**Администрация Ермаковского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«22» июня 2020 года № 398-п

Об утверждении комиссии по проведению проверок с целью осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ермаковского района в отношении физических лиц

В целях осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ермаковского района, в соответствии со статьями 14, 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Закона Красноярского края от 07.02.2013 г. № 4-1047 «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Красноярского края с органами муниципального жилищного контроля», постановлением администрации Ермаковского района «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ермаковского района в отношении физических лиц» от 22.04.2020 г. № 224-п, руководствуясь Уставом Ермаковского района ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проведению проверок с целью осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ермаковского района в отношении физических лиц.

2. Утвердить состав Комиссии согласно [приложению № 1](http://mobileonline.garant.ru/#/document/29904971/entry/1000).

3. Утвердить положение о комиссии по проведению проверок с целью осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ермаковского района в отношении физических лиц согласно приложению № 2.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за заместителем главы администрации района по оперативному управлению С.М. Абрамовым.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава района М.А. Виговский

Приложение № 1

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «22» июня 2020 г. № 398-п

Состав комиссии

по проведению проверок с целью с целью осуществления

муниципального жилищного контроля на территории Ермаковского района

в отношении физических лиц

Председатель комиссии:

С.М. Абрамов – заместитель главы администрации района по оперативному управлению – осуществляет общее руководство комиссией.

Заместитель председателя комиссии:

Ф.Н. Сунцов – заместитель главы администрации Ермаковского района - начальник земельных и имущественных отношений администрации Ермаковского района.

Секретарь комиссии:

И.И. Топорков – специалист 1 категории отдела АС и КХ администрации Ермаковского района.

Члены комиссии:

А.С. Сидоренко - начальник отдела АС и КХ администрации Ермаковского района;

О.А. Рыбакова – главный специалист по правовым вопросам администрации Ермаковского района;

П.В. Лихачев – заместитель директора Ермаковского центра капитального строительства администрации Ермаковского района.

Приложение № 2

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «22» июня 2020 г. № 398-п

Положение о комиссии

по проведению проверок с целью осуществления

муниципального жилищного контроля на территории Ермаковского района

в отношении физических лиц

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Положение о комиссии по проведению проверок с целью осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ермаковского района в отношении физических лиц (далее – положение) в отношении физических лиц разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Закона Красноярского края от 07.02.2013 г. № 4-1047 «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Красноярского края с органами муниципального жилищного контроля», Уставом Ермаковского района, в целях организации и осуществления муниципального контроля за соблюдением гражданами обязательных требований к муниципальному жилищному фонду.

1.2. Целью осуществления муниципального контроля является обеспечение соблюдения гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Красноярского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Ермаковского района в области жилищных отношений.

1.3. Полномочиями по осуществлению муниципального контроля наделяется комиссия администрации Ермаковского района, состав которой определяется постановлением администрации Ермаковского района (далее - комиссия).

1.4. Предметом муниципального контроля является соблюдение нанимателями (пользователями) помещений муниципального жилищного фонда и членами их семей, а также иными гражданами обязательных требований к муниципальному жилищному фонду, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Красноярского края и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Ермаковского района (далее - обязательные требования к МЖФ).

**2. Обязанности комиссии при проведении проверки**

2.1. Должностные лица, входящие в состав комиссии, осуществляющие муниципальный контроль при проведении проверки обязаны:

1) своевременно и в полной мере исполнять предоставленные в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений требований федерального законодательства, законодательства Красноярского края, муниципальных правовых актов органов местного самоуправления, обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда;

2) соблюдать действующее законодательство Российской Федерации, муниципальные правовые акты органов местного самоуправления, права и законные интересы граждан, проверка которых проводится;

3) проводить проверку на основании распоряжения главы Ермаковского района о проведении проверки в соответствии с ее назначением;

4) проводить проверку только во время исполнения служебных обязанностей, выездную проверку только при предъявлении распоряжения главы Ермаковского района;

5) не препятствовать гражданину присутствовать при проведении проверки и давать разъяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

6) представлять гражданину при проведении проверки информацию и документы, относящиеся к предмету проверки;

7) знакомить гражданина с результатами проверки;

8) учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для жизни, здоровья людей;

9) доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании гражданами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

10) не требовать от проверяемых граждан документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

**3. Ответственность должностных лиц, входящих в состав комиссии при проведении проверки**

3.1. Должностные лица, входящие в состав комиссии по осуществлению муниципального контроля в случае ненадлежащего исполнения функций, служебных обязанностей, совершения противоправных действий (бездействия) при проведении проверки несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.