

# ЕРМАКОВСКИЙ ВЕСТНИК

23 ЯНВАРЯ 2020 ГОДА

№3

ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ И СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ЕРМАКОВСКОГО РАЙОНА

\*ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО\*

УТВЕРЖДАЮ:  
Глава Ермаковского района  
утверждено М.А. Виговский  
«22» января 2020 г.

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ № 1

На право заключения договоров аренды земельных участков, 6 лотов:

Лот №1: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2401001:683, общей площадью 1467 кв.м., расположенного по адресу: Красноярский край, Ермаковский район, с. Ермаковское, ул. Надежды, 2, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 2687 (две тысячи шестьсот восемьдесят семь) рублей.  
Лот №2: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2401001:684, общей площадью 1563 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, с.Ермаковское, ул. Надежды, 12, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 2863 (две тысячи восемьсот шестьдесят три) рубля.  
Лот №3: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3202001:458, общей площадью 1971 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, с. Нижнеусинское, ул. Кравченко, 10А, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: многоквартирные индивидуальные отдельно стоящие жилые дома, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 1126 (одна тысяча сто двадцать шесть) рублей.  
Лот №4: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земель-

ного участка с кадастровым номером 24:13:0101002:315, общей площадью 30263 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, Жеблахтинский сельсовет, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, сроком на 3 года.

Начальная стоимость годовой арендной платы 570 (пятьсот семьдесят) рублей.  
Лот №5: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2401030:502, общей площадью 1912 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский район, с. Ермаковское, ул. Мира, 24В, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Начальная стоимость годовой арендной платы 3503 (три тысячи пятьсот три) рубля.  
Лот №6: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3201015:239, общей площадью 47 кв.м., расположенного по адресу: Красноярский край, Ермаковский район, с. Верхнеусинское, пл. Щетинкина, 2Г, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: предпринимательство, сроком на 18 месяцев.

Начальная стоимость годовой арендной платы 259 (двести пятьдесят девять) рублей.

СОГЛАСОВАНО:  
Заместитель главы администрации  
Ермаковского района по сельскому  
хозяйству и лесной отрасли согласовано

С.М. Абрамов

Начальник отдела земельных и  
имущественных отношений  
администрации Ермаковского района согласовано

Ф.Н. Сунцов

## Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (6 лотов).

Форма торгов	Открытый аукцион
Наименование организатора аукциона	Администрация Ермаковского района Красноярского края: Юридический и почтовый адрес: 662820, с. Ермаковское, пл. Ленина, 5, каб. 315, 316 тел/факс 8(39138) 2-12-85; 2-11-96 Адрес электронной почты: adminerm@krasmail.ru Контактное лицо: Ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации Ермаковского района Сайфулина Ксения Николаевна
Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона	Администрация Ермаковского района, Постановление о проведении открытого аукциона № 32-п от «22» января 2020 г. «О проведении открытого аукциона № 1 на право заключения договоров аренды земельных участков»
Предмет аукциона	Лот №1: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2401001:683, общей площадью 1467 кв.м., расположенного по адресу: Красноярский край, Ермаковский район, с. Ермаковское, ул. Надежды, 2, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет. Начальная стоимость годовой арендной платы 2687 (две тысячи шестьсот восемьдесят семь) рублей. Лот №2: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2401001:684, общей площадью 1563 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, с.Ермаковское, ул. Надежды, 12, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет. Начальная стоимость годовой арендной платы 2863 (две тысячи восемьсот шестьдесят три) рубля. Лот №3: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3202001:458, общей площадью 1971 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, с. Нижнеусинское, ул. Кравченко, 10А, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: многоквартирные индивидуальные отдельно стоящие жилые дома, сроком на 20 лет. Начальная стоимость годовой арендной платы 1126 (одна тысяча сто двадцать шесть) рублей. Лот №4: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:0101002:315, общей площадью 30263 кв.м., местоположение: Красноярский край, Ермаковский район, Жеблахтинский сельсовет, относящегося к категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, имеющего вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, сроком на 3 года. Начальная стоимость годовой арендной платы 570 (пятьсот семьдесят) рублей. Лот №5: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:2401030:502, общей площадью 1912 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Ермаковский район, с. Ермаковское, ул. Мира, 24В, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет. Начальная стоимость годовой арендной платы 3503 (три тысячи пятьсот три) рубля. Лот №6: право на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка с кадастровым номером 24:13:3201015:239, общей площадью 47 кв.м., расположенного по адресу: Красноярский край, Ермаковский район, с. Верхнеусинское, пл. Щетинкина, 2Г, относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, имеющего вид разрешенного использования: предпринимательство, сроком на 18 месяцев. Начальная стоимость годовой арендной платы 259 (двести пятьдесят девять) рублей.
Вид отчуждаемого права	Аренда
Срок аренды предмета аукциона	Лот № 1 – Лот № 3, Лот № 5 - 20 лет Лот № 4 – 3 года Лот № 6 – 18 месяцев
Сведения об ограничениях прав на объект недвижимости, обременениях объекта	Лот №1 – Лот № 5 – Не установлены Лот № 6 - Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса РФ
Особые условия	Не требуются
Параметры разрешенного использования	Лот № 1 – ведение личного подсобного хозяйства; Лот № 2 – ведение личного подсобного хозяйства; Лот № 3 – многоквартирные индивидуальные отдельно стоящие жилые дома; Лот № 4 – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; Лот № 5 – индивидуального жилищного строительства; Лот № 6 – предпринимательство
Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения	Лот№1 - Лот№6 к существующим сетям при необходимости
Информация о плате за подключение	Отсутствует
Способы обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка	Не требуется
Максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения	Не требуются
Максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих по окончании строительства передаче в государственную или муниципальную собственность, а также условия такой передачи	Не требуются
Максимальные сроки использования земельных участков	Согласно документации.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы)	Установлена в размере ежегодной арендной платы, определенной в размере не менее полутора процентов (1.5%) кадастровой стоимости земельного участка и составляет: Лот №1 - 2687 (две тысячи шестьсот восемьдесят семь) рублей. Лот №2 - 2863 (две тысячи восемьсот шестьдесят три) рубля. Лот №3 - 1126 (одна тысяча сто двадцать шесть) рублей. Лот №4 - 570 (пятьсот семьдесят) рублей. Лот №5 - 3503 (три тысячи пятьсот три) рубля. Лот №6 - 259 (двести пятьдесят девять) рублей.
Размер задатка	Равен 20% от начальной цены предмета аукциона и составляет: Лот № 1 – 537 (пятьсот тридцать семь) рублей. Лот № 2 – 573 (пятьсот семьдесят три) рубля. Лот № 3 - 225 (двести двадцать пять) рублей. Лот № 4 – 114 (сто четырнадцать) рублей. Лот № 5 – 701 (семьсот один рубль) рубль. Лот № 6 - 52 (пятьдесят два) рубля.
Реквизиты для перечисления задатка	УФК по Красноярскому краю (Администрация Ермаковского района л/с 05193012910) ИНН 2413005269/ КПП 241301001 Р/с № 40302810650043001266 БИК 040407001 Отделение Красноярск г. Красноярск). Задаток вносится единым платежом. Задаток должен быть внесен в срок до «24» февраля 2020г. 16 часов 00 мин. (время местное) включительно. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора аукциона, является копия платежного поручения или квитанции (чек-ордер) о внесении задатка. Возврат задатков лицам, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем лицам осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Возврат задатков при принятии Организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня принятия данного решения. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.
Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности	В любое рабочее время со специалистом администрации района после предварительного письменного заявления, направленного в каб. 315, 316 администрации Ермаковского района.
Шаг аукциона	Равен 3% от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, не изменяется в течении всего аукциона и составляет: Лот № 1 – 80 (восемьдесят) руб. 61 коп. Лот № 2 – 85 (восемьдесят пять) руб. 89 коп. Лот № 3 – 33 (тридцать три) руб. 78 коп. Лот № 4 – 17 (семнадцать) руб. 10 коп. Лот № 5 – 105 (сто пять) руб. 09 коп. Лот № 6 – 7 (семь) руб. 77 коп.
Порядок подачи заявки на участие в аукционе	Один заявитель вправе подать на один и тот же лот только одну заявку на участие в аукционе. Заявки подаются начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении, путем вручения их Организатору аукциона. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. Заявка считается принятой организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются заявителю или его уполномоченному представителю под расписку в день поступления от заявителя. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; - не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; - подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду; - наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.
Адрес места приема заявок, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Прием заявок для участия в аукционе осуществляется организатором аукциона - с. Ермаковское, пл. Ленина, 5, каб. 315, 316 в рабочие дни: понедельник-пятница с 8.00 мин. до 12.00 мин., с 13.00 мин. до 16.00 мин. (по местному времени). Контактный телефон: (839138) 2-12-85. Дата начала приема заявок: «24» января 2020 г. Дата окончания приема заявок: «24» февраля 2020 г. 16ч.00 мин. (включительно) по местному времени.
Место, дата, время определения результатов рассмотрения заявок	с. Ермаковское, пл. Ленина, 5, зал заседаний, «25» февраля 2020 г. в 11ч.00 мин. по местному времени. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители не допущенные к участию в аукционе уведомляются (различными способами, в том числе посредством сотовой, телефонной связи) организатором аукциона о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.
Место, дата, время проведения аукциона	.
Наименование официального сайта, на котором размещена документация об аукционе	www.torgi.gov.ru www.adminerm.ru
Дата подписания договора аренды	Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).
Форма, сроки и порядок оплаты	Оплата размера годовой арендной платы в полном объеме ежегодно по безналичному расчету.
Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе	Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы (с описью представляемых документов, которая прилагается к настоящему извещению): 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка. В отношении заявителей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые могут участвовать в аукционе в соответствии с действующим законодательством, предоставляются сведения и документы о заявителе (с описью представляемых документов, которая прилагается к настоящему извещению): а) фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона; б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона; в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица; г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
Существенные условия договора аренды земельного участка	Нет Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона.
Срок принятия решения об отказе в проведении торгов	
Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится без перерыва. В аукционе могут участвовать только те претенденты, которые были признаны участниками аукциона и прошли регистрацию. Перед началом аукциона участники обязаны предъявить паспорт и доверенность на представителя, уполномоченного действовать от имени участника, в случае участия в аукционе представителя, действующего по доверенности. Аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик земельного участка и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этой ценой. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который составляет организатор аукциона в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола. Осмотреть земельный участок на местности можно самостоятельно. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику направляются три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru). Проект договора аренды земельного участка прилагается к настоящему извещению.





