

**АДМИНИСТРАЦИИ САЛБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ЕРМАКОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**03.11.2017 г.**

**№ 50-П**

**"Об утверждении положения о порядке выдачи  
ордера на производство земляных работ"**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Уставом Салбинского сельсовета Ермаковского района постановляю:

1. Утвердить Положение о порядке выдачи ордера на производство земляных работ на территории Салбинского сельсовета (прилагается).
2. Определить администрацию Салбинского сельсовета уполномоченным органом на выдачу ордера на производство земляных работ.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление подлежит обнародованию (опубликованию).

Глава Салбинского сельсовета

Г.В. Шпенёва

## **Положение о порядке выдачи ордера на производство земляных работ на территории Салбинского сельсовета**

### **1. Общая часть**

1.1. Положение о порядке выдачи ордера на производство земляных работ на территории Салбинского сельсовета (далее по тексту - Положение) разработано в соответствии с [Правилами](#) благоустройства и санитарного содержания территории Салбинского сельсовета (утверждены решением Салбинского сельского Совета депутатов от 19.11.2014 г. N 10-27р). Требования настоящего Положения являются обязательными для всех физических и юридических лиц, в том числе выполняющих ремонт и эксплуатацию надземных и подземных инженерных сетей и сооружений на территории Салбинского сельсовета.

1.2. Целью настоящего Положения является установление единого порядка в решении вопросов по выдаче ордера на производство земляных работ на территории Салбинского сельсовета, а также при капитальном ремонте инженерных сетей и сооружений и строительстве линейных объектов, не требующих в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации получения разрешения на строительство.

1.3. Все виды земляных работ при аварийных ремонтах надземных и подземных инженерных сетей и сооружений на территории Салбинского сельсовета разрешаются только при наличии ордера на производство работ и при условии согласования со всеми владельцами надземных и подземных инженерных сетей и сооружений, смежными с местом аварии, собственниками земельных участков.

Сроки производства работ, указанные в ордере, являются обязательными.

1.4. Запрещается производство земляных работ при аварийных ремонтах надземных и подземных инженерных сетей и сооружений без ордера или по ордере, срок действия которого истек.

1.5. Запрещается производство плановых работ под видом аварийных работ.

1.6. Уполномоченным органом на выдачу ордера на производство земляных работ, их закрытии, а также осуществление учета выданных ордера является администрация Салбинского сельсовета: 662831, Красноярский край, Ермаковский района с. Салба ул. Центральная д. 18, тел. (факс) 8 (39138) 34-4-23, 34-4-19, эл. почта [salba.selsovnet@yandex.ru](mailto:salba.selsovnet@yandex.ru)

1.7. Уполномоченными органами на осуществление контроля за качеством выполнения земляных работ и работ по восстановлению нарушенного благоустройства является администрация Салбинского сельсовета.

1.8. Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

1.8.1. Авария - непредвиденное технологическое нарушение в работе надземных и (или) подземных инженерных сетей и сооружений в результате их разрушения, иного повреждения, повлекшее за собой неконтролируемый взрыв и (или) выброс опасных веществ, отклонение от установленного технологического режима работы этих сетей и сооружений, значительные перебои, полную остановку или снижение надежности ресурсоснабжения (водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо-, электроснабжения и др.) объектов города.

1.8.2. Земляные работы - работы, связанные с устранением повреждений подземных и надземных инженерных сетей и сооружений, приведших к авариям".

1.8.3. Ордер на производство земляных работ - документ, выдаваемый администрацией Салбинского сельсовета на право производства земляных работ.

1.8.4. Капитальный ремонт инженерных сетей и сооружений - изменение параметров объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

## **2. Порядок выдачи ордера на производство земляных работ**

2.1. При нарушении подземных инженерных сетей и сооружений водоснабжения, канализации, теплоснабжения, телефонной связи и др., в результате чего приостанавливается или прекращается полностью их нормальное функционирование, руководители организаций, предприятий, эксплуатирующие инженерные сети и сооружения, или лица, действующие по уполномочению руководителей (начальник аварийной службы, дежурный диспетчер аварийной службы и др.), при получении сигнала об аварии обязаны:

- немедленно выслать для ликвидации аварийную бригаду под руководством уполномоченного ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и наряд-допуск;
- одновременно с отправкой аварийной бригады:
- сообщить в Единую дежурную диспетчерскую службу (ЕДДС-112) о произошедшем по установленной форме в соответствии с Планом взаимодействия, утвержденным администрацией района;
- сообщить телефонограммой о времени начала производства земляных работ в администрацию Салбинского сельсовета;
- при необходимости временного ограничения или запрещения дорожного движения, изменении организации движения на отдельных участках дорог уведомить телефонограммой ОГИБДД УМВД России «Шушенский».

