Администрация Ермаковского района

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«10» октября 2017 г. № 710-п Администрация Ермаковского района

Об утверждении состава комиссии по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки

В связи с кадровыми изменениями в администрации Ермаковского района, руководствуясь Уставом муниципального образования Ермаковский район, п. 3 Положения о порядке признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по платежам за пользование муниципальным имуществом и земельными участками, расположенными на территории Ермаковского района, утвержденного решением Ермаковского районного Совета депутатов от 28.03.2014 года № 47-268р, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить состав комиссии по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки согласно приложению.

2. Утвердить положение о комиссии по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки согласно приложению.

3. Постановление от 23 ноября 2016 года № 764-п «Об утверждении состава комиссии по признанию безнадежным к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальные нежилые помещения и земельные участки» признать утратившим силу.

4.Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района по сельскому хозяйству и лесной отрасли Абрамова С.М.

5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

И. о. Главы района Ю.В. Сарлин

Приложение № 1

к постановлению администрации

Ермаковского района

от 10.10.2017г. № 710-п

Состав комиссии по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | Абрамов Сергей Михайлович, заместитель главы администрации района по сельскому хозяйству и лесной отрасли |
| Секретарь комиссии | Нагорных Ольга Леонидовна, ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений |
| Члены комиссии: | Рыбакова Ольга Андреевна, главный специалист по правовым вопросам |
|  | Фёдоров Юрий Валентинович, депутат районного Совета (по согласованию)  |
|  | Рейнварт Рита Карловна, начальник отдела планирования и экономического развития администрации Ермаковского района  |
|  | Кравченко Наталья Михайловна, руководитель финансового управления администрации Ермаковского района (по согласованию)  |
|  | Сунцов Фёдор Николаевич, начальник отдела земельных и имущественных отношений |

Приложение № 2

к постановлению администрации

Ермаковского района

от 10.10.2017г. № 710-п

**Положение**

О комиссии по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки

1. Комиссия по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки (далее комиссия) в своей деятельности руководствуется ст. 47.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2016 г. № 393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации».

2. Комиссия проводит заседания ежемесячно (ежеквартально) по мере подготовки на рассмотрение документов по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки.

3. Председатель комиссии:

- руководит работой комиссии, планирует ее деятельность, ведет заседания, контролирует выполнение решений комиссии;

- вносит на обсуждение комиссии вопросы по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки.

4. Секретарь комиссии:

- готовит повестку заседаний комиссии, проекты документов и решений, обеспечивает ведение протоколов заседаний;

- организует контроль над выполнением решений комиссии, поручений председателя комиссии;

- оформляет итоги рассмотрения комиссией заявок по признанию безнадежными к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и неустойки (пеней, процентов, штрафов) за муниципальное имущество и земельные участки.

5. Заседания комиссии проводятся в соответствии с повесткой, подготавливаемой секретарем комиссии.

6. Заседание комиссии считается правомочными при участии в заседании не менее двух третей от числа членов комиссии.

7. Безнадежной к взысканию признается и списывается задолженность по плате за наем муниципальных жилых помещений, по арендной плате за пользование муниципальным имуществом и земельными участками, в которую включается сумма основного долга и сумма пени (иной неустойки), начисленная на сумму основного долга за просрочку платежей, администрируемых отделом земельных и имущественных отношений администрации района (далее - ОЗИмО), в следующих случаях:

1) смерти физического лица - плательщика платежей в бюджет или объявления его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации;

2) признания банкротом индивидуального предпринимателя - плательщика платежей в бюджет в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенным по причине недостаточности имущества должника;

3) ликвидации организации - плательщика платежей в бюджет в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенным по причине недостаточности имущества организации и (или) невозможности их погашения учредителями (участниками) указанной организации в пределах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

4) принятия судом акта, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет в связи с истечением установленного срока ее взыскания (срока исковой давности), в том числе вынесения судом определения об отказе в восстановлении пропущенного срока подачи заявления в суд о взыскании задолженности по платежам в бюджет;

5) вынесения судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основаниям, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 года N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", если с даты образования задолженности по платежам в бюджет прошло более пяти лет, в следующих случаях:

размер задолженности не превышает размера требований к должнику, установленного законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) для возбуждения производства по делу о банкротстве;

судом возвращено заявление о признании плательщика платежей в бюджет банкротом или прекращено производство по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве.

