Администрация Ермаковского района

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» июля 2017 г. № 496-п

О внесении изменений в постановление администрации Ермаковского района от 31.10.2013г. № 723-п «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так же обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края» (в редакции постановлений от 22.01.2014г. № 31-п, от 29.01.2014г. № 51, от 09.04.2014г. № 239-п, от 12.05.2014г. № 340-п, от 29.07.2014г. № 567-п, от 30.10.2014 г. № 866-п, от 11.11.2014 г. № 899-п, от 02.12.2014 г. № 988-п, от 11.12.2014 г. № 1003-п, от 15.12.2014 г.№ 1019-п, от 23.12.2014 г. № 1062-п, от 29.07.2015 г. № 486-п, от 24.08.2015 г. № 544-п, от 29.10.2015 г. № 729-п, от 30.10.2015 г. № 739-п, от 09.03.2016 г. № 127, от 08.08.2016 г. № 439; от 31.10.2016 г. № 695-п; от 06.12.2016 г. № 788-п; от 03.04.2017 № 185-п)

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ермаковского района от 05.08.2013г. № 516-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Ермаковского района, их формировании и реализации», Устава Ермаковского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление от 31.10.2013 г. № 723-п (в редакции постановления от 22.01.2014г. № 31-п, от 29.01.2014г. № 51, от 09.04.2014г. № 239-п, от 12.05.2014г. № 340-п, от 29.07.2014г. № 567-п, от 30.10.2014 г. № 866-п, от 11.11.2014 г. № 899-п, от 02.12.2014 г. № 988-п, от 11.12.2014 г. № 1003-п, от 15.12.2014 г. № 1019-п, от 23.12.2014 г. № 1062-п, от 29.07.2015 г. № 486-п, от 24.08.2015 г. № 544-п, от 29.10.2015г. № 729-п, от 30.10.2015 г. № 739-п, от 09.03.2016 г. №127, от 08.08.2016 г. №439; от 31.10.2016 г. № 695-п; от 06.12.2016 г. № 788-п;; от 03.04.2017 № 185-п) «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так же обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края», а именно:

- Муниципальную программу «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так же обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края» изложить в редакции согласно приложений к данному постановлению.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Ю.В. Сарлина.

3. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава района М.А. Виговский

Приложение № 1

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «26» июля 2017 г. № 496-п

Приложение № 1

к постановлению администрации

Ермаковского района

от 31.10.2013 г. № 723-п

**Муниципальная программа**

**«Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так же обеспечения доступным и комфортным жильем граждан**

**Ермаковского района Красноярского края»**

**Паспорт программы.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так жеобеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края» |
| Основания для разработки муниципальной программы | 145-ФЗ от 31.07.1998г. Ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;  Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;  Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ,  Постановление главы администрации Ермаковского района № 516-п от 05.08.2013 г. «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Ермаковского района, их формирование и реализация» (в редакции постановления от 10.12.2014 г. № 1001-п).  Постановление администрации Ермаковского района от 07.09.2016г. № 557-п «Об утверждении перечня программ муниципального образования Ермаковский район». |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Ермаковского района (отдел АС и КХ) |
| Соисполнители муниципальной программы | МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» администрации Ермаковского района  Управление образования администрации Ермаковского района  Органы местного самоуправления поселений |
| Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы | Подпрограммы:  1. Комплексное развитие жилищного строительства, систем социальной и коммунальной инфраструктуры Ермаковского района  2. Территориальное планирование Ермаковского района  3. Обеспечение реализации муниципальной программы  4. Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда Ермаковского района |
| Цели муниципальной программы | 1. Строительство жилья и приобретение жилых помещений для обеспечения жильем различных категорий граждан в рамках действующих жилищных программ;  2. Создание благоприятной социальной обстановки и условий проживания населения;  3. Обеспечение устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;  Рациональное и эффективное использование территории района, создание предпосылок для застройки и благоустройства территории сельских поселений и межселенных территорий района, сохранение объектов историко-культурного наследия, обеспечение рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях повышения качества и условий проживания населения района.  4. Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий;  5. Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда; приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда; устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах; повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем; внедрение ресурсосберегающих технологий; разработка эффективных механизмов управления жилищным фондом. |
| Задачи муниципальной программы | 1.1. Ввод в эксплуатацию жилья;  1.2. Обеспечение территорий коммунальной инфраструктурой в целях строительства в с. Ермаковское;  1.3. Строительство социально значимых объектов;  1.4. Разработка генеральных планов сельских поселений;  1.5. Обеспечение реализации муниципальной программы и иных государственных программ в рамках, которых МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» Администрации Ермаковского района является соисполнителем;  1.6. Ремонт муниципального жилищного фонда. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2014 - 2019 годы |
| Перечень целевых индикаторов и показателей результативности программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, значения целевых показателей на долгосрочный период | 1. Ввод в эксплуатацию жилья за указанный период составит 32 544 кв.м. общей площадью,  2014 – 5935 кв.м.;  2015 – 7306 кв.м.;  2016 – 3803 кв.м.;  2017 – 4300 кв.м.;  2018 – 5200 кв.м.;  2019 – 6000 кв.м.  в том числе ввод жилья экономического класса построенного с использованием средств местного бюджета общей площадью – 2 081,07 кв.м.:  2014 – 0,0 кв.м.;  2015 – 0,0 кв.м.;  2016 – 693,69 кв.м.;  2017 – 693,69 кв.м.  2018 – 693,69 кв.м.;  2019 – 693,69 кв.м.  2. Строительство улично-дорожной сети мкр. «Аэродромный» 2017-2019 годы, протяженность дорожного полотна:  улично-дорожная сеть – 6 381,00 м;  3. Строительство объекта «Реконструкция детского сада МОУ Жеблахтинская СОШ» на 30 мест, год ввода – 2015 год;  4. Строительство сельского дома культуры со зрительным залом на 250 мест в с. Мигна, год ввода – 2016 год;  5. Капитальный ремонт детского сада на 55 мест в с. Верхнеусинское 2014-2015 года;  6. Капитальный ремонт кровли МБДОУ «Ермаковский детский сад № 2» - 2015 год;  7. Капитальный ремонт кровли МБОУ «Салбинская средняя общеобразовательная школа» - 2015 год;  8. Приобретение детского сада на 95 мест мкр. «Аэродромный» в с. Ермаковское – 2017 год;  9. Утверждение генеральных планов следующих сельсоветов: Мигнинского (2016 год), Григорьевского и Разъезженского (2017 год);  10. Уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности 100 %;  11. Доля нереальной ко взысканию дебиторской задолженности в общем объеме дебиторской задолженности по текущей деятельности 0 %;  12. Доля просроченной кредиторской задолженности в общем объеме кредиторской задолженности по текущей деятельности 0 %;  13. Количество объектов муниципального жилищного фонда, которые подлежали к ремонту, к концу 2019 года довести до 7 шт. |
| Информация по ресурсному обеспечению программы, в том числе в разбивке по источникам финансирования по годам реализации программы | Всего 333 687,175 тыс. руб.:  2014 г. – 162 184,51 тыс. руб.;  2015 г. – 22 780,80 тыс. руб.;  2016 г. – 5 980,965 тыс. руб.;  2017 г. – 137 207,5 тыс. руб.;  2018 г. - 2 766,7 тыс. руб.;  2019 г. - 2 766,7 тыс. руб.  Федеральный бюджет всего 21 048,14 тыс. руб.:  2014 г. – 21 048,14 тыс. руб.;  2015 г. – 00,00;  2016 г. – 00,00;  2017 г. – 00,00;  2018 г. - 00,00;  2019 г. - 00,00.  Краевой бюджет всего 284 245,68 тыс. руб.:  2014 г. – 138 183,77 тыс. руб.;  2015 г. – 18 986,4 тыс. руб.;  2016 г. – 1 636,5 тыс. руб.;  2017 г. – 125 439 тыс. руб.;  2018 г. - 00,00;  2019 г. - 00,00.  Районный бюджет всего 28 393,355 тыс. руб.:  2014 г. – 2 952,59 тыс. руб.;  2015 г. – 3 794,4 тыс. руб.;  2016 г. – 4 344,465 тыс. руб.;  2017 г. – 11 768,5 тыс. руб.;  2018 г. – 2 766,7 тыс. руб.;  2019 г. - 2 766,7 тыс. руб. |
| Перечень объектов капитального строительства | Приложение 3 к настоящему паспорту |

**1.** **Характеристика текущего состояния соответствующей сферы с указанием основных показателей социально-экономического развития Ермаковского района и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации программы.**

Возрождение строительства объектов жилищно-гражданского назначения на территории Ермаковского района началось в 2004 году с достройки в с. Ермаковское жилого дома для ветеранов войны и труда, инвалидов по ул. Степная, 3.