2.2. В случае производства работ с целью ликвидации аварии организация, производящая работы, не прекращая работы, в течение суток обязана оформить ордер на производство земляных работ, а также определить с уполномоченным органом на выдачу ордера на производство земляных работ, порядок и условие восстановления нарушенного благоустройства.

2.3. Ордер на производство земляных работ оформляется по форме согласно приложению N 1 к Положению одновременно с началом производства работ и выдается на срок до 5 суток, включая время на восстановление нарушенного благоустройства.

2.4. Для получения ордера на производство земляных работ юридические и физические лица, выполняющие работы, представляют в администрацию Салбинского сельсовета заполненное заявление о выдаче ордера на производство земляных работ оформляется по форме согласно приложению N 2 к Положению.

2.5. Ордер на производство земляных работ действителен только на вид, участок, объем, сроки работ и конкретного производителя.

2.6. Лица, эксплуатирующие надземные и подземные инженерные сети и сооружения, обязаны завершить производство земляных работ в пятидневный срок. В случае превышения указанного срока выполнения работ необходимо оформить разрешение на проведение работ в порядке, установленном действующим федеральным законодательством, иными нормативными правовыми актами.

### **3. Завершение земляных работ**

3.1. Лица, проводящие аварийный ремонт инженерных сетей и сооружений, обязаны за свой счет приводить земельные участки в первоначальное состояние, пригодное для их использования по целевому назначению. При этом восстановление нарушенного благоустройства после производства аварийных ремонтов инженерных сетей и сооружений проводится в полном объеме и в срок, указанный в ордере на производство земляных работ.

3.2. Лицо, производившее аварийный ремонт инженерных коммуникаций, за счет собственных средств обеспечивает комплексное восстановление нарушенного благоустройства (проезжая часть улиц, тротуары, озеленение и т.д.). В случае нарушения асфальтобетонных покрытий проезжих частей улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, проездов, иных территорий покрытия восстанавливаются на всю ширину проезжих частей улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, проездов, иных территорий в комплексе с иными работами по восстановлению нарушенного благоустройства.

3.3. Окончание земляных работ и приемка восстановленного благоустройства оформляется в соответствии с условиями достигнутого соглашения с уполномоченным органом на выдачу ордера на производство земляных работ о порядке и условиях восстановления нарушенного благоустройства.

**4. Особенности выдачи ордера на производство земляных работ при капитальных ремонтах надземных и подземных инженерных коммуникаций и сооружений и при строительстве линейных объектов, не требующих в соответствии с**

## **Градостроительным кодексом Российской Федерации получения разрешения на строительство**

4.1. Капитальный ремонт инженерных сетей и сооружений и строительство линейных объектов, не требующих в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее по тексту - ГрК РФ) получения разрешения на строительство, на территории города производится только на основании проектов, разработанных и согласованных в порядке, предусмотренном действующим законодательством в области строительства, Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 года N 87, [Правилами](#) землепользования и застройки Салбинского сельсовета, [Правилами](#) благоустройства и санитарным содержанием территории Салбинского сельсовета и настоящим Положением.

4.2. План производства работ по капитальному ремонту инженерных сетей и сооружений и строительству линейных объектов, не требующих в соответствии с ГрК РФ получения разрешения на строительство на очередной календарный год, должен быть согласован с администрацией Салбинского сельсовета Ермаковского района не позднее 31 декабря года, предшествующего году проведения работ. Проекты планов должны быть представлены на согласование не позднее 1 декабря. Лицам, не представившим планы в установленные сроки, ордер на производство земляных работ в будущем году будет выдаваться только в случаях, связанных с возникновением аварийных ситуаций.

4.3. Все виды работ по капитальному ремонту инженерных сетей и сооружений и строительство линейных объектов, не требующих в соответствии с ГрК РФ получения разрешения на строительство, на территории города разрешаются только при наличии ордера на производство земляных работ, выданного уполномоченным органом. Сроки производства работ, указанные в ордере, являются обязательными. Ордер на производство земляных работ действителен только на вид, участок, объем, сроки работ и конкретного производителя, указанного в ордере. Сроки проведения работ по строительству линейных объектов, не требующих в соответствии с ГрК РФ получения разрешения на строительство, должны осуществляться в рамках сроков на строительство объектов, к которым они прикладываются.

