АДМИНИСТРАЦИЯ ЕРМАКОВСКОГО РАЙОНА

 ПРЕСС-РЕЛИЗ
Капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Ермаковский район».

Согласно краткосрочному плану капитального ремонта, утверждённому администрацией района в 2017 году на территории Ермаковского района запланировано проведение капитального ремонта систем теплоснабжения и холодного водоснабжения в шести многоквартирных домах, расположенных в с.Ермаковское, по следующим адресам:

**2018 год**

ул.Крупской, дом № 1

ул.Курнатовского, д.№ 42

ул.Ленина, д.№ 84

**2019 год**

ул. Ленина, дом № 92

ул.Лепешинских, дом № 3

ул.Карла Маркса, дом № 33

В 2018 году был осуществлен ремонт крыши в многоквартирном доме, расположенном в с.Ермаковское, ул.Карла Маркса, дом № 137.

Общая стоимость работ составила 1558 720,67 рублей.

Напомним, что капитальный ремонт общего имущества собственников помещений проводится в рамках региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с законом Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края».

Адресный список многоквартирных домов (далее – МКД) был утверждён администрацией Ермаковского района после проведения обследования технического состояния общего имущества.

В предварительный список многоквартирные дома включаются исходя из их технического состояния на основании степени потребности в капитальном ремонте, которая рассчитывается по специальной формуле, учитывающей соотношение фактического и нормативного срока эксплуатации конструктивного элемента или инженерной системы.

 В соответствии с Порядком, перед проведением строительных работ, на каждый дом разрабатывается проектно-сметная документация, которая в обязательном порядке утверждается решением общего собрания собственников МКД.

Все работы по капитальному ремонту в многоквартирных домах проводятся в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

На проведённые работы по капитальному ремонту действует гарантийный срок 5 лет. Если собственники столкнулись с фактами некачественного проведения капремонта, или же после его завершения  обнаружили серьезные изъяны, не теряйте времени, сообщайте об этом в Фонд капитального ремонта МКД по Красноярскому краю.
Благодаря Вашей бдительности, специалисты Фонда смогут оперативно начать работу с подрядной организацией, которая допустила нарушения, и принять меры для быстрого их устранения.

Следует напомнить, что всего по региональной программе капремонта общего имущества многоквартирных домов, которая действует с 2014 по 2046 годы, запланировано выполнение работ в 56 многоквартирных домах, расположенных в Ермаковском районе.

Поэтому ежегодно будет продолжаться совместная работа регионального оператора и администрации Ермаковского района по формированию краткосрочных планов капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в период до 2046 года.