За период 2005-2016 годов на территории Ермаковского района построено и введено в эксплуатацию более 46 741 м² жилья и более 87 объектов гражданского назначения.

В 2009 году начато строительство объекта «Сооружения хозяйственно-питьевого водоснабжения в с. Ермаковское» мощностью 1200 м³ воды в сутки. Ввод данного объекта в эксплуатацию позволяет обеспечить чистой питьевой водой не только микрорайоны «Северный» и «Аэродромный» в достаточном объеме, а так же северо-западную и западную часть с. Ермаковское.

В 2012 году разработана проектно-сметная документация на объект «Строительство системы водоотведения в с. Ермаковское» и получено положительное заключение государственной экспертизы. Реализация проекта позволит решить экологическую проблему по очистке сточных вод.

На территории Ермаковского района существует проблема обеспечения жильем детей-сирот, достигая 18-и летнего возраста, дети-сироты уже много лет не обеспечивались жильем, вследствие чего из существующей очереди на получение жилья 1/3 составляют дети-сироты – 90 чел. За 2013-2016 годы обеспечено 25 сирот жильем. В 2017 году планируется обеспечить жильем 7 сирот.

В районе проживают многодетные семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий. Имея относительно невысокий уровень доходов, многодетные семьи имеют возможность обеспечивать себя продуктами питания в достаточной мере, только проживая в индивидуальных жилых домах и имея приусадебные участки. В настоящее время в очереди на получение земельного участка для индивидуального жилищного строительства находятся более 184-х многодетных семей. Ста двадцати четырем семьям уже предоставлены земли для строительства, однако не все земельные участки обеспечены коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Существует проблема обеспечения жильем специалистов, необходимых в бюджетной сфере. Особо остро стоял вопрос с привлечением на работу в сельскую местность врачей. На начало 2013 года в Центральной районной больнице существовал дефицит кадров – 16 врачей. Муниципальное образование, имея 53 вакансии педагогов, не располагает жилищным фондом для предоставления служебных квартир, отсутствует маневренный жилой фонд. В конце 2013 года был построен 16-ти квартирный жилой дом в рамках мероприятия «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы на территориях Красноярского края» на 2013-2015 годы, в котором было предоставлено 13 квартир врачам, по одной работникам управления образования, управления культуры и управлению социальной защиты. Вопрос кадрового дефицита в Центральной районной больнице не закрыт, на конец 2016 года дефицит составлял 10 специалистов, из них 5 врачей, 5 среднего персонала.

Для обеспечения жильем детей-сирот, необходимо построить 1620 кв.м. жилья (согласно нормативам предоставления жилья детям-сиротам – 18 кв.м./чел.), для обеспечения специалистов-врачей в сельской местности служебным жильем необходимо построить 10 квартир. Для решения проблемы в образовании необходимо построить три 16-ти квартирных дома.

Данные проблемы являются социально значимыми и остро стоящими для населения Ермаковского района. Однако их решение не представляется возможным без осуществления строительства индивидуальных и многоквартирных жилых домов на земельных участках обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой.

В настоящий момент на территории Ермаковского района активно ведётся индивидуальное жилищное строительство. В связи с высокими темпами строительства, возможности для предоставления земельных участков, обеспеченных коммунальной инфраструктурой, под индивидуальное жилищное строительство в с. Ермаковское на сегодняшний день исчерпаны.

В данный момент активно оформляются и предоставляются земельные участки с целью индивидуального жилищного строительства в мкр. «Западный». Данный микрорайон находится в западном направлении с. Ермаковское. На основании утверждённого генерального плана с. Ермаковское на территории мкр. «Западный» предусматривается размещение средней общеобразовательной школы, спортивного комплекса, многофункционального культурно-досугового центра, торгового предприятия. Однако по причине отсутствия обеспечения данного микрорайона коммунальной инфраструктурой строительство данных социально значимых объектов и объектов индивидуального жилищного строительства не представляется возможным, в связи, с чем остро стоит необходимость обеспечения мкр. «Западный» коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Основной площадкой по индивидуальному жилищному строительству на сегодняшний день является мкр. Аэродромный в с. Ермаковское, предусмотренный под малоэтажную застройку. На сегодняшний день в микрорайоне проводятся мероприятия по вводу объектов коммунальной инфраструктурой, для дальнейшего подключения к сетям индивидуальных застройщиков.

В 2008 году сформирован земельный участок площадью 37 га для комплексного жилищного строительства на северной окраине с. Ермаковское (микрорайон «Северный»), зарегистрировано право собственности на землю. Данный участок включен в черту с. Ермаковское. Рассматриваемая площадка под комплексную компактную застройку и благоустройство перспективного усадебного микрорайона «Северный» располагается на окраине с. Ермаковское в северо-западном направлении. Разработан проект планировки микрорайона. Планировочная структура микрорайона «Северный» складывается из восьми жилых кварталов. В части двух кварталов предусматривается размещение многоквартирных жилых домов, детского комбината, торгово-коммерческого центра, пожарного депо.

Площадь проектируемого участка составляет 37,0 га, площадь селитебной территории (в границах красных линий) - 22 га. На этой территории размещается 126 участков под жилые дома усадебного типа со средним размером участка 0,12 га.

На территории микрорайона «Северный» кроме строительства 126 коттеджей, предусматривается 13-ть многоквартирных жилых домов, детский комбинат (начальная школа + ясли-сад), пожарное депо, торгово-развлекательный центр.

В 2017 году осуществляется приобретение детского сада на 95 мест на территории двухэтажной застройки микрорайона «Аэродромный» с. Ермаковское.

Так же остро стоит вопрос обеспечения социальной инфраструктурой и в с. Разъезжее. Существующее здание средней образовательной школы является аварийным и нахождение учащихся в настоящий момент носит временный характер. В связи с тем, что реконструкция существующего здания не возможна, требуется строительство нового здания школы. В связи с оптимизацией расходов в 2017 году будет производиться привязка проектно-сметной документации повторного применения, как наиболее эффективного варианта на строительство данного объекта, заказчиком которой является КГБУ «Управление капитального строительства».

Градостроительство является базовой отраслью, обеспечивающей устойчивое социально-экономическое развитие территорий.

Градостроительная деятельность- деятельность по развитию территорий, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительство, капитального ремонта, реконструкция объектов капитального строительства.

Территориальное планирование – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий,

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Градостроительная деятельность на территории Ермаковского района осуществляется на основе документа территориального планирования (проекта районной планировки), разработанного в 1988 году, что не отвечает современным требованиям реализации крупных инвестиционных проектов и строительство объектов, имеющих важное значение для социально-экономического развития района.

Значительная часть документов территориального планирования муниципальных образований края разработаны в период 1968-1986 годов. На территории Ермаковского района находится 14 муниципальных образований. Генеральные планы сельских поселений на территории района разрабатывались и корректировались в 80-х годах прошлого века. На данный момент генеральные планы поселений в новых социально-экономических условиях не отвечают современным требованиям. На начало 2017 года разработано 7 проектов генеральных планов, а именно: п. Арадан, с. Ермаковское, п. Ойский, Танзыбейского, Мигнинского, Григорьевского и Разъезженского сельсоветов. Генеральные планы села Ермаковского, поселка Ойский и Мигнинского сельсовета утверждены районным Советом депутатов, проект генерального плана Танзыбейского сельсовета находится на согласовании в соответствующих министерствах.