4.4. Капитальный ремонт инженерных сетей и сооружений и строительство линейных объектов, не требующих в соответствии с ГрК РФ получения разрешения на строительство, должен осуществляться в соответствии с проектами организации и производства работ, согласованными администрацией Салбинского сельсовета и с соблюдением [Правил](#) благоустройства и санитарного содержания территории Салбинского сельсовета.

4.5. Рабочие проекты и документация на работы, связанные с проведением земляных работ, подлежат обязательному согласованию со всеми инженерными службами района, эксплуатирующими организациями, собственниками инженерных сетей и организациями, в зоне которых предусматривается производство этих работ.

4.6. Для получения ордера необходимо подать заявку в уполномоченный орган за 30 дней до намеченного срока начала работ в уполномоченный на выдачу ордера орган.

4.7. К заявке прилагается:

- согласованная проектная документация, проект трассы, сооружения;

- акт выноса трассы, объекта в натуру (в случае изменения границ полосы отвода и (или) охранных зон таких объектов);
- проект организации строительства и (или) проект производства работ, календарный график производства работ, при необходимости закрытия автодороги и проезда автотранспорта - схема ограничения движения транспорта, согласованная с ОГИБДД УМВД России «Шушенский»;
- договор подряда и копия приказа о назначении ответственного за технадзор по объекту.

4.8. Все владельцы инженерных сетей и сооружений независимо от их ведомственного подчинения обязаны иметь исполнительные чертежи принадлежащих им инженерных сетей и сооружений, систематически вести их инвентаризацию и предъявлять для проверки по требованию уполномоченного на строительный надзор органа.

4.9. После окончания ремонта или прокладки инженерных сетей и сооружений и до засыпки траншей необходимо выполнить исполнительную съемку. Исполнительная съемка изготавливается специализированной организацией. Один экземпляр исполнительной съемки инженерных сетей и сооружений передается в администрацию Салбинского сельсовета и отдел архитектуры и строительства администрации Ермаковского района на бумажном и электронном носителях для внесения в раздел "Геодезические и картографические материалы" информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

4.10. Окончание земляных работ и приемка восстановленного благоустройства оформляются в соответствии с условиями достигнутого соглашения с уполномоченным органом на выдачу ордера на производство земляных работ.

## 5. Ответственность за нарушение настоящего Положения

Лица, нарушившие требования настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Приложение N 1  
к положению о порядке выдаче ордера  
на производство земляных работ  
на территории Салбинского сельсовета

ОРДЕР  
НА ПРОИЗВОДСТВО ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ  
САЛБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года N \_\_\_\_\_

Настоящий ордер на производство земляных работ выдан \_\_\_\_\_

(наименование организации, должность, ОГРН, юридический  
адрес организации, Ф.И.О. заявителя, N телефона)

Вид работ \_\_\_\_\_,  
(указать характер произведенных работ, тип и площадь вскрываемого покрытия)  
по адресу (местоположение): \_\_\_\_\_

(указать адрес или адресные ориентиры, N кадастрового квартала)  
в границах, указанных в схеме производства земляных работ, являющейся  
приложением к настоящему ордеру.

Начало работ: с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Окончание работ: до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Восстановление нарушенного благоустройства в месте производства земляных работ выполняется в соответствии с достигнутым соглашением о восстановлении нарушенного благоустройства.

Срок восстановления нарушенного благоустройства до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Ответственное лицо за проведение работ \_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О. заявителя)

ДОЛЖНОСТЬ \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

Приложение N 2  
к положению о порядке выдаче ордера  
на производство земляных работ  
на территории Салбинского сельсовета

**Образец заявления на выдачу ордера на производство земляных работ на территории Салбинского сельсовета**

Главе администрации  
Салбинского сельсовета Ермаковского района  
Г.В. Шпенёвой

Исх. N \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас выдать ордер на производство земляных работ

\_\_\_\_\_ (указать цель производства работ)  
на земельном участке, расположенном по адресу (имеющем адресные ориентиры): \_\_\_\_\_

сроком с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ г.

Производство земляных работ согласовано с владельцами подземных инженерных сетей и сооружений смежных с местом аварии.

Восстановление нарушенного благоустройства обязуюсь выполнить согласно заключенному соглашению.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О. заявителя)

Дата \_\_\_\_\_ г.