Проект договора к лоту №4  
ДОГОВОР АРЕНДЫ № \_\_\_\_\_  
находящегося в государственной (муниципальной)  
собственности земельного участка

с. Ермаковское «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Администрация Ермаковского района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_, имеющий паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный: \_\_\_\_\_, код подразделения: \_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_ и именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны и именуемые вместе «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 03.07.2016 N 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, находящийся в государственной собственности с кадастровым номером \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., местоположением: \_\_\_\_\_ категорией земель – \_\_\_\_\_, имеющее разрешенное использование (по документу): \_\_\_\_\_.

1.2. Срок действия договора аренды \_\_\_\_\_ лет с даты его подписания, а именно с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

1.3. На предоставленном земельном участке здания, строения, сооружения отсутствуют.

### 2. Размер и условия внесения арендной платы

2.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок определен в размере, равном начальной цене предмета аукциона или по результатам проведения аукциона), и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп.

За период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. арендная плата составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_\_ коп.  
(сумма прописью)

2.2. Внесенный Арендатором для участия в торгах задаток в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп. засчитывается в счет оплаты Арендатором арендной платы по настоящему договору.

2.3. Размер арендной платы может пересматриваться ежегодно, но не ранее чем через год после заключения настоящего договора, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установлено в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды. (п. 8 в ред. Постановления Правительства РФ от 19.08.2011 №697).

2.4. Арендная плата за последующие годы уплачивается равными частями от годовой арендной платы в срок до 15 июля и до 15 сентября текущего года путем безналичного перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

4010181060000010001 ГРКЦ ГУ банка России по Красноярскому краю г. Красноярск; ИНН 2413005269, КПП 241301001, распределяемые органами УФК по Красноярскому краю (администрация Ермаковского района, л/сч 04193012910), БИК 040407001, ОКТМО 046164, КБК 009 111 05013 05 00 \_\_\_\_\_120).

2.5. Неиспользование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

Арендатор обязуется после оплаты арендной платы предоставлять в отдел земельных и имущественных отношений администрации Ермаковского района копию платежного документа (квитанция, чек), подтверждающего факт оплаты арендной платы, с отметкой банка об исполнении.

Расчет арендной платы определен в приложении 1 к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

2.6. Размер арендной платы пересматривается в случаях обусловленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, органов местного самоуправления, в том числе при утверждении результатов государственной кадастровой оценки Участков, при изменении коэффициентов, учитываемых при расчете размера арендной платы.

В случаях, указанных в настоящем пункте, размер арендной платы изменяется со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта независимо от уведомления Арендодателем об этом Арендатора.

2.7. Арендная плата за пользование Земельным участком с даты, указанной в п. 1.2. договора, до момента государственной регистрации настоящего договора уплачивается Арендатором в порядке, предусмотренном п. 2.4.

### 3. Обременения земельного участка

3.1. Земельный участок не обременен сервитутами (частным, публичным).

3.2. На земельный участок не распространяются обязательственные права третьих лиц.

### 4. Ограничения в использовании земельного участка

4.1. На земельный участок (не) распространяются ограничения прав в использовании, в связи с установлением особых условий использования земельного участка, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Арендодатель довел до сведения Арендатора, а Арендатор принял к сведению, что земельный участок под арестом (запрещением) не состоит.

### 5. Передача участка

5.1. Арендатор осмотрел Участок в натуре. Участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно настоящему договору, находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями предоставления.

5.2. Арендодатель передает, а Арендатор принимает Участок по передаточному акту, согласно приложения №2 к настоящему договору.