Документы территориального планирования являются важнейшим элементом при разработке краевых и местных инвестиционных программ, формирования перечня инвестиционных проектов, финансируемых из краевого и местного бюджетов, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций. В настоящее время так же отсутствует информационная система сведений, обеспечивающая органы местного самоуправления, достоверной и полной информацией о состоянии, перспективах, условиях и последствиях осуществления градостроительной деятельности на территории района, а так же обеспечение регистрации прав на объекты недвижимости.

Разработаны, но еще не утверждены местные нормативы градостроительного проектирования поселений – основа правового регулирования застройки населенных пунктов, которые должны содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов) объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории). Разработаны и утверждены правила землепользования и застройки по всем 14-ти поселениям. Разработана и утверждена схема территориального планирования Ермаковского района. Отсутствие в остальных поселениях актуализированной градостроительной документации ведет к торможению их экономического развития.

Таким образом, без документов территориального развития Ермаковского района (генеральных планов сельсоветов) невозможно реализовывать краевые адресные инвестиционные программы, направленные на развитие социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства района.

Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 29 декабря 2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» определено, что органами государственной власти, органами местного самоуправления с 1 января 2010 года не допускается принятие решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую, при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами, согласно положениям статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации при отсутствии документов территориального планирования муниципальных образований (генеральных планов сельсоветов), документации по планировке территории невозможна реализация строительных программ, направленных на развитие объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований, финансируемых, в том числе из средств краевого бюджета.

Недостаток инвестиций на проведение капитального ремонта и финансирования текущего ремонта, возникшие в результате многолетней отсрочки реализации рыночной реформы в жилищно-коммунальной сфере, привели к неудовлетворительному состоянию жилищного фонда. При разработке Программы учитывается роль государства по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном в настоящее время подлежащим капитальному ремонту. Что оправдано с социальной точки зрения, поскольку основная масса граждан, проживающих в многоквартирных домах, в настоящее время не в состоянии в полном объеме принять участие в капитальном ремонте. Задача, связанная с решением проблемы капитального ремонта многоквартирного дома, заключается в том, чтобы на конкретную дату оценить потребность в проведении капитального ремонта, определить количество необходимых финансовых ресурсов и пути их привлечения. На данный момент в Ермаковском районе также существует потребность в ремонте объектов муниципальной собственности.

**2. Приоритеты и цели социально-экономического развития в соответствующей сфере, описание основных целей и задач программы.**

Цели:

1. Строительство жилья и приобретение жилых помещений для обеспечения жильем различных категорий граждан в рамках действующих жилищных программ;

2. Создание благоприятной социальной обстановки и условий проживания населения;

3. Обеспечение устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

Рациональное и эффективное использование территории района, создание предпосылок для застройки и благоустройства территории сельских поселений и межселенных территорий района, сохранение объектов историко-культурного наследия, обеспечение рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях повышения качества и условий проживания населения района.

4. Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий;

5. Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда; приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда; устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах; повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем; внедрение ресурсосберегающих технологий; разработка эффективных механизмов управления жилищным фондом.

Задачи:

1.1. Ввод в эксплуатацию жилья;

1.2. Обеспечение территорий коммунальной инфраструктурой в целях строительства в с. Ермаковское;

1.3. Строительство социально значимых объектов;

1.4. Разработка генеральных планов сельских поселений;

1.5. Обеспечение реализации муниципальной программы и иных государственных программ в рамках, которых МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» Администрации Ермаковского района является соисполнителем;

1.6. Ремонт муниципального жилищного фонда.

**3.** **Механизм реализации отдельных мероприятий программы или ссылка на нормативный акт, регламентирующий реализацию соответствующих мероприятий.**

3.1. Для развития малоэтажного жилищного строительства и обеспечения земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой, необходимо:

- наличие земельных участков, включенных в перечень земельных участков, пригодных для малоэтажного жилищного строительства;

- наличие разработанной проектной документации на объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры;

- наличие документов территориального планирования муниципальных образований;

- наличие инвесторов, подтвердивших готовность осуществлять малоэтажное жилищное строительство по цене не более установленной Министерством регионального развития Российской Федерации средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для Красноярского края, на земельных участках, обеспечиваемых коммунальной и транспортной инфраструктурой в соответствии с программой.

- наличие соглашения между муниципальным образованием и инвестором о строительстве малоэтажного жилья по цене не более установленной Министерством регионального развития Российской Федерации средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для Красноярского края на земельных участках, обеспечиваемых коммунальной и транспортной инфраструктурой в соответствии с программой;

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, является администрация Ермаковского района, при условии передачи полномочий сельсоветами.

Программные мероприятия реализуются в следующей последовательности:

1. Утверждение финансирования программы;

2. Определение подрядчика по выполнению работ путем проведения торгов;

3. Заключение муниципального контракта на выполнение работ;

4. Осуществление контроля и приемки выполненных работ;

5. Финансирование выполненных работ.

Исполнитель работ по реализации программы определяется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3.2. Реализация и контроль за ходом выполнения программы.

3.2.1. Текущее управление реализацией программы осуществляется ответственным исполнителем программы (отдел АС и КХ).

Ответственный исполнитель программы несет ответственность за ее реализацию, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение программы.

3.2.2. Ответственным исполнителем программы осуществляется:

отбор исполнителей отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм, реализуемых ответственным исполнителем;

координация деятельности соисполнителей программы в ходе реализации отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм;

непосредственный контроль за ходом реализации отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм, реализуемых ответственным исполнителем;

подготовка отчетов о реализации программы.

3.2.3. Соисполнителем программы осуществляется:

отбор исполнителей отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм, реализуемых соисполнителем;

координация исполнения отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм, мониторинг их реализации;

непосредственный контроль за ходом реализации отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм;

подготовка отчетов о реализации отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм и направление их ответственному исполнителю.

3.2.4. Реализация отдельных мероприятий программы и мероприятий подпрограмм осуществляется посредством заключения контрактов (договоров) на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных и муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, бюджетных ассигнований на капитальные вложения, реализации мер государственной и муниципальной поддержки и в иных формах в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.5. Ответственный исполнитель для обеспечения мониторинга и анализа хода реализации программы организует ведение и представление ежеквартальной отчетности (за первый, второй и третий кварталы).

Соисполнители программы по запросу ответственного исполнителя программы представляют информацию о реализации подпрограмм и отдельных мероприятий программы, реализуемых соисполнителем, в сроки и по форме, установленной ответственным исполнителем программы.

3.2.6. Отчеты о реализации программы представляются ответственным исполнителем программы одновременно в отдел планирования и экономического развития администрации Ермаковского района и финансовое управление администрации Ермаковского района ежеквартально не позднее 10-го числа второго месяца, следующего за отчетным, по форме согласно [приложениям N 8](#Par2344) - [12](#Par3952) к постановлению администрации района от 05.08.2013 г. № 516-п (в редакции постановления от 10.12.2014 г. №1001-п).

3.2.7. Годовой отчет о ходе реализации программы формируется ответственным исполнителем программы с учетом информации, полученной от соисполнителей программы.

Согласованный с соисполнителями программы годовой отчет представляется одновременно в отдел планирования и экономического развития администрации Ермаковского района и финансовое управление администрации Ермаковского района до 1 марта года, следующего за отчетным.

