Администрация Ермаковского района

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Капитальный ремонт инженерных сетей в многоквартирных домах, расположенных на территории МО «Ермаковский район»

 В Ермаковском районе продолжает реализовываться программа по капитальному ремонту многоквартирных домов согласно региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Красноярского края.

 Подрядная организация ООО «СтройВектор» приступила к ремонту инженерных сетей холодного водоснабжения и теплоснабжения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с.Ермаковское, ул. Ленина, дом № 84.

 Также ремонтные работы инженерных сетей холодного водоснабжения и теплоснабжения буду проведены в следующих многоквартирных домах:

1. с.Ермаковское, ул.Крупской, дом № 1

2. с.Ермаковское ул.Курнатовского, дом № 42

3. с.Ермаковское ул.Карла Маркса, дом № 33

4. с.Ермаковское ул.Ленина, дом № 92

5. с.Ермаковское ул.Лепешинских, дом № 3

 Подрядная организация ООО «СтройВектор» завершит капитальный ремонт инженерных сетей, по указанным адресам, в срок до 01 июля 2019 года.

В рамках программы "Особенности управления и содержания жилищного фонда" состоялся семинар-лекция по вопросам организации капитального ремонта.

Управление кадров и государственной службы губернатора края совместно со службой строительного надзора организовало и провело программу повышения квалификации для представителей органов местного самоуправления края.

В программе обучения был предусмотрен блок вопросов, связанных с организацией и проведением капитального ремонта. Так, заместитель генерального директора фонда Екатерина Терещенко рассказала об участии органов местного самоуправления в организации и финансировании капитального ремонта МКД. Начальник отдела организации капитального ремонта Игорь Моружко рассказал об основных принципах организации процесса капремонта.

После выступления у слушателей была взможность задать вопросы и сразу получить компетентные ответы.

Каким образом поменять вид уже запланированных работ, на каком этапе это нужно делать? (Это могут сделать собственники на общем собрании дома, в течение 3-х месяцев после того, как им пришло уведомление о том, что в их доме будет проводится капитальный ремонт).

Кто должен платить за работы, стоимость которых превышает предельную, предусмотренную постановлением правительства Красноярского края? (Только сами собственники могут принять решение о дополнительном финансировании за счёт собственных средств).

Кто и как контролирует ход выполнения капитального ремонта на конкретном доме? Каковы компетенции органов местного самоуправления? (Фонд капитального ремонта полностью контролирует работу подрядчиков. В городах, где есть технический заказчик, контролирующие функции переходят к нему. Органы местного самоуправления, управляющие компании и представители домов, уполномоченные на это собственниками, так же имеют право контролировать ход ремонта).