**Администрация Ермаковского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«24» ноября 2021 года № 696-п

О внесении изменений в постановление администрации Ермаковского района от 04.04.2019 года № 152-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ермаковского района Красноярского края, на 2020-2022 годы» (в редакции постановления администрации Ермаковского района от 22.11.2019 года № 673-п, постановления администрации Ермаковского района от 18.09.2020 года № 608-п, постановления администрации Ермаковского района от 07.10.2021 года № 551-п)

В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона Красноярского края от 27.06.2013 г. № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», порядком формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденным постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 г. № 511-п, руководствуясь Уставом Ермаковского района ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Постановление администрации района от 04.04.2019 года № 152-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ермаковского района Красноярского края, на 2020-2022 годы» согласно приложениям №1 и №2.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по оперативному управлению С.М. Абрамова.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о. главы Ермаковского района С.М. Абрамов

Приложение № 1

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «24» ноября 2021 г. № 696-п

Форма № 1

Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** |
| **ремонт крыши**  | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |  |  |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **Ермаковский муниципальный район** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
| 1.1 | Ермаковский р-н, Ермаковский с/с, с. Ермаковское, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 2А | 846,75 | Средства собственников | минимальный размер взноса | 4 603 263,24 |   |   |   | 4 098 015,98 |   | 505 247,26 |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| краевого бюджета | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| местного бюджета | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| иные источники | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| Всего | 4 603 263,24 |   |   |   | 4 098 015,98 |   | 505 247,26 |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | 5 436,39 |   |   |   | 4 839,70 |   | 596,69 |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |   |   |   | 4 839,70 |   | 596,69 |   |   |   |   |
| **1.2** | **Итого по счету регионального оператора** | **846,75** | **средства собственников** | **минимальный размер взноса** | **4 603 263,24** |  |  |  | **4 098 015,98** |  | **505 247,26** |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **Всего** | **4 603 263,24** |  |  |  | **4 098 015,98** |  | **505 247,26** |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **5 436,39** |  |  |  | **4 839,70** |  | **596,69** |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| **2** | **Всего по Ермаковский муниципальный район** | **846,75** | **Средства собственников** | **минимальный размер взноса** | **4 603 263,24** |  |  |  | **4 098 015,98** |  | **505 247,26** |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **Всего** | **4 603 263,24** |  |  |  | **4 098 015,98** |  | **505 247,26** |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **5 436,39** |  |  |  | **4 839,70** |  | **596,69** |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |

Форма № 2

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** |
| **в том числе:** |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Ермаковский муниципальный район** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
| 1.1 | Ермаковский р-н, Ермаковский с/с, с. Ермаковское, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 2А |   |   |   | 743,00 |   | 700,00 |   |   |   |   |
|  | **Итого по счету регионального оператора** |  |  |  | **743,00** |  | **700,00** |  |  |  |  |
|  | **Всего по Ермаковский муниципальный район** |  |  |  | **743,00** |  | **700,00** |  |  |  |  |

Приложение № 2

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «24» ноября 2021 г. № 696-п

Форма № 1

Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** |
| **ремонт крыши**  | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **Ермаковский муниципальный район** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
| 1.1 | Ермаковский р-н, Ермаковский с/с, с. Ермаковское, ул. Карла Маркса, д. 31 | 722,10 | Средства собственников | минимальный размер взноса | 4 137 596,89 |   |   |   | 3 683 460,98 |   | 454 135,91 |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| краевого бюджета | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| местного бюджета | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| иные источники | 0,00 |   |   |   | 0,00 |   | 0,00 |   |   |   |   |
| Всего | 4 137 596,89 |   |   |   | 3 683 460,98 |   | 454 135,91 |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | 5 729,95 |   |   |   | 5 101,04 |   | 628,91 |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |   |   |   | 5 101,04 |   | 628,91 |   |   |   |   |
| **1.2** | **Итого по счету регионального оператора** | **722,10** | **Средства собственников** | **минимальный размер взноса** | **4 137 596,89** |  |  |  | **3 683 460,98** |  | **454 135,91** |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **Всего** | **4 137 596,89** |  |  |  | **3 683 460,98** |  | **454 135,91** |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **5 729,95** |  |  |  | **5 101,04** |  | **628,91** |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| **2** | **Всего по Ермаковский муниципальный район** | **722,10** | **Средства собственников** | **минимальный размер взноса** | **4 137 596,89** |  |  |  | **3 683 460,98** |  | **454 135,91** |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** |  |  |  | **0,00** |  | **0,00** |  |  |  |  |
| **Всего** | **4 137 596,89** |  |  |  | **3 683 460,98** |  | **454 135,91** |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **5 729,95** |  |  |  | **5 101,04** |  | **628,91** |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |

Форма № 2

Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** |
| **в том числе:** |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Ермаковский муниципальный район** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
| 1.1 | Ермаковский р-н, Ермаковский с/с, с. Ермаковское, ул. Карла Маркса, д. 31 |   |   |   | 700,00 |   | 700,00 |   |   |   |   |
|  | **Итого по счету регионального оператора** |  |  |  | **700,00** |  | **700,00** |  |  |  |  |
|  | **Всего по Ермаковский муниципальный район** |  |  |  | **700,00** |  | **700,00** |  |  |  |  |