**Администрация Ермаковского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«18» мая 2021 года № 242-п

О подготовке проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Салбинского сельсовета

В целях выполнения задач планирования, развития территории и градостроительного  зонирования  Салбинского сельсовета, обеспечения  при  осуществлении  градостроительной  деятельности  благоприятных  условий  жизнедеятельности, а  также  прав  и  законных  интересов  физических  и  юридических  лиц, на основании постановления Правительства Красноярского края от 22.04.2021 № 249-п «О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 22.10.2014 № 501-п «Об утверждении распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Красноярского края на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории» и в соответствии с п. 2 ст. 24 и ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч. 3 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ермаковского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу архитектуры, строительства и коммунального хозяйства администрации района (Сидоренко А.С.) обеспечить:

а) подготовку проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Салбинского сельсовета;

б) проведение процедуры рассмотрения предложений физических и юридических лиц по подготовке генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Салбинского сельсовета;

в) проверку подготовленного проекта Генерального плана Салбинского сельсовета на соответствие требованиям технических регламентов, комплексным программам развития муниципальных образований, положениям о территориальном планировании, схемам территориального планирования и местным нормативам градостроительного проектирования, с учетом границ зон охраны объектов культурного наследия и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки данного сельсовета на соответствие генеральному плану;

г) согласование подготовленного проекта Генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Салбинского сельсовета в установленном законом порядке;

д) рассмотрение подготовленного проекта Генерального плана Салбинского сельсовета на публичных слушаниях и передачу полномочий по рассмотрению подготовленного проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Салбинского сельсовета, а также по их утверждению администрации Салбинского сельсовета;

е) представление подготовленного проекта Генерального плана Салбинского сельсовета по результатам рассмотрения на публичных слушаниях в порядке, установленном градостроительным законодательством.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Ермаковского района по оперативному управлению С.М. Абрамова.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района М.А. Виговский