**Администрация Ермаковского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«29» декабря 2020 года № 989-п

Об утверждении базовой величины стоимости строительства одного квадратного метра общей нежилой площади, используемой для определения арендной платы за пользование зданиями, сооружениями и нежилыми помещениями, составляющими казну муниципального образования Ермаковский район, Красноярского края, на 2021 г.

В целях расчета в 2021 году арендной платы за пользование недвижимым имуществом, составляющим казну муниципального образования Ермаковский район Красноярского края, в отношении которого договоры аренды заключаются по аукциону и без проведения торгов, учитывая уточненный прогноз показателей инфляции и дефляторов цен по видам экономической деятельности в Красноярском крае на период до 2020 года, на основании Решения Районного совета депутатов от 30.05.2008 г. № 34-274р «Об утверждении источника определения арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности» (в ред. от 27.03.2009 г. № 44-341р), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 01.01.2021 г. базовую величину стоимости строительства одного квадратного метра общей нежилой площади, используемой для определения арендной платы за пользование зданиями, сооружениями и нежилыми помещениями, составляющими казну муниципального образования Ермаковский район, в размере 36 909 руб. (тридцать шесть тысяч девятьсот девять рублей) 15 коп. в соответствии с расчетом согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по оперативному управлению Абрамова Сергея Михайловича.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования и применяется к правоотношениям, которые возникнут с 01.01.2021 г.

Глава района М. А. Виговский

Приложение

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «29» декабря 2020 г. № 989-п

РАСЧЕТ

базовой величины стоимости строительства одного квадратного метра

общей нежилой площади, используемой для определения арендной платы

за пользование зданиями, сооружениями и нежилыми помещениями,

составляющими казну муниципального образования

Ермаковский район, на 2021 год

Сс = Сс1хИпц, где:

Сс - базовая стоимость строительства одного квадратного метра нежилого помещения на 2020 год;

Сс1 - базовая стоимость строительства одного квадратного метра нежилого помещения на 2019 год **35 523 руб. 72 коп**. (без учета НДС);

Ипц - индекс потребительских цен на 2021 год **103,9 %**;

Сс =35523,72 х 103,9 %=36909 руб. 15 коп.

Размер базовой величины стоимости строительства одного квадратного метра общей нежилой площади, используемой для определения арендной платы за пользование зданиями, сооружениями и нежилыми помещениями, составляющими казну муниципального образования Ермаковский район составляет 36 909 руб. 15 коп.