Годовой отчет содержит:

информацию об основных результатах, достигнутых в отчетном году, включающую качественные и количественные характеристики состояния установленной сферы деятельности, которые планировалось достигнуть в ходе реализации программы, и фактически достигнутое состояние;

сведения о достижении значений показателей программы в разрезе отдельных мероприятий программы с обоснованием отклонений по показателям, плановые значения по которым не достигнуты;

[информацию](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Рита\Рабочий%20стол\МУНИЦИПАЛЬНЫЕ%20ПРОГРАММЫ\Муниципальные%20программы%20до%202018г\Поддержка%20малый%20и%20средний%20бизнес1\О%20внесении%20изменения%20в%20постановление%201.docx#Par2344) о целевых показателях и показателях результативности, о значениях данных показателей, которые планировалось достигнуть в ходе реализации программы, и фактически достигнутые значения показателей по форме согласно приложению N 8 к постановлению администрации Ермаковского района от 05.08.2013 г. № 516-п (в редакции постановления от 10 декабря 2014 года №1001-п);

информацию о запланированных, но не достигнутых результатах с указанием нереализованных или реализованных не в полной мере мероприятий (с указанием причин);

описание результатов реализации отдельных мероприятий;

анализ последствий не реализации отдельных мероприятий программ, на реализацию программы и анализ факторов, повлиявших на их реализацию (не реализацию);

информацию об использовании бюджетных ассигнований районного бюджета и иных средств на реализацию отдельных мероприятий программы с указанием плановых и фактических значений (с расшифровкой по главным распорядителям средств районного бюджета, подпрограммам, отдельным мероприятиям программы, а также по годам реализации программы) по форме согласно приложению N 9 к постановлению администрации района от 05.08.2013 г. № 516-п (в редакции постановления от 10.12.2014 г. №1001-п).;

информацию об использовании бюджетных ассигнований районного бюджета и иных средств на реализацию программы с указанием плановых и фактических значений по форме согласно приложению N 10 к постановлению администрации района от 05.08.2013 г. № 516-п (в редакции постановления от 10.12.2014 г. №1001-п);

[информацию](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Рита\Рабочий%20стол\МУНИЦИПАЛЬНЫЕ%20ПРОГРАММЫ\Муниципальные%20программы%20до%202018г\Поддержка%20малый%20и%20средний%20бизнес1\О%20внесении%20изменения%20в%20постановление%201.docx#Par3202) об использовании бюджетных ассигнований районного бюджета и иных средств на реализацию программы с указанием плановых и фактических значений [расшифровку](file:///C:\Documents%20and%20Settings\Рита\Рабочий%20стол\МУНИЦИПАЛЬНЫЕ%20ПРОГРАММЫ\Муниципальные%20программы%20до%202018г\Поддержка%20малый%20и%20средний%20бизнес1\О%20внесении%20изменения%20в%20постановление%201.docx#Par3746) финансирования по объектам недвижимого имущества муниципальной собственности Ермаковского района, подлежащим строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению, включенным в программу, по форме согласно приложению N 11 к постановлению администрации района от 05.08.2013 г. № 516-п (в редакции постановления от 10.12.2014 г. №1001-п);

информацию об объемах бюджетных ассигнований, фактически направленных на реализацию научной, научно-технической и инновационной деятельности, по форме согласно приложению N 12 к постановлению администрации района от 05.08.2013 г. № 516-п (в редакции постановления от 10.12.2014 г. №1001-п);

конкретные результаты реализации программы, достигнутые за отчетный год, в том числе информацию о сопоставлении показателей затрат и результатов при реализации программы, а также анализ результативности бюджетных расходов и обоснование мер по ее повышению;

результаты оценки эффективности реализации программы.

По отдельным запросам отдела планирования и экономического развития администрации Ермаковского района, финансового управления Ермаковского района ответственным исполнителем программы представляется дополнительная и (или) уточненная информация о ходе реализации программы.

**4.** **Прогноз конечных результатов программы, характеризующих целевое состояние уровня и качества жизни населения, социальной сферы, экономики, степени реализации других общественно значимых интересов и потребностей в соответствующей сфере.**

Комплексное развитие жилищного строительства и коммунальной инфраструктуры в районе позволит обеспечить жильем социально незащищенные слои населения, обеспечит приток квалифицированных специалистов, улучшит качество жизни населения в сельской местности.

Реализация мероприятий программы позволит:

повысить инвестиционную привлекательность территории Ермаковского района, привлечь инвесторов в строительство, реконструкцию, реставрацию (восстановление) объектов недвижимости, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, проводить обустройство территорий сельских поселений и межселенных территорий района;

повысить объем поступающих в бюджет платежей за пользование объектами недвижимости, инфраструктурой и природными ресурсами в доходную часть бюджетов всех уровней за счет обоснования ставок, устанавливаемых с учетом градостроительной ценности территорий;

рационально и эффективно использовать территорию района, создать условия для застройки и благоустройства территорий сельских поселений и межселенных территорий района, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранения объектов историко-культурного наследия, рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Наличие документов территориального планирования Ермаковского района и сельских поселений и их последующая реализация позволит обеспечить:

создание условий для устойчивого развития района, сельских поселений района;

обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду;

предотвращение возникновения чрезвычайных ситуаций, вызванных явлениями природного и техногенного характера;

обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

развитие и совершенствование региональных и местных систем расселения, развития поселений;

формирование инвестиционных зон и территорий активного экономического развития;

оптимизацию комплексного использования природных, экономических и трудовых ресурсов;

сохранение объектов историко-культурного наследия;

стимулирование развития малого и среднего предпринимательства, привлечения внешних инвестиций;

специализацию сельскохозяйственного производства;

решение проблем занятости и трудовой активности населения;

градостроительное обоснование параметров и структур местного самоуправления.

**5.** **Перечень подпрограмм с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов.**

Программа «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так жеобеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края» включает в себя четыре подпрограммы:

1. «Комплексное развитие жилищного строительства, систем социальной и коммунальной инфраструктуры Ермаковского района»;

2. «Территориальное планирование Ермаковского района»;

3. «Обеспечение реализации муниципальной программы»;

4. «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда Ермаковского района».

**6.** **Основные меры правового регулирования в соответствующей сфере, направленные на достижение цели и конечных результатов программы.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование нормативного правового акта Ермаковского района | Предмет регулирования, основное содержание | Срок принятия (год квартал) |
| 1 | Решение Ермаковского совета депутатов № 28-166 от 30.10.2012г. «О наделении полномочиями администрацию Ермаковского района и утверждению порядка формирования земельных участков и предоставления физическим и юридическим лицам земельных участков находящихся в границах Ермаковского района». | Формирование земельных участков | 2012 год, 4 квартал |
| 2 | Распоряжение МО «Ермаковский район» № 400-р от 28.08.2013г. «О подготовке проекта генерального плана Мигнинского сельсовета» | Обеспечение подготовки документов | 2013 год, 3 квартал |
| 3 | Постановление администрации района «О внесении изменений в программу «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а также обеспечения доступным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края» | Обеспечение выполнения программы | 4 квартал 2016 года |
| 4 | Постановление МО «Ермаковский район» № 391-п от 17.06.2016г. «О подготовке проекта генерального плана Григорьевского сельсовета» | Обеспечение подготовки документов | 2016 год, 2 квартал |