### 6. Обязанности Сторон

6.1. Арендодатель обязан:

6.1.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

6.1.2. В случае принятия решения о прекращении договорных отношений письменно за 30 дней предупредить Арендатора об этом.

6.1.3. В разумный срок уведомлять Арендатора об изменении ставок арендной платы, реквизитов счетов.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

6.2.2. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным видом использованием, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Соблюдать установленный режим использования земель в соответствии с действующим законодательством.

6.2.3. Осуществлять производство сельскохозяйственной продукции способами, обеспечивающими воспроизводство плодородия земель сельскохозяйственного назначения, а также исключающими или ограничивающими неблагоприятное воздействие такой деятельности на окружающую среду.

6.2.4. Соблюдать стандарты, нормы, нормативы, правила и регламенты проведения агротехнических, агрохимических, мелиоративных, фитосанитарных и противозерозионных мероприятий, а также противопожарные и иных правила.

6.2.5. Представлять в установленном порядке в соответствующие органы исполнительной власти сведения об использовании агрохимикатов и пестицидов.

6.2.6. Содействовать проведению почвенного, агрохимического, фитосанитарного и эколого-токсикологического обследования Участка.

6.2.7. Своевременно и полностью производить расчеты по арендной плате в размере, порядке и на условиях, установленных настоящим Договором, и в течение 5 (пяти) рабочих дней после оплаты отправить Арендодателю платежный документ, подтверждающий факт оплаты.

6.2.8. В случае направления Арендатору письменного предупреждения о неисполнении им обязательств по внесению арендной платы, он обязан внести арендную плату в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такого предупреждения.

6.2.9. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию.

6.2.10. В случае принятия решения о ликвидации или признании банкротом в течение трех дней со дня принятия такого решения письменно уведомить Арендодателя об этом.

6.2.11. Неотделимые улучшения Участка производить только с разрешения Арендатора. Стоимость таких улучшений не возмещается по окончании срока аренды. Все производимые улучшения отдельные без причинения ущерба Участку являются собственностью Арендатора.

6.2.12. По истечению срока договора вернуть Земельный участок Арендодателю в течение 10 календарных дней в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования по целевому назначению по передаточному акту.

6.2.13. Не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение состояния Участка.

6.2.14. Выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Ермаковского района.

6.2.15. Арендатор с согласия Арендодателя вправе передавать Участок в субаренду, передавать права и обязанности по договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив.

### 7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае несвоевременного внесения арендной платы начисляется пени в размере, установленном в соответствии со ст. 395 ГК РФ от суммы невнесенного платежа за каждый день просрочки.

7.3. Уплата санкций, предусмотренных настоящим договором не освобождает стороны от исполнения возложенных на них обязательств и устранения нарушений.

7.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

### 8. Изменение, расторжение и прекращение Договора

8.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются путем подписания Сторонами дополнительного соглашения, за исключением случаев, установленных Договором.

8.2. Арендодатель вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

8.2.1. Невнесения Арендатором арендной платы два и более раза в установленные договором сроки.

8.2.2. Использование участка земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель сельскохозяйственного назначения.

8.2.3. Использование Участка, которое приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки.

8.2.4. Установление факта неиспользования Участка.

8.2.5. Не устранение совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

8.2.6. Изъятие Участка для государственных или муниципальных нужд осуществляется в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

8.2.8. Реквизиция Участка осуществляется в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

8.3. В иных предусмотренных федеральными законами случаях Арендодатель вправе требовать расторжения договора в судебном порядке.

### 9. Рассмотрение и урегулирование споров

9.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

### 10. Особые условия договора

10.1. Настоящий Договор аренды Участка считается заключенным с момента его подписания и подлежит государственной регистрации в Межрайонном Минусинском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

10.2. По соглашению «Сторон»: «Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял земельный участок в надлежащем качественном состоянии, пригодный для эксплуатации, «Арендатор» претензий не имеет.

10.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, один для Межрайонного Минусинского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

10.4. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью расчет арендной платы и передаточный акт земельного участка.

Приложение к Договору:

Расчет арендной платы земельного участка (приложение №1)

Акт приема-передачи земельного участка (приложение №2).

### 11. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
Администрация Ермаковского района	
ОГРН 1022401134073	
ИНН 2413005269 КПП 241301001	
Юридический и почтовый адрес: 662820, Красноярский край, Ермаковский район, с. Ермаковское, пл. Ленина, 5	Адрес проживания:
Телефон: 8 (391 38) 2-11-29, 2-12-85	Телефон:

### 12. Подписи Сторон

Арендодатель:

\_\_\_\_\_/расшифровка/

(подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

(дата подписания)

«Арендатор»:

\_\_\_\_\_/расшифровка/

(подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

(дата подписания)

Приложение 2  
к договору аренды земельного участка  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года N \_\_\_\_\_

### Передаточный акт земельного участка

с. Ермаковское

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация Ермаковского района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

с одной стороны и \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_, имеющий паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный: \_\_\_\_\_,

код подразделения: \_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_ и именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны и именуемые вместе «Стороны», в соответствии со статьями 39.1, пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 03.07.2016 N 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для \_\_\_\_\_ (цель использования)

земельный участок, находящийся в государственной собственности с кадастровым номером \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, категория земель – \_\_\_\_\_,



**9. Рассмотрение и урегулирование споров**

9.1. Все споры, возникающие между сторонами в связи с настоящим договором, рассматриваются в судебном порядке.

9.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

9.3. Изъятие Участка у Арендатора осуществляется только в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

**10. Дополнительные условия договора**

10.1. Настоящий Договор аренды земельного участка считается заключенным с момента его подписания и подлежит обязательной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

10.2. Договор составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, один для Межрайонного Минусинского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю и один в администрацию \_\_\_\_\_ сельсовета.

10.3. По соглашению «Сторон»: «Арендодатель» передал, а «Арендатор» принял земельный участок в надлежащем качественном состоянии, пригодный для эксплуатации, «Арендатор» претензий не имеет.

10.4. Неотъемлемой частью Договора является приложение (расчет арендной платы и передаточный акт земельного участка).

Приложение к Договору:  
Расчет арендной платы земельного участка (приложение №1)  
Акт приема-передачи земельного участка (приложение №2).

**Реквизиты Сторон**

АРЕНДОДАТЕЛЬ	АРЕНДАТОР
Администрация Ермаковского района	
ОГРН 1022401134073	
ИНН 2413005269 КПП 241301001	
Юридический и почтовый адрес: 662820, Красноярский край, Ермаковский район, с. Ермаковское, пл. Ленина, 5	Адрес проживания:
Телефон: 8 (391 38) 2-11-29, 2-12-85	Телефон:

**Подписи Сторон**

Арендодатель: \_\_\_\_\_ /расшифровка/ \_\_\_\_\_  
(подпись) (подпись)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.  
(дата подписания) (дата подписания)

Приложение 2  
к договору аренды земельного участка  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года N \_\_\_\_

**Передаточный акт земельного участка**

с. Ермаковское « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация Ермаковского района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_, имеющий паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный: \_\_\_\_\_, код подразделения: \_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_ и именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны и именуемые вместе «Стороны», в соответствии со статьей 39.1, пунктом 1 статьи 39.6, статьей 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 03.07.2016 N 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для \_\_\_\_\_ (цель использования) земельный участок, находящийся в государственной собственности с кадастровым номером \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, категория земель – \_\_\_\_\_, разрешенное использование (по документу): \_\_\_\_\_, сроком на \_\_\_\_\_ (прописью).

2. Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок в надлежащем качественном состоянии, пригодном для использования и эксплуатации, в соответствии с целями и условиями предоставления.

Указанный земельный участок полностью в таком виде, в каком он находился на момент подписания договора аренды. Состояние земельного участка соответствует условиям Договора. Претензий у Арендатора на передаваемый земельный участок не имеется.

3. Настоящий акт составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**Подписи Сторон**

Передал  
Арендодатель: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (подпись)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.  
(дата подписания)

Принял  
Арендатор: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.)  
\_\_\_\_\_ (подпись)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.  
(дата подписания)

Приложение № 4  
к аукционной документации  
открытого аукциона № 1

**ОПИСЬ**

документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе № \_\_\_\_\_ по Лоту № \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование документа	Кол-во страниц	№ листа

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г. Подпись \_\_\_\_\_

Время принятия заявки:  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г. Подпись \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ мин. (уполномоченного лица, принявшего заявку)  
и зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

**Администрация Ермаковского района  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» января 2020 года

№ 17-п

«Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Ермаковского района Красноярского края»

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 N 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ермаковского района Красноярского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Ермаковского района Красноярского края.
2. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования)

Глава района М.А. Виговский

УТВЕРЖДЕНЫ:  
Постановлением администрации  
Ермаковского района  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_

**Правила  
установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Ермаковского района  
Красноярского края**

**1. Общие положения**

1.1. Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования Ермаковский район Красноярского края (далее - Правила) устанавливают требования к территориальному размещению и эксплуатации рекламных конструкций на территории Ермаковского района, а также полномочия органов местного самоуправления в сфере рекламы в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Соблюдение настоящих Правил обязательно для всех юридических лиц независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, а также для физических лиц при установке и эксплуатации рекламных конструкций на территории Ермаковского района.

1.3. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

Реклама - информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

Социальная реклама - информация, распространяемая любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на достижение благотворительных и иных общественно-полезных целей, а также обеспечение интересов государства.

Рекламные конструкции - щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, проекционное и иное предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудование, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта, используемые с целью распространения рекламы.

Владелец рекламной конструкции (физическое или юридическое лицо) - собственник рекламной конструкции либо иное лицо, обладающее вещным правом на рекламную конструкцию или правом владения и пользования рекламной конструкцией на основании договора с ее собственником.

Рекламораспространитель - лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

Информационное поле рекламной конструкции - часть рекламной конструкции, предназначенная для непосредственного распространения рекламы.

Схема размещения рекламных конструкций - документ, определяющий места размещения рекламных конструкций, типы и виды рекламных конструкций, установка которых допускается на данных местах.

Временные рекламные конструкции - рекламные конструкции, срок размещения которых обусловлен их функциональным назначением и местом установки (например, строительные сетки, ограждения строительных площадок, мест торговли) и составляет не более чем двенадцать месяцев.

**2. Основные требования к территориальному размещению и эксплуатации рекламных конструкций на территории Ермаковского района**

2.1. Установка рекламной конструкции на территории района допускается при наличии:

- договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором. В случае, если для установки и эксплуатации рекламной конструкции предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции возможно только при наличии согласия собственников помещений в многоквартирном доме, полученного в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;

- разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого отделом архитектуры, строительства и коммунального хозяйства администрации Ермаковского района на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции в соответствии с административным регламентом по исполнению муниципальной услуги «Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции», утвержденного постановлением администрации Ермаковского района. Разрешение выдается на каждую рекламную конструкцию на срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.2. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также если иное не установлено законодательством, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется на основе торгов в форме аукциона, проводимых администрацией Ермаковского района. Порядок проведения торгов в форме аукциона устанавливается правовым актом администрации Ермаковского района.

2.3. Для проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по каждому месту установки рекламной конструкции формируется отдельный лот. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также, если иное не установлено законодательством, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, заключается отдельно на каждое место установки рекламных конструкций. Размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции определяется на основании расчета в порядке, установленном правовым актом администрации Ермаковского района.

2.4. Места установки рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также если иное не установлено законодательством, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, определяются в схеме размещения рекламных конструкций, которая утверждается Решением Ермаковского районного Совета Депутатов.

2.5. Схема размещения рекламных конструкций должна соответствовать документам территориального планирования Ермаковского района и сельских поселений, входящих в состав района, и обеспечивать соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, технических требований к средствам наружной рекламы на автомобильных дорогах и территориях сельских поселений, требований безопасности и содержать карты размещения рекламных конструкций, площади информационных полей и технических характеристик рекламных конструкций.

2.6. Схема размещения рекламных конструкций и вносимые в нее изменения до утверждения подлежат предварительному согласованию со службой по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края в соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 30.07.2013 № 363-п.

2.7. Проект рекламной конструкции, рекламная конструкция и ее территориальное размещение должны соответствовать требованиям технического регламента, а до вступления в силу соответствующего технического регламента - установленным в Российской Федерации строительным нормам и правилам, техническим требованиям к рекламным конструкциям, правилам устройства электроустановок, правилам технической эксплуатации электроустановок и техники безопасности.

2.8. Владелец рекламной конструкции в соответствии с законодательством несет ответственность за соблюдение правил безопасности при монтаже и эксплуатации этой конструкции, отвечает за техническое состояние и внешний вид рекламной конструкции.

2.9. Рекламная конструкция должна использоваться исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы.

2.10. Лицо, которому выдано разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, обязано уведомлять отдел архитектуры, строительства и коммунального хозяйства администрации Ермаковского района, выдавший такое разрешение, обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении этой рекламной конструкции (например, сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительно-управления).

2.11. Порядок демонтажа рекламных конструкций, установленных на недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также, если иное не установлено законодательством, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и удаления с них информации утверждается правовым актом администрации Ермаковского района.

2.12. Решение об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в случаях, установленных Федеральным законом от 13.03.2006 N 38-ФЗ «О рекламе», принимается администрацией Ермаковского района. В случае аннулирования администрацией Ермаковского района разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, владелец рекламной конструкции, либо собственник или иной законный владелец соответствующего недвижимого имущества, к которому такая конструкция присоединена, с момента получения предписания от администрации Ермаковского района обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца и удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней.

2.13. Решение об аннулировании разрешения может быть обжаловано в суд или в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его получения.

### 3. Ответственность за нарушение правил

3.1. Нарушение физическими или юридическими лицами требований, предъявляемых к территориальному размещению, установке и эксплуатации рекламных конструкций, влечет за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством.

