесть) руб., 21 коп.

№ 0000174

Лот №3: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3301001:1268, общей площадью 1642 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, с. Салба, ул. Бараба № 72, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 1513 (одна тысяча пятьсот тринадцать) руб., 27 коп.

Лот №4: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3301001:1267, общей площадью 1635 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, с. Салба, ул. Бараба № 70, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 1506 (одна тысяча пятьсот шесть) руб., 82 коп.

Лот №5: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3301001:1269, общей площадью 1650 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, с. Салба, ул. Бараба № 74, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 1520 (одна тысяча пятьсот двадцать) руб., 64 коп.

Лот №6: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3301001:1270, общей площадью 1650 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, с. Салба, ул. Бараба № 76, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 1520 (одна тысяча пятьсот двадцать) руб., 64 коп.

Лот №7: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3001001:884, общей площадью 1896 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 230 км по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Ермаковский район, п. Танзыбей, ул. Березовая, д. 2, относящегося к категории земель: земли населенных

пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 2692 (две тысячи шестьсот девяносто два) руб., 13 коп.

Лот №8: право на заключение договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:1001008:224, общей площадью 100673 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский Край, Ермаковский район, участок № 5/4, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 9574 (девять тысяч пятьсот семьдесят четыре) руб., 00 коп.

Лот №9: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:1501005:342, общей площадью 40000 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, Верхнеусинский сельсовет, северная часть кадастрового квартала 24:13:1501005, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, сроком на 49 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 3708 (три тысячи семьсот восемь) руб., 00 коп.

Лот №10: право на заключение договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:0101001:97, общей площадью 403000 кв.м., местоположение: Россия, Красноярский край, Ермаковский район, участок № 21, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 17288 (семнадцать тысяч двести восемьдесят восемь) руб., 70 коп.

Лот №11: право на заключение договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:0401001:389, общей площадью 128000 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Согласие. Участок находится примерно в 2,7 км по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Ермаковский район, участок № 57, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 8448 (восемь тысяч четыреста сорок восемь) руб., 00 коп.

Лот №12: право на заключение договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:0401001:386, общей площадью 93000 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Согласие. Участок находится примерно в 2.2 км по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Ермаковский район, участок № 54, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, сроком на 49 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 6138 (шесть тысяч сто тридцать восемь) руб., 00 коп.

2. Определить организатором аукциона администрацию Ермаковского района.

3. Образовать рабочую группу по подготовке документации на проведение торгов согласно приложению № 1.

4. Утвердить состав комиссии согласно приложению № 2.

5. Отделу земельных и имущественных отношений разместить извещение о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет www.torgi.gov.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Ермаковского района



A handwritten signature in black ink, appearing to be "М. А. Виговский".

М. А. Виговский

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ермаковского района
от «15» 03 2022г. № 164-17

Состав

рабочей группы по подготовке документации по проведению
аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Сунцов Ф. Н. - заместитель главы администрации района –
начальник отдела земельных и имущественных отношений – руководитель
рабочей группы;

Абрамов С.М. - заместитель главы администрации района по
оперативному управлению - заместитель руководителя рабочей группы.

Члены рабочей группы:

Шапошникова Н. А. - специалист 1 категории отдела земельных и
имущественных отношений администрации Ермаковского района.

Состав комиссии
по проведению аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков

Сунцов Ф.Н. - заместитель главы администрации района –
начальник отдела земельных и имущественных отношений - председатель
комиссии;

Абрамов С.М. - Заместитель главы администрации района по
оперативному управлению - заместитель председателя;

Шапошникова Н. А. – специалист 1 категории отдела земельных и
имущественных отношений администрации Ермаковского района,
секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Азарова А. Е. – начальник отдела планирования и экономического
развития администрации Ермаковского района.

Кравченко Н. М. – руководитель финансового управления администрации
Ермаковского района;

Рыбакова О. А. – главный специалист по правовым вопросам
администрации Ермаковского района.

Сидоренко А. С. – начальник отдела архитектуры, строительства и
коммунального хозяйства администрации Ермаковского района;