**7. Информация о распределении планируемых расходов по отдельным мероприятиям программы.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус (муниципальная программа, подпрограмма) | Наименование программы, подпрограммы | Наименование ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы (тыс. руб.), годы | | | | | | |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВВР | Отчетный год 2014 | Отчетный финансовый год 2015 | Отчетный финансовый год 2016 | Текущий финансовый год 2017 | Очередной финансовый год 2018 | Первый плановый год 2019 | Итого на период |
| Муниципальная программа | Муниципальная программа «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так же обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края». | всего расходные обязательства по программе (районный бюджет) |  |  | 6100000000 |  | 162 184,51 | 22 780,8 | 5 980,965 | 137207,5 | 2 766,7 | 2 766,7 | 333 687,175 |
| Подпрограмма № 1 | «Комплексное развитие жилищного строительства, систем социальной и коммунальной инфраструктуры Ермаковского района | всего расходные обязательства по программе (районный бюджет) |  |  | 6110000000 |  | 159 448,33 | 19 581,7 | 951,959 | 129975,0 | - | - | 309 956,989 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  | - | - |  |
| Адм. района | 009 | 0406 | 6110074960 | 240 | 2 079,20 | - | - | - | - | - | 2 079,20 |
| Адм. района | 009 | 0501 | 6110077890 | 410 | 31 359,20 | - | - | - | - | - | 31 359,20 |
| Адм. района | 009 | 0406 | 6110094960 | 240 | 20,80 | - | - | - | - | - | 20,80 |
| Адм. района | 009 | 0406 | 6110084120 | 240 | - | - | 300,0 | - | - | - | 300,0 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110083910 | 410 | 148,80 | - | - | - | - | - | 148,80 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0502 | 6110058980 | 410 | 21 048,14 | - | - | - | - | - | 21 048,14 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110077890 | 410 | 13 949,78 | - | - | - | - | - | 13 949,78 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0801 | 6110077890 | 410 | 3 935,41 | - | - | - | - | - | 3 935,41 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110075570 | 410 | 29 513,72 | - | - | - | - | - | 29 513,72 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110083940 | 240 | 12,80 | - | - | - | - | - | 12,80 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0502 | 6110083950 | 240 | 28,16 | - | - | - | - | - | 28,16 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110077460 | 410 | 6 862,54 | - | - | - | - | - | 6 862,54 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110097460 | 410 | 74,06 | - | - | - | - | - | 74,06 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0801 | 6110074280 | 410 | 11 046,94 | - | - | - | - | - | 11 046,94 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0801 | 6110094280 | 410 | 131,67 | - | - | - | - | - | 131,67 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0502 | 6110025190 | 410 | 38 945,23 | - | - | - | - | - | 38 945,23 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0502 | 6110083970 | 240 | 99,50 | - | - | - | - | - | 99,50 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0502 | 6110083990 | 240 | 14,00 | - | - | - | - | - | 14,00 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110084000 | 240 | 52,54 | - | - | - | - | - | 52,54 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110084010 | 240 | 50,00 | - | - | - | - | - | 50,00 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0801 | 6110084020 | 240 | 49,50 | - | - | - | - | - | 49,50 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0801 | 6110083980 | 240 | 26,33 | - | - | - | - | - | 26,33 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0801 | 6110074280 | 410 | - | 1 112,4 | - | - | - | - | 1 112,4 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110075570 | 240 | - | 1 397,7 | - | - | - | - | 1 397,7 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110075570 | 410 | - | 5 069,9 | - | - | - | - | 5 069,9 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110077460 | 240 | - | 5469,7 | - | - | - | - | 5469,7 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110040400 | 240 | - | 70,0 | - | - | - | - | 100,0 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110084050 | 240 | - | 86,1 | - | - | - | - | 86,1 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0801 | 6110094280 | 410 | - | 0,1 | - | - | - | - | 0,1 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110084060 | 240 | - | 95,4 | - | - | - | - | 95,4 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110097460 | 240 | - | 50,0 | - | - | - | - | 50,0 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0702 | 6110077460 | 240 | - | 5 708,5 | - | - | - | - | 5 708,5 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0702 | 6110097460 | 240 | - | 57,7 | - | - | - | - | 57,7 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110084070 | 240 | - | 199,6 | - | - | - | - | 199,6 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110084080 | 240 | - | 30,0 | - | - | - | - | 30,0 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110084090 | 240 | - | 22,6 | - | - | - | - | 22,6 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110084100 | 240 | - | 33,0 | - | - | - | - | 33,0 |
| МКУ «ЕЦКС» | 888 | 0701 | 6110084070 | 240 | - | 179,0 | - | - | - | - | 179,0 |
| МКУ «ЕЦКС» | 009 | 0701 | 6110084130 | 240 | - | - | 40,804 | - | - | - | 40,804 |
| МКУ «ЕЦКС» | 009 | 0701 | 6110084110 | 240 | - | - | 197,346 | - | - | - | 197,346 |
| МКУ «ЕЦКС» | 009 | 0502 | 6110082640 | 240 | - | - | 149,995 | - | - | - | 149,995 |
| МКУ «ЕЦКС» | 009 | 0801 | 6110084140 | 240 | - | - | 263,814 | - | - | - | 263,814 |
| МКУ «ЕЦКС» | 009 | 0801 | 6110082640 | 240 | - | - | - | 75,0 | - | - | 75,0 |
| Адм. района | 009 | 0701 | 6110075670 | 410 | - | - | - | 122000,0 | - | - | 122 000,0 |
| Адм. района | 009 | 0701 | 6110095670 | 410 | - | - | - | 7 900,0 | - | - | 7 900,0 |
| Подпрограмма № 2 | «Территориальное планирование Ермаковского района» | всего расходные обязательства по программе (районный бюджет) |  |  | 6120000000 |  | 517,16 | 228,2 | 1 818,697 | 3824,5 | - | - | 6 388,557 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Адм. района | 009 | 0412 | 6120083920 | 240 | 25,40 | - | - | - | - | - | 25,40 |
| Адм. района | 009 | 0412 | 6120074660 | 240 | - | - | 801,50 | - | - | - | 801,50 |
| Адм. района | 009 | 0412 | 6120077890 | 240 | 491,76 | - | - | - | - | - | 491,76 |
| Адм. района | 009 | 0412 | 6120074660 | 240 | 0,0 | 228,2 | - | - | - | - | 228,2 |
| Адм. района | 009 | 0412 | 6120094660 | 240 | - | - | 88,5 | - | - | - | 88,5 |
| Адм. района | 009 | 0412 | 6120075910 | 240 | - | - | 835,0 | - | - | - | 835,0 |
| Адм. района | 009 | 0412 | 6120095910 | 240 | - | - | 93,697 | - | - | - | 93,697 |
| Адм. района | 009 | 0412 | 6120094660 | 240 | - | - | - | 136,7 | - | - | 136,7 |
| Адм. района | 009 | 0412 | 6120074660 | 240 | - | - | - | 1200,0 | - | - | 1200,0 |
| Адм. района | 009 | 0412 | 6120074660 | 240 |  |  | - | 2239,0 | - | - | 2239,0 |
| Адм. района | 009 | 0412 | 6120094660 | 240 | - | - | - | 248,8 | - | - | - |
| Подпрограмма № 3 | «Обеспечение реализации муниципальной программы» | всего расходные обязательства по программе (районный бюджет) |  |  | 6130000000 |  | 2 219,02 | 2 665,20 | 2 805,41 | 2 429,5 | 2 436,4 | 2 436,4 | 14 991,93 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| МКУ «ЕЦКС» | 009 | 0113 | 6130080610 | 110 | 1 826,58 | 1 984,3 | 2 015,29 | 2 070,9 | 2 070,9 | 2 070,9 | 12 038,87 |
| МКУ «ЕЦКС» | 009 | 0113 | 6130080610 | 240 | 277,99 | 311,8 | 513,12 | 328,6 | 335,5 | 335,5 | 2 102,51 |
| МКУ «ЕЦКС» | 009 | 0113 | 6130080610 | 830 | 114,45 | 361,7 | 23,82 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 499,97 |
| МКУ «ЕЦКС» | 009 | 0113 | 6130080610 | 850 | - | 7,4 | 253,18 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 350,58 |
| Подпрограмма № 4 | «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда Ермаковского района» | всего расходные обязательства по программе (районный бюджет) |  |  | 6140000000 |  | - | 305,7 | 404,90 | 330,3 | 330,3 | 330,3 | 1 701,5 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Адм. района | 009 | 0501 | 6140083930 | 240 | - | 256,0 | 333,18 | 242,7 | 250,0 | 250,0 | 1331,88 |
| Адм. района | 009 | 0501 | 6140083930 | 240 | - | - | - | 7,3 | - | - | 7,3 |
| Адм. района | 009 | 0501 | 6140084090 | 240 | - | - | 22,02 | 30,3 | 30,3 | 30,3 | 112,92 |
| Адм. района | 009 | 0501 | 6140084100 | 240 | - | 49,7 | 49,7 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 249,4 |
| Отдельное мероприятие | Текущий ремонт здания МБУ «Народный дом» Жеблахтинского сельсовета | МКУ «ЕЦКС» | 009 | 0801 | 6190088480 | 240 | - | - | - | 648,2 | - | - | 648,2 |