#### Администрация Ермаковского района ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» января 2020 года

№ 20-п

«Об утверждении Порядка демонтажа рекламных конструкций на территории Ермаковского района»  
В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением администрации Ермаковского района от «16» января 2020 г. № 17-п «Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Ермаковского района Красноярского края», руководствуясь Уставом Ермаковского района Красноярского края,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок демонтажа рекламных конструкций на территории Ермаковского района согласно приложению.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой 3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. Главы Ермаковского района

Ю.В. Сарлин

Приложение  
к постановлению администрации  
Ермаковского района  
от «17» января 2020 г. № 20-п

#### Порядок демонтажа рекламных конструкций на территории Ермаковского района

1. Настоящий Порядок демонтажа рекламных конструкций на территории Ермаковского района (далее – Порядок) разработан на основании Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации Ермаковского района от «16» января 2020 г. № 17-п «Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Ермаковского района Красноярского края» и регламентирует проведение демонтажа рекламных конструкций - объектов наружной рекламы на территории муниципального образования Ермаковский район.

2. Соблюдение настоящего Порядка обязательно для всех юридических лиц независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, а также для индивидуальных предпринимателей при установке, эксплуатации и демонтаже рекламных конструкций на территории Ермаковского района при осуществлении деятельности по распространению и (или) размещению наружной рекламы.

3. Установка и эксплуатация рекламной конструкции на территории Ермаковского района допускаются при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - разрешение), выдаваемого на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции уполномоченным органом администрации Ермаковского района – отделом архитектуры, строительства и коммунального хозяйства. Установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, не допускаются.

4. Выявление рекламных конструкций на территории Ермаковского района, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек, осуществляется комиссией, созданной Постановлением администрации Ермаковского района.

Комиссией составляется Акт о выявлении установленной рекламной конструкции на территории Ермаковского района без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, согласно Приложению № 1 к Порядку (далее – Акт), в котором указываются дата выезда комиссии, адрес места расположения рекламной конструкции, ее тип, владелец рекламной конструкции, собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, фотофиксация рекламной конструкции на дату составления Акта. Указанный Акт направляется в администрацию Ермаковского района для подготовки решения о выдаче предписания о демонтаже рекламной конструкции.

5. В случае установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, она подлежит демонтажу на основании предписания о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции на территории Ермаковского района, выданного администрацией Ермаковского района (далее – предписание о демонтаже рекламной конструкции) по форме согласно Приложению № 2 к Порядку. Предписание о демонтаже рекламной конструкции вручается владельцу рекламной конструкции, собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция под роспись или направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

6. Владелец рекламной конструкции обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи администрацией Ермаковского района предписания о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, и в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания, удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции.

7. Если в установленный срок владелец рекламной конструкции не выполнил обязанность по демонтажу рекламной конструкции или владелец рекламной конструкции неизвестен, администрация Ермаковского района выдает предписание о демонтаже рекламной конструкции собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, за исключением случая присоединения рекламной конструкции к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

8. Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан демонтировать рекламную конструкцию в течение месяца со дня выдачи соответствующего предписания. Демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение рекламной конструкции осуществляется за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция. По требованию собственника или иного законного владельца данного недвижимого имущества владелец рекламной конструкции обязан возместить этому собственнику или иному законному владельцу необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

9. В случае присоединения рекламной конструкции к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств бюджета Ермаковского района. По требованию администрации Ермаковского района владелец рекламной конструкции обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

10. Если в установленный срок собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, не выполнил обязанность по демонтажу рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, демонтаж рекламной конструкции, ее хранение осуществляется за счет средств бюджета Ермаковского района.

11. Обязанность по организации демонтажа рекламной конструкции возлагается на уполномоченную организацию. Демонтаж должен производиться с привлечением уполномоченной организации, с которой администрация Ермаковского района заключает муниципальный контракт в соответствии с действующим законодательством. Демонтаж рекламной конструкции проводится в присутствии представителей комиссии.

12. Задание на демонтаж незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции на территории Ермаковского района (установленной без разрешения, срок действия которого не истек) выдает администрация Ермаковского района по форме согласно Приложению № 3 к Порядку.

13. О произведенном демонтаже составляется акт о демонтаже рекламной конструкции на территории Ермаковского района по форме согласно Приложению № 4 к Порядку (далее – акт о демонтаже). В акте о демонтаже указывается место, время демонтажа рекламной конструкции, основание его проведения, состояние рекламной конструкции после окончания работ по демонтажу, место хранения рекламной конструкции, владелец рекламной конструкции, собственник или иной владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция. Подписывается акт членами комиссии администрации Ермаковского района, представителями уполномоченной организации и сотрудниками уполномоченной организации, производившей демонтаж. Акт о демонтаже направляется почтой (заказным письмом) не позднее пяти календарных дней с даты демонтажа рекламной конструкции владельцу рекламной конструкции.

14. Уполномоченная организация, осуществившая демонтаж рекламной конструкции, несет ответственность за ущерб, причиненный владельцу рекламной конструкции вследствие ненадлежащего выполнения работ по демонтажу и транспортировке, в соответствии с заключенным муниципальным контрактом. Уполномоченная организация принимает рекламные конструкции на ответственное хранение и несет ответственность за утрату, недостачу или повреждение рекламных конструкций, принятых на хранение, на основании заключенного между сторонами муниципального контракта и акта приема-передачи рекламной конструкции. Срок хранения рекламной конструкции – 6 месяцев. После окончания установленного срока хранения рекламной конструкции, уполномоченная организация не несет ответственности за ее целостность и сохранность.

15. По требованию администрации Ермаковского района владелец рекламной конструкции обязан возместить расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

16. Демонтированные рекламные конструкции возвращаются владельцам рекламных конструкций после возмещения ими расходов, понесенных в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением рекламных конструкций.

17. Для возврата рекламной конструкции владелец рекламной конструкции направляет в администрацию Ермаковского района заявление (не позднее 6-ти месяцев с даты демонтажа рекламной конструкции). В течение десяти календарных дней со дня поступления заявления, администрацией Ермаковского района готовится уведомление о расходах, понесенных в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением рекламной конструкции и направляется владельцу рекламной конструкции.

18. В течение пяти календарных дней со дня поступления в бюджет Ермаковского района денежных средств от владельца рекламной конструкции за возмещение расходов, понесенных в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением рекламной конструкции, администрация Ермаковского района направляет письма-уведомления о возврате рекламной конструкции владельцу рекламной конструкции, уполномоченной организации, у которой на хранении находилась рекламная конструкция. При возврате рекламной конструкции составляется акт приема-передачи рекламной конструкции по форме согласно Приложению № 5 к Порядку. Акт подписывается представителем уполномоченной организации, у которой на хранении находилась рекламная конструкция, владельцем рекламной конструкции, членами комиссии.

19. Решение о выдаче предписания о демонтаже рекламной конструкции, демонтаж рекламной конструкции могут быть обжалованы в суд или арбитражный суд в течение трех месяцев со дня получения соответствующего предписания или со дня демонтажа рекламной конструкции.

