**Администрация Ермаковского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«30» декабря 2021 года № 893-п

Об утверждении базовой величины стоимости строительства одного квадратного метра общей нежилой площади, используемой для определения арендной платы за пользование зданиями, сооружениями и нежилыми помещениями, составляющими казну муниципального образования Ермаковский район, Красноярского края, на 2022 г.

В целях расчета в 2022 году арендной платы за пользование недвижимым имуществом, составляющим казну муниципального образования Ермаковский район Красноярского края, в отношении которого договоры аренды заключаются по аукциону и без проведения торгов, учитывая уточненный прогноз показателей инфляции и дефляторов цен по видам экономической деятельности в Красноярском крае на период до 2021 года, на основании Решения Районного совета депутатов от 30.05.2008 г. № 34-274р «Об утверждении источника определения арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности» (в ред. от 27.03.2009 г. № 44-341р), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 01.01.2022 г. базовую величину стоимости строительства одного квадратного метра общей нежилой площади, используемой для определения арендной платы за пользование зданиями, сооружениями и нежилыми помещениями, составляющими казну муниципального образования Ермаковский район, в размере 38 385 руб. (тридцать восемь тысяч триста восемьдесят пять рублей) 52 коп. в соответствии с расчетом согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования и применяется к правоотношениям, которые возникнут с 01.01.2022 г.

И.о. главы Ермаковского района С.М. Абрамов

Приложение

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «30» декабря 2021 г. № 893-п

**РАСЧЕТ**

**базовой величины стоимости строительства**

**одного квадратного метра общей нежилой площади,**

**используемой для определения арендной платы за пользование зданиями,**

**сооружениями и нежилыми помещениями, составляющими казну**

**муниципального образования Ермаковский район, на 2022 год**

Сс = Сс1хИпц, где:

Сс - базовая стоимость строительства одного квадратного метра нежилого помещения на 2022 год;

Сс1 - базовая стоимость строительства одного квадратного метра нежилого помещения на 2021 год **36 909 руб. 15 коп**. (без учета НДС);

Ипц - индекс потребительских цен на 2022 год **104 %**;

Сс =36 909,15 х 104 %=38 385 руб. 52 коп.

Размер базовой величины стоимости строительства одного квадратного метра общей нежилой площади, используемой для определения арендной платы за пользование зданиями, сооружениями и нежилыми помещениями, составляющими казну муниципального образования Ермаковский район составляет 38 385 руб. 52 коп.