**8.** **Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей муниципальной программы Ермаковского района с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы | Ответственный исполнитель, соисполнители | Оценка расходов (тыс. руб.), годы | | | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | Итого на период |
| Муниципальная программа | Муниципальная программа «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так жеобеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края» | Всего | 162 184,51 | 22 780,8 | 5 980,965 | 137 207,5 | 2 766,7 | 2 766,7 | 333 687,175 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет (\*) | 21 048,14 | - | - | - |  |  | 21 048,14 |
| краевой бюджет | 138 183,78 | 18 986,4 | 1 636,5 | 125 439,0 |  |  | 284 245,68 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |  |  | - |
| местный бюджет (\*\*) | 2 952,59 | 3 794,4 | 4 344,465 | 11 768,5 | 2 766,7 | 2 766,7 | 28 393,355 |
| юридические лица | - | - | - | - |  |  | - |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы | Ответственный исполнитель, соисполнители | Оценка расходов (тыс. руб.), годы | | | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | Итого на период |
| Подпрограмма 1 | «Комплексное развитие жилищного строительства, систем социальной и коммунальной инфраструктуры Ермаковского района» | Всего | 159 448,33 | 19 581,7 | 951,959 | 129 975,0 | - |  | 309 956,989 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет (\*) | 21 048,14 | - | - | - |  |  | 21 048,14 |
| краевой бюджет | 137 692,01 | 18 758,2 | - | 122 000,0 |  |  | 278 450,21 |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет (\*\*) | 708,18 | 823,5 | 951,959 | 7 975,0 |  |  | 10 458,639 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпрограмма 2 | «Территориальное планирование Ермаковского района» | Всего | 517,16 | 228,2 | 1 818,697 | 3 824,5 | - | - | 6 388,557 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет (\*) |  |  |  |  |  |  |  |
| краевой бюджет | 491,76 | 228,2 | 1 636,5 | 3439,0 | - | - | 5795,46 |
| внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет (\*\*) | 25,40 | - | 182,197 | 385,5 | - | - | 593,097 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпрограмма 3 | «Обеспечение реализации муниципальной программы» | Всего | 2 219,02 | 2 665,20 | 2 805,409 | 2 429,5 | 2 436,4 | 2 436,4 | 14 991,929 |
| в том числе: | - | - | - | - |  |  | - |
| федеральный бюджет (\*) | - | - | - | - |  |  | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |  |  | - |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |  |  | - |
| местный бюджет (\*\*) | 2 219,02 | 2 665,20 | 2 805,409 | 2 429,5 | 2 436,4 | 2 436,4 | 14 991,929 |
| юридические лица |  |  |  |  |  |  |  |
| Подпрограмма 4 | «Капитальный ремонт объектов жилищного фонда Ермаковского района» | Всего | - | 305,7 | 404,90 | 330,3 | 330,3 | 330,3 | 1 701,5 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет (\*) | - | - | - | - |  |  | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |  |  | - |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |  |  | - |
| местный бюджет (\*\*) | - | 305,7 | 404,90 | 330,3 | 330,3 | 330,3 | 1 701,5 |
| юридические лица | - | - | - | - |  |  | - |
| Отдельные мероприятия | «Текущий ремонт здания МБУ «Народный дом» Жеблахтинского сельсовета» | Всего | - | - | - | 648,2 | - | - | 648,2 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет (\*) | - | - | - | - |  |  | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |  |  | - |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |  |  | - |
| местный бюджет (\*\*) | - | - | - | 648,2 | - | - | 648,2 |
| юридические лица | - | - | - | - |  |  | - |

Приложение № 1

к Паспорту муниципальной программы

«Создание условий для строительства социально

значимых объектов, а так жеобеспечения

доступным и комфортным жильем граждан

Ермаковского района Красноярского края»

Цели, целевые показатели, задачи, показатели результативности (показатели развития отрасли, вида экономической деятельности)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи, показатели | | Единица измерения | Источник информации | | Отчетный финансовый год 2014 | Отчетный финансовый год 2015 | Отчетный финансовый год 2016 | Текущий финансовый год 2017 | Очередной финансовый год 2018 | Первый год планового периода 2019 | |
| 1 | Цель 1:  Строительство жилья и приобретение жилых помещений для обеспечения жильем различных категорий граждан в рамках действующих жилищных программ | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Задача 1  Ввод в эксплуатацию жилья | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Подпрограмма 1 | | | | | | | | | | | |
|  | Целевой индикатор 1: объём ввода общей площади жилья  в том числе: экономического класса | кв.м. | | Отчётные данные | | 5 935,0 | 7 306,0  - | 3 803,0  - | 4 300,00  693,69 | 5 200,00  693,69 | 6 000,0  693,69 | |
| 1.2. | Задача 2  Обеспечение территорий коммунальной инфраструктурой в целях строительства в с. Ермаковское | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1. | Подпрограмма 1 | | | | | | | | | | | |
|  | Целевой индикатор 1: Строительство улично-дорожной сети мкр. Аэродромный»: протяженность дорожного полотна | м | | Проектная документация | | - | - | - | 3 829,00 | 2 552,00 | - | |
| 2. | Цель 2:  Создание благоприятной социальной обстановки и условий проживания населения | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Задача 3.  Строительство социально значимых объектов | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Подпрограмма 1 | | | | | | | | | | | |
|  | Целевой индикатор 1: Строительство объекта «Реконструкция детского сада МОУ Жеблахтинская СОШ» количество мест | Количество мест | | Проектная документация | |  | 30 | - | - | - | - | |
|  | Целевой индикатор 2. Строительство объекта «Сельский дом культуры в с. Мигна» | Количество мест | | Проектная документация | |  | - | 250 | - | - | - | |
|  | Целевой индикатор 3. Капитальный ремонт детского сада на 55 мест в с. Верхнеусинское | Количество мест | | Сметный расчет строительства | |  | 55 | - | - | - | - | |
|  | Целевой индикатор 4. Капитальный ремонт кровли МБДОУ «Ермаковский детский сад № 2» | кв.м. кровли | | Сметный расчет строительства | |  | 1110,0 | - | - | - | - | |
|  | Целевой индикатор 5. Капитальный ремонт кровли МБОУ «Салбинская средняя общеобразовательная школа» | кв.м. кровли | | Сметный расчет строительства | |  | 1668,0 | - | - | - | - | |
|  | Целевой индикатор 6. Приобретение детского сада на 95 мест в с. Ермаковское | Количество мест | | Проектная документация инвестора | |  | - | - | 95 | - | - | |
| 3. | Цель 3:  Обеспечение устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур; Рациональное и эффективное использование территории района, создание предпосылок для застройки и благоустройства территории сельских поселений и межселенных территорий района, сохранение объектов историко-культурного наследия, обеспечение рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях повышения качества и условий проживания населения района. | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Задача 1.  Разработка генеральных планов сельских поселений | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | Подпрограмма 2 | | | | | | | | | | | |
|  | Целевой индикатор 1: Утверждение генеральных планов (при условии передачи полномочий сельскими поселениями) следующих сельсоветов: Мигнинского, Ермаковского (после корректировки) | шт | | Решение об утверждении проекта генерального плана | | 0 | 0 | 1 | 2 | 1 | 0 | |
|  | Цель 4:  Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | Задача 1.  Обеспечение реализации муниципальной программы и иных государственных программ в рамках которых МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» Администрации Ермаковского района является соисполнителем | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1. | Подпрограмма 3 | | | | | | | | | | | |
|  | Целевой индикатор 1. уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности; | % | |  | | - | 100 | 100 | 100 | 100 | | 100 |
|  | Целевой индикатор 2. доля нереальной ко взысканию дебиторской задолженности в общем объеме дебиторской задолженности по текущей деятельности; | % | | |  | - | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
|  | Целевой индикатор 3. доля просроченной кредиторской задолженности в общем объеме кредиторской задолженности по текущей деятельности; | % | | |  | - | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 5. | Цель 5:  Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда; приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда; устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах; повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем; внедрение ресурсосберегающих технологий; разработка эффективных механизмов управления жилищным фондом. | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | Задача 1.  Ремонт жилищного фонда | | | | | | | | | | | |
| 5.1.1. | Подпрограмма 4. | | | | | | | | | | | |
|  | Целевой индикатор 1: Количество объектов жилищного фонда подлежащие ремонту | шт | | | Отдел АСиКХ | 0 | 0 | 1 | 2 | 2 | | 2 |

Начальник отдела архитектуры, строительства

и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 2

к Паспорту муниципальной программы

«Создание условий для строительства социально

значимых объектов, а так жеобеспечения

доступным и комфортным жильем граждан

Ермаковского района Красноярского края»