Приложение № 1  
к Порядку демонтажа рекламных конструкций  
на территории Ермаковского района

АКТ  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

о выявлении установленной рекламной конструкции на территории Ермаковского района без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Комиссия, назначенная распоряжением администрации Ермаковского района от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, в составе: \_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

(должность, ФИО)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года провела визуальную проверку рекламной конструкции, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_

Фото объекта наружной рекламы и информации Карта с отметкой места размещения объекта наружной рекламы и информации.

Комиссией установлено:

Владелец рекламной конструкции (организационно-правовая форма организации, ФИО, должность руководителя, почтовый адрес, телефон) \_\_\_\_\_

Собственник рекламной конструкции или законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция (организационно-правовая форма организации, ФИО, должность руководителя, почтовый адрес, телефон) \_\_\_\_\_

Информация, о состоянии разрешительной документации Информация по визуальному обследованию: \_\_\_\_\_

Заключение комиссии: \_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

(должность, ФИО, подпись)

(должность, ФИО, подпись)

(должность, ФИО, подпись)

Приложение № 2  
к Порядку демонтажа рекламных конструкций  
на территории Ермаковского района

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ЕРМАКОВСКОГО РАЙОНА ПРЕДПИСАНИЕ № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции на территории Ермаковского района

Администрацией Ермаковского района в соответствии со ст. 19 Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006 г. N 38-ФЗ выявлено нарушение: \_\_\_\_\_



Представители Уполномоченной организации \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО, подпись)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата подписания акта)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(в чем заключается нарушение)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(тип рекламной конструкции)

принадлежащей: \_\_\_\_\_  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица)

установленной: \_\_\_\_\_  
(местонахождение рекламной конструкции)

В соответствии с частью 10 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» предписываем \_\_\_\_\_  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица)

в срок до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. осуществить демонтаж рекламной конструкции, а также удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции, в течении трех дней со дня выдачи предписания и привести территорию в первоначальное состояние.

Глава Ермаковского района \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Предписание получил \_\_\_\_\_  
(дата, Ф.И.О., подпись, либо штамп организации - владельца объекта наружной рекламы и информации)

Приложение № 3  
к Порядку демонтажа рекламных конструкций  
на территории Ермаковского района

**ЗАДАНИЕ № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
на демонтаж незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции на  
территории Ермаковского района**

Администрацией Ермаковского района в соответствии со ст. 19 Федерального закона «О рекламе» от 13.03.2006 г. N 38-ФЗ выявлено нарушение: \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(в чем заключается нарушение)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(тип рекламной конструкции)

принадлежащей: \_\_\_\_\_  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица)

установленной: \_\_\_\_\_  
(местонахождение рекламной конструкции)

В связи с неисполнением владельцем рекламной конструкции предписания № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции на территории Ермаковского района в срок до \_\_\_\_\_, собственником (законным владельцем недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция предписания № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции на территории Ермаковского района в срок до \_\_\_\_\_ (заполняется в случае необходимости)

Необходимо выполнить работы по демонтажу рекламной конструкции в соответствии с заключенным муниципальным контрактом № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ в срок до \_\_\_\_\_ с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства.

Уполномоченная организация \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение: фотофиксация рекламной конструкции, установленной с нарушением законодательства о рекламе, расположенной по указанному адресу, с указанием даты фотоснимка.

Приложение № 4  
к Порядку демонтажа рекламных конструкций  
на территории Ермаковского района

**АКТ \_\_\_\_\_  
о демонтаже рекламной конструкции на территории Ермаковского района**

Рекламная конструкция, расположенная по адресу: \_\_\_\_\_  
(местонахождение рекламной конструкции)

демонтирована « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ час. на основании \_\_\_\_\_  
(основание проведения демонтажа: предписание о демонтаже, задание на демонтаж)

Состояние рекламной конструкции после окончания работ по демонтажу: \_\_\_\_\_  
(описание характеристик конструкции)

Место хранения рекламной конструкции, адрес: \_\_\_\_\_

Владелец рекламной конструкции, собственник (законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель), адрес: \_\_\_\_\_

Акт подписали:  
Представители комиссии администрации Ермаковского района \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО, подпись)

Представители Уполномоченной организации \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО, подпись)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата подписания акта)

Приложение № 5  
к Порядку демонтажа рекламных конструкций  
на территории Ермаковского района

**АКТ  
приема-передачи рекламной конструкции**

Рекламная конструкция, находящаяся после демонтажа на основании Акта о демонтаже от \_\_\_\_\_ на хранении по адресу: \_\_\_\_\_  
(место хранения рекламной конструкции)

у уполномоченной организации: \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченной организации)

на основании \_\_\_\_\_  
(основание проведения демонтажа: предписание о демонтаже, задание на демонтаж)

в соответствии с заявлением владельца рекламной конструкции \_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

о возврате рекламной конструкции от \_\_\_\_\_ (дата, номер заявления) после оплаты владельцем рекламной конструкции расходов, понесенных в связи с демонтажем рекламной конструкции на основании уведомления о расходах, понесенных в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением рекламной конструкции \_\_\_\_\_  
(организация, выдавшая уведомление, дата, номер уведомления)

по платежному документу \_\_\_\_\_ (реквизиты платежного документа)

ПЕРЕДАНА владельцу рекламной конструкции.  
Состояние рекламной конструкции после хранения: \_\_\_\_\_  
(описание характеристик конструкции)

Владелец рекламной конструкции не имеет претензий к состоянию рекламной конструкции.  
Рекламную конструкцию ПЕРЕДАЛ: \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО, подпись)

Рекламную конструкцию ПРИНЯЛ: \_\_\_\_\_  
(владелец рекламной конструкции - ФИО, подпись)

Представители комиссии администрации Ермаковского района \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_ (должность, ФИО, подпись)

Представители Уполномоченной организации \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО, подпись)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата подписания акта)

**Администрация Ермаковского района  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«17» января 2020 года № 22-п

О закреплении ответственных должностных лиц за ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Ермаковского района и об утверждении форм документов для ведения реестра

В соответствии со статьей 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», руководствуясь Уставом Ермаковского района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Закрепить ведущего специалиста отдела информатизации и документационному обеспечению администрации Ермаковского района А.А. Парфенчука ответственным за ведение реестра на официальном сайте администрации Ермаковского района в сети «Интернет» в разделе «Экология» в электронном виде и на бумажном носителе.
2. Отделу архитектуры, строительства и коммунального хозяйства администрации Ермаковского района (Сидоренко А.С.) создавать схемы размещения мест (площадок) накопления ТКО, отражающих данные о нахождении мест (площадок) накопления ТКО на карте соответствующего муниципального образования Ермаковского района, в масштабе 1:2000.
3. Утвердить форму реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на территории Ермаковского района согласно приложению 1.
4. Утвердить форму заявки о включении сведений о месте (площадке) накопления ТКО на территории Ермаковского района в реестр согласно приложению 2.
5. Утвердить форму заявки о согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на территории Ермаковского района согласно приложению 3.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ермаковского района по оперативному управлению Сарлина Ю.В.
7. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Ермаковского района в сети «Интернет» в разделе «Экология».