8. В целях вынесения вопросов о списании безнадежной к взысканию задолженности по платежам за пользование муниципальным имуществом и земельными участками на рассмотрение Комиссий ОЗИмО представляет пакет необходимых документов:

а) в случае ликвидации юридического лица - арендатора в соответствии с законодательством Российской Федерации:

информация из Единого государственного реестра юридических лиц о ликвидации юридического лица;

информация о принятых мерах по погашению образовавшейся задолженности;

справка о размере задолженности, предлагаемой к списанию, с указанием отдельно размера недоимки по арендной плате и пени;

б) в случае исключения юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей":

информация из Единого государственного реестра юридических лиц об исключении из ЕГРЮЛ юридического лица;

информация о принятых мерах по погашению образовавшейся задолженности;

справка о размере задолженности, предлагаемой к списанию, с указанием отдельно размера недоимки по арендной плате и пени;

в) в случае признания несостоятельным (банкротом) индивидуального предпринимателя, признанного несостоятельным (банкротом) по решению суда, после завершения процедуры банкротства в соответствии с действующим законодательством:

информация из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, содержащая сведения о государственной регистрации прекращения физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

определение арбитражного суда о завершении соответствующей процедуры банкротства;

информация о принятых мерах по погашению образовавшейся задолженности;

справка о размере задолженности, предлагаемой к списанию, с указанием отдельно размера недоимки по арендной плате и пени;

г) в случае смерти или объявления судом умершим физического лица - арендатора:

копия свидетельства о смерти физического лица или вступившего в силу судебного решения об объявлении физического лица умершим либо выписка из книги государственной регистрации актов гражданского состояния, выданная органом записи актов гражданского состояния, подтверждающая регистрацию факта смерти физического лица;

информация о принятых мерах по погашению образовавшейся задолженности;

справка о размере задолженности, предлагаемой к списанию, с указанием отдельно размера недоимки по арендной плате (плате за наем) и пени;

д) в случае неоднократного (не менее двух раз) возвращения судебными приставами-исполнителями исполнительного листа по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", и в случае истечения срока предъявления исполнительного документа, предусмотренного статьей 21 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве":

копия решения суда о взыскании задолженности;

копия исполнительного листа;

копии постановлений судебного пристава об окончании исполнительного производства в связи с невозможностью установить местонахождение должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях, а также если у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными;

справка о сумме задолженности с указанием периода ее возникновения и отдельно размера недоимки по арендной плате и пени;

е) в случае вступления в силу решения суда об отказе в удовлетворении исковых требований по взысканию задолженности:

копия решения суда об отказе в иске о взыскании задолженности с отметкой о вступлении в законную силу либо информацией о вступлении решения суда в законную силу с официального сайта Высшего арбитражного суда Российской Федерации;

справка о сумме задолженности с указанием периода ее возникновения и отдельно размера недоимки по арендной плате и пени.

9. Подготовленный пакет документов рассматривается членами соответствующей Комиссии на заседании Комиссии.

10. По результатам рассмотрения представленных документов Комиссии принимают одно из решений:

- о возможности признания задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом (земельными участками) безнадежной к взысканию и подлежащей списанию;

- об отсутствии возможности признания задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом (земельными участками) безнадежной к взысканию и списания.

11. Решения принимается не менее чем 2/3 от общего числа голосов членов Комиссии. При равенстве голосов решающим считается голос председателя комиссии.

Решение комиссии оформляется протоколом, подписанным всеми членами Комиссии, присутствующим на заседании и направляется главе Ермаковского района для принятия решения.