Целевые показатели на долгосрочный период

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цели, целевые показатели | Единица измерения | Отчетный финансо-вый год (2014 г.) | Отчетный финансовый год (2015г.) | Отчетный финансовый год (2016) | Текущий финансовый год (2017г) | Период | | Долгосрочный период по годам | | | | | | |
| Очередной финансовый год 2018 г. | Первый год плано-вого периода 2019 г. | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | Цель  Строительство жилья и приобретение жилых помещений для обеспечения жильем различных категорий граждан в рамках действующих жилищных программ | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Целевой показатель: общая площадь вводимого жилья | кв.м. | 5 935,0 | 7 306,0 | 3 803,0 | 4 300,0 | 5 200,0 | 6 000,0 | 6000 | 6000 | 6000 | 6000 | 6000 | 6000 | 6000 |

Начальник отдела архитектуры, строительства

и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 3

к Паспорту муниципальной программы

«Создание условий для строительства социально

значимых объектов, а так жеобеспечения доступным

и комфортным жильем граждан

Ермаковского района Красноярского края»

Перечень объектов капитального строительства (за счёт всех источников финансирования)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта с указанием мощности и годов строительства | Остаток стоимости строительства в ценах контракта | Объектам капитальных вложений, тыс.руб. | | | | | | |
| Отчетный финансовый год 2014 | Отчетный финансовый год 2015 | Отчетный финансовый год 2016 | Текущий финансовый год 2017 | Очередной финансовый год 2018 | Первый год планового периода 2019 | По годам до ввода объекта |
| 1 | Строительство улично-дорожной сети мкр. Аэродромный»:-6 381,0 м |  | - | - | 0,0 | - |  |  | 2017 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Краевой бюджет |  | - | - | - | - |  |  |  |
|  | Местный бюджет |  | - | - | 0,0 | - |  |  |  |
| 2 | Строительство (приобретение) - жилых помещений |  |  | - | 0,0 | - |  |  | 2016 |
|  | В том числе: |  |  |  | - |  |  |  |  |
|  | Федеральный бюджет |  | - | - | - | - |  |  |  |
|  | Краевой бюджет |  | - | - |  | - |  |  |  |
|  | Местный бюджет |  | - | - | 0,0 | - |  |  |  |
| 3 | Реконструкция детского сада МОУ Жеблахтинская СОШ, 30 мест |  | 29 727,86 | 7 017,9 | 197,35 | - |  |  | 2015 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Федеральный бюджет |  |  | - | - | - |  |  |  |
|  | Краевой бюджет |  | 29 513,72 | 6467,6 | - | - |  |  |  |
|  | Местный бюджет |  | 214,14 | 550,3 | 197,35 | - |  |  |  |
| 4 | Строительство сельского дома культуры в с. Мигна |  | 11 204,94 | 1 112,5 | 263,84 | - |  |  | 2016 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Федеральный бюджет |  | - | - | - | - |  |  |  |
|  | Краевой бюджет |  | 11 046,94 | 1 112,4 | - | - |  |  |  |
|  | Местный бюджет |  | 158,00 | 0,1 | 153,0 | - |  |  |  |
| 5 | Строительство инженерной инфраструктуры мкр «Северный» в с. Ермаковское |  | 59 993,37 | - | - | - |  |  | 2017 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Федеральный бюджет |  | 21 048,14 | - | - | - |  |  |  |
|  | Краевой бюджет |  | 38 945,23 | - | - | - |  |  |  |
|  | Местный бюджет |  | - | - | - | - |  |  |  |
| 6 | Капитальный ремонт детского сада на 55 мест в с. Верхнеусинское |  | 6 936,60 | 469,7 | - | - |  |  | 2015 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Федеральный бюджет |  | - | - | - | - |  |  |  |
|  | Краевой бюджет |  | 6 862,54 | 469,7 | - | - |  |  |  |
|  | Местный бюджет |  | 74,06 | - | - | - |  |  |  |
| 7 | Капитальный ремонт кровли МБДУ «Ермаковский детский сад № 2 комбинированного вида» |  | - | 5 050,0 | - | - |  |  | 2015 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Федеральный бюджет |  | - | - | - | - |  |  |  |
|  | Краевой бюджет |  | - | 5 000,0 | - | - |  |  |  |
|  | Местный бюджет |  | - | 50,0 | - | - |  |  |  |
| 8 | Капитальный ремонт кровли МБОУ «Салбинская средняя общеобразовательная школа» |  | - | 5 766,2 | - | - |  |  | 2015 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Федеральный бюджет |  | - | - | - | - |  |  |  |
|  | Краевой бюджет |  | - | 5 708,5 | - | - |  |  |  |
|  | Местный бюджет |  | - | 57,7 | - | - |  |  |  |
| 9 | Обеспечение ввода в эксплуатацию объекта «Водоснабжение мкр. «Аэродромный» с. Ермаковское, 2 и 3 этапы» |  | - | - | 149,995 | - |  |  | 2016 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Федеральный бюджет |  | - | - | - | - |  |  |  |
|  | Краевой бюджет |  | - | 5 708,5 | - | - |  |  |  |
|  | Местный бюджет |  | - | 57,7 | 149,995 | - |  |  |  |
| 10 | Приобретение детского сада на 95 мест в с. Ермаковское у инвестора |  | - | - | 40,8 | 129 975,0 | - | - | 2017 |
|  | В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Федеральный бюджет |  | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Краевой бюджет |  | - | - | - | 122 000,0 | - | - |  |
|  | Местный бюджет |  | - | - | 40,8 | 7 975,0 | - | - |  |

Начальник отдела архитектуры, строительства

и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 2

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «26» июля 2017 г. № 496-п

**Подпрограмма №1**

**«Комплексное развитие жилищного строительства,**

**систем социальной и коммунальной инфраструктуры**

**Ермаковского района»**

**1. Паспорт подпрограммы.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Комплексное развитие жилищного строительства, систем социальной и коммунальной инфраструктуры Ермаковского района» |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | Муниципальная программа «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так же обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края» |
| Муниципальный заказчик- координатор подпрограммы | Администрация Ермаковского района |
| Исполнители мероприятий подпрограммы | Администрация Ермаковского района  МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» администрации Ермаковского района  Управление образования администрации Ермаковского района |
| Цели и задачи подпрограммы | Цели:  1. Строительство жилья и приобретение жилых помещений для обеспечения жильем различных категорий граждан в рамках действующих жилищных программ;  2. Создание благоприятной социальной обстановки и условий проживания населения.  Задачи:  1.1. Ввод в эксплуатацию жилья;  1.2. Обеспечение территорий коммунальной инфраструктурой в целях строительства в с. Ермаковское;  1.3. Строительство социально значимых объектов; |
| Целевые индикаторы | Ввод в эксплуатацию жилья общей площадью за указанный период составит 32 544 кв. м., в том числе по годам:  2014 – 5 935 кв. м.;  2015 – 7 306 кв.м.;  2016 – 3 803 кв.м.;  2017 г. – 4 300 кв. м.;  2018 г. – 5 200 кв. м.;  2019 г. – 6 000 кв. м.  в том числе ввод жилья построенного с использованием средств местного бюджета общей площадью - 2 081,07 кв.м.:  2014 – 0,0 кв.м.;  2015 - 0,0 кв.м.;  2016 – 0,0 кв.м.;  2017 г. – 693,69 кв. м.;  2018 г. – 693,69 кв. м.;  2019 г. – 693,69 кв. м.  Земельные участки мкр. Аэродромный» с. Ермаковское будут обеспечены коммунальной и транспортной инфраструктурой при условии строительства улично-дорожной сети – 6 381,00 м.;  В 2015 году введен в эксплуатацию детский сад МОУ Жеблахтинская СОШ на 30 мест;  Капитальный ремонт кровли МБДОУ «Ермаковский детский сад № 2;  Капитальный ремонт кровли МБОУ «Салбинская средняя общеобразовательная школа»;  В 2016 году планируется завершить строительство сельского дома культуры в с. Мигна;  Приобретение детского сада на 95 мест в мкр. «Аэродромный» с. Ермаковское (строительство осуществляет инвестор |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014 - 2019 годы |
| Объёмы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации | Всего: 309 956,989 тыс. руб.:  2014 г. – 159 448,33 тыс. руб.;  2015 г. – 19 581,7 тыс. руб.;  2016 г. – 951,959 тыс. руб.;  2017 г. – 129 975,0 тыс. руб.;  2018 г. – 00,00 тыс. руб.;  2019 г. – 00,00 тыс. руб.  Федеральный бюджет всего 21 048,14 тыс. руб.:  2014 г. – 21 048,14 тыс. руб.;  2015 г. – 00,00 тыс. руб.;  2016 г. – 00,00 тыс. руб.;  2017 г. – 00,00 тыс. руб.;  2018 г. – 00,00 тыс. руб.;  2019 г. – 00,00 тыс. руб.  Краевой бюджет всего 278 450,21:  2014 г. – 137 692,01 тыс. руб.;  2015 г. – 18 758,2 тыс. руб.;  2016 г. – 00,00 тыс. руб.;  2017 г. – 122 000,00 тыс. руб.;  2018 г. – 00,00 тыс. руб.;  2019 г. – 00,00 тыс. руб.  Местный бюджет всего 10 458,639 тыс. руб.:  2014 г. – 708,18 тыс. руб.;  2015 г. – 23,5 тыс. руб.;  2016 г. – 951,959 тыс. руб.;  2017 г. – 7 975,00 тыс. руб.;  2018 г. – 00,00 тыс. руб.;  2019 г. – 00,00 тыс. руб. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Администрация Ермаковского района |

