**Декларацию по земельному налогу за 2018 год нужно будет сдать по новой форме**

Налоговые органы Красноярского края сообщают об утверждении новой формы налоговой декларации по земельному налогу за налоговый период 2018 года.

В декларацию по земельному налогу и Порядок ее заполнения внесены следующие изменения:

- увеличено количество случаев, когда представляется более одного листа раздела 2;

- разъяснен порядок заполнения раздела 2 в случае окончания трехлетнего срока при жилищном строительстве в течение налогового периода;

- введен коэффициент Ки, который применяется для исчисления земельного налога в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка вследствие изменения вида разрешенного использования земельного участка, его перевода из одной категории земель в другую и (или) изменения площади земельного участка.

Добавлена строка 145 "Коэффициент Ки" в разделе 2 нужна для того, чтобы отразить в отчетности изменение кадастровой стоимости земельного участка со дня внесения в ЕГРН сведений об этом. Напомним, возможность учитывать изменение кадастровой стоимости с такого дня, а не со следующего налогового периода, предусмотрена в Налоговом кодексе РФ с этого года. Она появляется в следующих ситуациях:

- изменился вид разрешенного использования участка;

- участок переведен в другую категорию земель;

- изменилась площадь участка.

Чтобы показать изменение кадастровой стоимости, в любом из этих случаев нужно будет заполнить два вторых раздела по одному участку.

В одном разделе 2 в строке 050 нужно будет показать первоначальную кадастровую стоимость, а другом - новую кадастровую стоимость. В строках 145 двух разделов 2 потребуется отразить значения коэффициента Ки (с точностью до десятитысячных).

При заполнении раздела 2 в поле кадастровый номер следует указывать значение показателя в полном соответствии с «Порядком кадастрового деления территории российской федерации, порядка присвоения объектам недвижимости

(земельным участкам) кадастровых номеров, номеров регистрации, реестровых номеров границ», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 24.11.2015 N 877 (Где «:» - разделитель составных частей кадастрового номера. Не допускается проставление двойного знака «::», дополнительных «0» и пробелов между знаками препинания и цифрами. Пример 24:00:0000000:0000)