**Администрация Ермаковского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«30» октября 2020 года № 732-п

О внесении изменений в постановление администрации Ермаковского района от 10.10.2017 г. № 710-п «Об утверждении состава комиссии по признанию

безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки» (в редакции постановлений от 07.05.2019 г. № 209-п, от 28.10.2019 г. № 603-п, от 13.04.2020 г. № 203-п, от 07.05.2020 г. № 270-п, от 14.07.2020 г. № 459-п)

В целях внесения изменения в Положение по признанию безнадежным к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальные нежилые помещения и земельные участки, в связи с приведением в соответствие нормативно-правового акта, в соответствии со ст. 47.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 07.04.2020 г. № 114-ФЗ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2016 г. № 393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ермаковского района, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Внести изменения в постановление администрации Ермаковского района от 10 октября 2017 года № 710-п «Об утверждении состава комиссии по признанию безнадежным к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальные нежилые помещения и земельные участки», а именно в приложение 2 указанного постановления, согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района – начальника отдела земельных и имущественных отношений Сунцова Ф.Н.

3. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава района М.А. Виговский

Приложение № 2

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «30» октября 2020 г. № 732-п

**Положение**

«**О комиссии по признанию безнадежными к взысканию**

**и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней,**

**процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки»**

1. Комиссия по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки (далее комиссия) в своей деятельности руководствуется ст. 47.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 07.04.2020 № 114-ФЗ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2016 г. № 393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ермаковского района».

2. Комиссия проводит заседания ежемесячно (ежеквартально) по мере подготовки на рассмотрение документов по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки.

3. Председатель комиссии:

- руководит работой комиссии, планирует ее деятельность, ведет заседания, контролирует выполнение решений комиссии;

- вносит на обсуждение комиссии вопросы по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки.

4. Секретарь комиссии:

- готовит повестку заседаний комиссии, проекты документов и решений, обеспечивает ведение протоколов заседаний;

- организует контроль над выполнением решений комиссии, поручений председателя комиссии;

- оформляет итоги рассмотрения комиссией заявок по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки.

5. Заседания комиссии проводятся в соответствии с повесткой, подготавливаемой секретарем комиссии.

6. Заседание комиссии считается правомочными при участии в заседании не менее двух третей от числа членов комиссии.

7. Безнадежной к взысканию признается и списывается задолженность по плате за наем муниципальных жилых помещений, по арендной плате за пользование муниципальным имуществом и земельными участками, в которую включается сумма основного долга и сумма пени (иной неустойки), начисленная на сумму основного долга за просрочку платежей, администрируемых отделом земельных и имущественных отношений администрации района (далее - ОЗиИО), в следующих случаях:

- смерти физического лица - плательщика платежей в бюджет или объявления его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации;

- признания банкротом индивидуального предпринимателя - плательщика платежей в бюджет в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества должника;

- признания банкротом гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем, в соответствии с Федеральным законом от 26.l0.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» - в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной после завершения расчетов с кредиторами в соответствии с указанным Федеральным законом;

- ликвидации организации - плательщика платежей в бюджет в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества организации и (или) невозможности ее погашения учредителями (участниками) указанной организации в пределах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

- применение актов об амнистии или о помиловании в отношении осужденных к наказанию в виде штрафа или принятия судом решения, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет;

- вынесения судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», если с даты образования задолженности по платежам в бюджет прошло более пяти лет, в следующих случаях:

- размер задолженности не превышает размера требований к должнику, установленного законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) для возбуждения производства по делу о банкротстве;

- судом возвращено заявление о признании плательщика платежей в бюджет банкротом или прекращено производство по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

- исключения юридического лица по решению регистрирующего органа из единого государственного реестра юридических лиц и наличия, ранее вынесенного судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства в связи с возвращением взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», - в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества организации и невозможности ее погашения учредителем (участником) указанной организации в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В случае признания решения регистрирующего органа об исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных: предпринимателей» недействительным задолженность по платежам в бюджет, ранее признанная безнадежной к взысканию в соответствии с настоящим подпунктом, подлежит восстановлению в бюджетном (бухгалтерском) учете.».

8. В целях вынесения вопросов о списании безнадежной к взысканию задолженности по платежам за пользование муниципальным имуществом и земельными участками на рассмотрение Комиссий ОЗИмО представляет пакет необходимых документов:

а) в случае ликвидации юридического лица - арендатора в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- информация из Единого государственного реестра юридических лиц о ликвидации юридического лица;

- информация о принятых мерах по погашению образовавшейся задолженности;

- справка о размере задолженности, предлагаемой к списанию, с указанием отдельно размера недоимки по арендной плате и пени.

б) в случае исключения юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей":

- информация из Единого государственного реестра юридических лиц об исключении из ЕГРЮЛ юридического лица;

- информация о принятых мерах по погашению образовавшейся задолженности;

- справка о размере задолженности, предлагаемой к списанию, с указанием отдельно размера недоимки по арендной плате и пени.

в) в случае признания несостоятельным (банкротом) индивидуального предпринимателя, признанного несостоятельным (банкротом) по решению суда, после завершения процедуры банкротства в соответствии с действующим законодательством:

- информация из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, содержащая сведения о государственной регистрации прекращения физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- определение арбитражного суда о завершении соответствующей процедуры банкротства;

- информация о принятых мерах по погашению образовавшейся задолженности;

- справка о размере задолженности, предлагаемой к списанию, с указанием отдельно размера недоимки по арендной плате и пени.

г) в случае смерти или объявления судом умершим физического лица - арендатора:

- копия свидетельства о смерти физического лица или вступившего в силу судебного решения об объявлении физического лица умершим либо выписка из книги государственной регистрации актов гражданского состояния, выданная органом записи актов гражданского состояния, подтверждающая регистрацию факта смерти физического лица;

- информация о принятых мерах по погашению образовавшейся задолженности;

- справка о размере задолженности, предлагаемой к списанию, с указанием отдельно размера недоимки по арендной плате (плате за наем) и пени.

д) в случае неоднократного (не менее двух раз) возвращения судебными приставами-исполнителями исполнительного листа по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", и в случае истечения срока предъявления исполнительного документа, предусмотренного статьей 21 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве":

- копия решения суда о взыскании задолженности;

- копия исполнительного листа;

- копии постановлений судебного пристава об окончании исполнительного производства в связи с невозможностью установить местонахождение должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях, а также если у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными;

- справка о сумме задолженности с указанием периода ее возникновения и отдельно размера недоимки по арендной плате и пени.

е) в случае вступления в силу решения суда об отказе в удовлетворении исковых требований по взысканию задолженности:

- копия решения суда об отказе в иске о взыскании задолженности с отметкой о вступлении в законную силу либо информацией о вступлении решения суда в законную силу с официального сайта Высшего арбитражного суда Российской Федерации;

- справка о сумме задолженности с указанием периода ее возникновения и отдельно размера недоимки по арендной плате и пени.

9. Подготовленный пакет документов рассматривается членами соответствующей Комиссии на заседании Комиссии.

10. По результатам рассмотрения представленных документов Комиссии принимают одно из решений:

- о возможности признания задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом (земельными участками) безнадежной к взысканию и подлежащей списанию;

- об отсутствии возможности признания задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом (земельными участками) безнадежной к взысканию и списания.

11. Решения принимается не менее чем 2/3 от общего числа голосов членов Комиссии. При равенстве голосов решающим считается голос председателя комиссии.

Решение комиссии оформляется протоколом, подписанным всеми членами Комиссии, присутствующим на заседании и направляется главе Ермаковского района для принятия решения.