Глава района М.А. Виговский

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Ермаковского района от «17» января 2020 г. № 22-п

**Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Ермаковского района**

№ п/п	Реестровый номер площадки	Данные о нахождении мест (площадок) накопления ТКО				Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления ТКО																	
		Адрес мест (площадок) накопления ТКО		Географические координаты мест (площадок) накопления ТКО		Используемое покрытие	Площадь (кв. м)	Контейнеры						Бункеры									
		Наименование населенного пункта, улицы (переулка, проезда, проспекта)		Номер дома	Широта, °			Долгота, °	Размещенные		Планируемые		Размещенные		Планируемые								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
		Данные о собственниках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов				Данные об источниках образования ТКО, которые складываются в местах (на площадках) накопления ТКО																	
Для юридических лиц, в т. ч. органов государственной власти и местного самоуправления		Для индивидуальных предпринимателей				Для физических лиц				Сведения об одном или нескольких объектах капитального строительства, территории (части территории) поселения, при осуществлении деятельности на которых у юридических лиц и индивидуальных предпринимателей образуются ТКО, складываемые в соответствующих местах (на площадках) накопления ТКО													
Полное наименование	ОГРН	Фактический адрес	Фамилия, имя, отчество	ОГРНИП	Адрес регистрации по месту жительства	Фамилия, имя, отчество	Серия	Номер	Дата выдачи	Адрес регистрации по месту жительства	Контактные данные	33						34					
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32												

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Ермаковского района от «17» января 2020 г. № 22-п  
В администрацию Ермаковского района

(наименование юридического лица,  
Ф.И.О. заявителя - гражданина,  
индивидуального предпринимателя)

**Заявка****о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов на территории Ермаковского района в реестр**

Прошу включить сведения о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов на территории Ермаковского района в реестр:

- Данные о нахождении места (площадки) накопления ТКО:
  - Адрес: \_\_\_\_\_
  - Географические координаты (широта, долгота): \_\_\_\_\_
- Данные о технических характеристиках места (площадки) накопления ТКО:
  - покрытие: \_\_\_\_\_
  - площадь: \_\_\_\_\_
  - количество размещенных контейнеров и бункеров с указанием их объема: \_\_\_\_\_
- Данные о собственнике места (площадки) накопления ТКО:
  - для юридических лиц:
    - полное наименование: \_\_\_\_\_;
    - ОГРН записи в ЕГРЮЛ: \_\_\_\_\_;
    - фактический адрес: \_\_\_\_\_;
  - для индивидуальных предпринимателей:
    - Ф.И.О.: \_\_\_\_\_;
    - ОГРН записи в ЕГРИП: \_\_\_\_\_;
    - адрес регистрации по месту жительства: \_\_\_\_\_;
  - для физических лиц:
    - Ф.И.О.: \_\_\_\_\_;
    - серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность: \_\_\_\_\_;
    - адрес регистрации по месту жительства: \_\_\_\_\_;
    - контактные данные: \_\_\_\_\_;
- Данные об источниках образования ТКО, которые планируются к складированию в месте (на площадке) накопления ТКО:
  - сведения об одном или нескольких объектах капитального строительства, территории (части территории) поселения, при осуществлении деятельности на которых у физических и юридических лиц, а также у индивидуальных предпринимателей образуются ТКО, планируемые к складированию в соответствующем месте (на площадке) накопления ТКО: \_\_\_\_\_

К заявке прилагается:

- Схема размещения места (площадки) накопления ТКО на карте масштаба 1:2000.
- Заявитель подтверждает подлинность и достоверность представленных сведений и документов.

Заявитель:  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Приложение 3  
к постановлению администрации Ермаковского района  
от «17» января 2020 г. № 22-п

(наименование юридического лица,  
Ф.И.О. заявителя - гражданина,  
индивидуального предпринимателя)

**Заявка****о согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на территории Ермаковского района**

Прошу согласовать создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на территории Ермаковского района:

- Данные о предполагаемом нахождении места (площадки) накопления ТКО:
  - Адрес: \_\_\_\_\_
  - Географические координаты: \_\_\_\_\_
- Данные о технических характеристиках предполагаемого места (площадки) накопления ТКО:
  - Покрытие: \_\_\_\_\_
  - Площадь: \_\_\_\_\_
  - Количество планируемых к размещению контейнеров и бункеров с указанием их объема: \_\_\_\_\_
- Данные о собственнике планируемого места (площадки) накопления ТКО:
  - для юридических лиц:
    - полное наименование: \_\_\_\_\_;
    - ОГРН записи в ЕГРЮЛ: \_\_\_\_\_;
    - фактический адрес: \_\_\_\_\_;
  - для индивидуальных предпринимателей:
    - Ф.И.О.: \_\_\_\_\_;
    - ОГРН записи в ЕГРИП: \_\_\_\_\_;
    - адрес регистрации по месту жительства: \_\_\_\_\_;
  - для физических лиц:
    - Ф.И.О.: \_\_\_\_\_;
    - серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность: \_\_\_\_\_;
    - адрес регистрации по месту жительства: \_\_\_\_\_;
    - контактные данные: \_\_\_\_\_;
- Данные о предполагаемых источниках образования ТКО, которые планируются к складированию в месте (на площадке) накопления ТКО:
  - сведения об одном или нескольких объектах капитального строительства, территории (части территории) поселения, при осуществлении деятельности на которых у физических и юридических лиц, а также у индивидуальных предпринимателей образуются ТКО, планируемые к складированию в соответствующем месте (на площадке) накопления ТКО: \_\_\_\_\_

К заявке прилагается:

- Схема размещения места (площадки) накопления ТКО на карте масштаба 1:2000.
- Заявитель подтверждает подлинность и достоверность представленных сведений и документов.

Заявитель:  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Администрация Ермаковского района  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«20» января 2020 года

№ 28-п

О внесении изменений в постановление администрации Ермаковского района № 688-п от 03 декабря 2019 года «О создании ликвидационной комиссии»  
В связи с не указанием срока осуществления полного комплекса мероприятий по ликвидации управления социальной защиты населения администрации Ермаковского района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Пункт 2 постановления администрации Ермаковского района № 688-п от 3 декабря 2019 года «О создании ликвидационной комиссии» изложить в следующей редакции:
  - поручить ликвидационной комиссии осуществить полный комплекс мероприятий по ликвидации управления социальной защиты населения администрации Ермаковского района, предусмотренный действующим законодательством и иными обязательными для исполнения актами в срок до 01.06.2020 года».
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава района

Виговский М.А.

Администрация Ермаковского района  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«20» января 2020 года

№ 29-п

О внесении изменений в постановление администрации Ермаковского района № 562-п от 10 октября 2019 года «О ликвидации управления социальной защиты населения администрации Ермаковского района»  
В связи с допущенной ошибкой в дате ликвидации управления социальной защиты населения администрации Ермаковского района в структуре администрации района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Внести изменение в постановление администрации Ермаковского района № 562-п от 10 октября 2019 года

Учредители: Администрация и  
Совет депутатов Ермаковского  
района

Главный редактор:  
Володенков М.Л.

Адрес редакции: 662820 Красноярский край,  
Ермаковский район, с. Ермаковское, пл. Ленина, 5  
Тел. 8(39138) 2-15-64; e-mail: adminerm@krasmail.ru

Отпечатано в типографии  
ООО «Типография Март», г. Абакан, пр. Ленина, 79.  
Тел. (3902) 22-34-27 Тираж 999 экз. Зак. № 20р-30

Газета выходит не реже  
одного раза в квартал

- «О ликвидации управления социальной защиты населения администрации Ермаковского района» в пункте 1 дату ликвидации управления социальной защиты населения администраций Ермаковского района (далее – управление) в структуре администрации района «до 31.12.2019 года» заменить на дату «с 01.01.2020 года».
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по социальным и общественно-политическим вопросам Добросоцкую И.П.
  - Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава района

Виговский М.А.

Администрация Ермаковского района  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«22» января 2020 года

№ 33-п

О внесении изменений в постановление № 662-п от 25.09.2017 г. «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению деятельности учреждений культуры»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Решением Ермаковского районного Совета депутатов от 18 мая 2012 г. № 21-137р «Об оплате труда работников районных муниципальных учреждений», на основании Решения Ермаковского районного Совета депутатов от 13.12.2019 г. № 39-229р «О районном бюджете на 2020 г. и плановый период 2021-2022 гг.» руководствуясь Уставом Ермаковского района Красноярского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Внести в постановление администрации Ермаковского района от 25.09.2017 г. № 662-п «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению деятельности учреждений культуры» (в редакции от 26 декабря 2017 г. № 956-п, от 19 июля 2018 г. № 382-п; от 16 октября 2018 г. № 568-п, от 12 февраля 2019 г. № 62-п, от 27 сентября 2019 г. № 523-п), следующие изменения:
  - В подпункте 4.8.4.2. пункта 4.8. раздела IV «Порядок и условия выплат стимулирующего характера» слова «с 1 января 2019 года в размере 18 048 рублей» заменить словами «с 1 января 2020 года в размере 19 408 рублей».
  - Контроль за исполнением постановления возложить на и. о. заместителя главы администрации Ермаковского района по социальным и общественно-политическим вопросам Володенкова М.Л.
  - Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования) и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2020 года.

Глава района

М.А. Виговский

Администрация Ермаковского района  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«22» января 2020 года

№ 34-п

О внесении изменений в постановление от 29.09.2014 г. № 747-п «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Ермаковская централизованная библиотечная система»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Решением Ермаковского районного Совета депутатов от 18 мая 2012 г. № 21-137р «Об оплате труда работников районных муниципальных учреждений» на основании Решения Ермаковского районного Совета депутатов от 13.12.2019 г. № 39-229р «О районном бюджете на 2020 г. и плановый период 2021-2022 гг.», руководствуясь Уставом Ермаковского района Красноярского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Внести в постановление администрации Ермаковского района от 29.09.2014 г. № 747-п «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Ермаковская централизованная библиотечная система» (в редакции постановлений: от 08.05.2015 г. № 262-п, от 25.02.2016 г. № 108-п, от 23.11.2016 г. № 765-п, от 07.02.2017 г. № 71-п, от 26.06.2017 г. № 429-п, от 19.10.17 г. № 738-п, от 26 декабря 2017 г. № 958-п; от 19 июля 2018 г. № 384-п, от 16 октября 2018 г. № 569-п, от 12 февраля 2019 г. № 63-п, от 27 сентября 2019 г. № 521-п) следующие изменения:
  - В подпункте 3.3.6.1. пункта III «Виды, размеры и условия осуществления выплат компенсационного характера» слова «с 1 января 2019 года в размере 18 048 рублей» заменить словами «с 1 января 2020 года в размере 19 408 рублей».
  - Контроль за исполнением постановления возложить на и. о. заместителя главы администрации по социальным и общественно-политическим вопросам Володенкова М.Л.
  - Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования) и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2020 года.

Глава района

М.А. Виговский

Администрация Ермаковского района  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«22» января 2020 года

№ 35-п

О внесении изменений в постановление от 05.12.2016 г. № 782-п «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Ермаковская детская школа искусств»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Решением Ермаковского районного Совета депутатов от 18 мая 2012 г. № 21-137р «Об оплате труда работников районных муниципальных учреждений» на основании Решения Ермаковского районного Совета депутатов от 13.12.2019 г. № 39-229р «О районном бюджете на 2020 г. и плановый период 2021-2022 гг.», руководствуясь Уставом Ермаковского района Красноярского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Внести в постановление администрации Ермаковского района от 05.12.2016 г. № 782-п «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования Ермаковская детская школа искусств» (в редакции постановлений: от 07 февраля 2017 г. № 69-п; от 02 июня 2017 г. № 363-п; от 26 декабря 2017 г. № 957-п; от 16 января 2018 г. № 12-п; от 19 июля 2018 г. № 383-п; от 16 октября 2018 г. № 567-п, от 12 февраля 2019 г. № 65-п, от 27 сентября 2019 г. № 520-п) следующие изменения:
  - В подпункте 3.3.5. пункта III «Виды, размеры и условия осуществления выплат компенсационного характера» слова «с 1 января 2019 года в размере 18 048 рублей» заменить словами «с 1 января 2020 года в размере 19 408 рублей».
  - Контроль за исполнением постановления возложить на и. о. заместителя главы администрации по социальным и общественно-политическим вопросам Володенкова М.Л.
  - Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2020 года.

Глава района

М.А. Виговский

Администрация Ермаковского района  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«22» января 2020 года

№ 36-п

О внесении изменений в постановление от 29.12.2017 г. № 979-п «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения культуры «Ермаковская централизованная клубная система»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Решением Ермаковского районного Совета депутатов от 18 мая 2012 г. № 21-137р «Об оплате труда работников районных муниципальных учреждений» на основании Решения Ермаковского районного Совета депутатов от 13.12.2019 г. № 39-229р «О районном бюджете на 2020 г. и плановый период 2021-2022 гг.», руководствуясь Уставом Ермаковского района Красноярского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Внести в постановление администрации Ермаковского района от 29.12.2017 г. № 979-п «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения культуры «Ермаковская централизованная клубная система» (в редакции постановления от 16.01.2018 г. № 13-п; от 19 июля 2018 г. № 385-п; от 16 октября 2018 г. № 570-п, от 12 февраля 2019 г. № 64-п, от 27 сентября 2019 г. № 522-п) следующие изменения:
  - В подпункте 4.6.4. пункта IV «Порядок, виды и условия осуществления выплат стимулирующего характера» слова «с 1 января 2019 года в размере 18 048 рублей» заменить словами «с 1 января 2020 года в 19 408 рублей размере».
  - Контроль за исполнением постановления возложить на и. о. заместителя главы администрации по социальным и общественно-политическим вопросам Володенкова М.Л.
  - Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2020 года.

Глава района

М.А. Виговский