**2. Постановка проблемы и обоснование необходимости принятия программы.**

Возрождение строительства объектов жилищно-гражданского назначения на территории Ермаковского района началось в 2004 году с достройки в с. Ермаковское жилого дома для ветеранов войны и труда, инвалидов по ул. Степная, 3.

За период 2005-2016 годов на территории Ермаковского района построено и введено в эксплуатацию более 46 741 м² жилья и более 87 объектов гражданского назначения.

В 2009 году начато строительство объекта «Сооружения хозяйственно-питьевого водоснабжения в с. Ермаковское» мощностью 1200 м³ воды в сутки. Ввод данного объекта в эксплуатацию позволяет обеспечить чистой питьевой водой не только микрорайоны «Северный» и «Аэродромный» в достаточном объеме, а так же северо-западную и западную часть с. Ермаковское.

В 2012 году разработана проектно-сметная документация на объект «Строительство системы водоотведения в с. Ермаковское» и получено положительное заключение государственной экспертизы. Реализация проекта позволит решить экологическую проблему по очистке сточных вод.

На территории Ермаковского района существует проблема обеспечения жильем детей-сирот, достигая 18-и летнего возраста, дети-сироты уже много лет не обеспечивались жильем, вследствие чего из существующей очереди на получение жилья 1/3 составляют дети-сироты – 90 чел. За 2013-2016 годы обеспечено 25 сирот жильем. В 2017 году планируется обеспечить жильем 7 сирот.

В районе проживают многодетные семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий. Имея относительно невысокий уровень доходов, многодетные семьи имеют возможность обеспечивать себя продуктами питания в достаточной мере, только проживая в индивидуальных жилых домах и имея приусадебные участки. В настоящее время в очереди на получение земельного участка для индивидуального жилищного строительства находятся более 184-х многодетных семей. Ста двадцати четырем семьям уже предоставлены земли для строительства, однако не все земельные участки обеспечены коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Существует проблема обеспечения жильем специалистов, необходимых в бюджетной сфере. Особо остро стоял вопрос с привлечением на работу в сельскую местность врачей. На начало 2013 года в Центральной районной больнице существовал дефицит кадров – 16 врачей. Муниципальное образование, имея 53 вакансии педагогов, не располагает жилищным фондом для предоставления служебных квартир, отсутствует маневренный жилой фонд. В конце 2013 года был построен 16-ти квартирный жилой дом в рамках мероприятия «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы на территориях Красноярского края» на 2013-2015 годы, в котором было предоставлено 13 квартир врачам, по одной работникам управления образования, управления культуры и управлению социальной защиты. Вопрос кадрового дефицита в Центральной районной больнице не закрыт, на конец 2016 года дефицит составлял 10 специалистов, из них 5 врачей, 5 среднего персонала.

Для обеспечения жильем детей-сирот, необходимо построить 1620 кв. м. жилья (согласно нормативам предоставления жилья детям-сиротам – 18 кв. м./чел.), для обеспечения специалистов-врачей в сельской местности служебным жильем необходимо построить 10 квартир. Для решения проблемы в образовании необходимо построить три 16-ти квартирных дома.

Данные проблемы являются социально значимыми и остро стоящими для населения Ермаковского района. Однако их решение не представляется возможным без осуществления строительства индивидуальных и многоквартирных жилых домов на земельных участках обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой.

В настоящий момент на территории Ермаковского района активно ведётся индивидуальное жилищное строительство. В связи с высокими темпами строительства, возможности для предоставления земельных участков, обеспеченных коммунальной инфраструктурой, под индивидуальное жилищное строительство в с. Ермаковское на сегодняшний день исчерпаны.

В данный момент активно оформляются и предоставляются земельные участки с целью индивидуального жилищного строительства в мкр. «Западный». Данный микрорайон находится в западном направлении с. Ермаковское. На основании утверждённого генерального плана с. Ермаковское на территории мкр. «Западный» предусматривается размещение средней общеобразовательной школы, спортивного комплекса, многофункционального культурно-досугового центра, торгового предприятия. Однако по причине отсутствия обеспечения данного микрорайона коммунальной инфраструктурой строительство вышеуказанных социально значимых объектов и объектов индивидуального жилищного строительства не представляется возможным, в связи, с чем остро стоит необходимость обеспечения мкр. «Западный» коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Основной площадкой по индивидуальному жилищному строительству на сегодняшний день является мкр. Аэродромный в с. Ермаковское, предусмотренный под малоэтажную застройку. На сегодняшний день в микрорайоне проводятся мероприятия по обеспечению земельных участков коммунальной инфраструктурой.

В 2008 году сформирован земельный участок площадью 37 га для комплексного жилищного строительства на северной окраине с. Ермаковское (микрорайон «Северный»), зарегистрировано право собственности на землю. Данный участок включен в черту с. Ермаковское. Рассматриваемая площадка под комплексную компактную застройку и благоустройство перспективного усадебного микрорайона «Северный» располагается на окраине с. Ермаковское в северо-западном направлении. Разработан проект планировки микрорайона. Планировочная структура микрорайона «Северный» складывается из восьми жилых кварталов.

Площадь проектируемого участка составляет 37,0 га, площадь селитебной территории (в границах красных линий) - 22 га. На этой территории размещается 126 участков под жилые дома усадебного типа со средним размером участка 0,12 га.

На территории микрорайона «Северный» кроме строительства 126 коттеджей, предусматривается 13-ть многоквартирных жилых домов, детский комбинат (начальная школа + ясли-сад), пожарное депо, торгово-развлекательный центр.

В 2017 году осуществляется приобретение детского сада на 95 мест на территории двухэтажной застройки микрорайона «Аэродромный» в с. Ермаковское.

Так же остро стоит вопрос обеспечения социальной инфраструктурой и в с. Разъезжее. Существующее здание средней образовательной школы является аварийным и нахождение учащихся в настоящий момент носит временный характер. В связи с тем, что реконструкция существующего здания не возможна, требуется строительство нового здания школы. В связи с оптимизацией расходов в 2017 году будет производиться привязка проектно-сметной документации повторного применения, как наиболее эффективного варианта на строительство данного объекта, заказчиком которой является КГБУ «Управление капитального строительства».

**3. Основные цели, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы.**

3.1. Подпрограммные мероприятия

1.Строительство объекта «Реконструкция детского сада МОУ Жеблахтинская СОШ»;

2. Разработка схемы размещения рекламных конструкций;

3. Строительство и приобретение жилых помещений;

4. Строительство сельского дома культуры в с. Мигна;

5. Капитальный ремонт детского сада на 55 мест в с. Верхнеусинское;

6. Капитальный ремонт кровли МБДОУ «Ермаковский детский сад № 2 комбинированного вида;

7. Капитальный ремонт кровли МБОУ «Салбинская средняя образовательная школа».

8. Приобретение детского сада на 95 мест в с. Ермаковское.

9. Строительство улично-дорожной сети мкр. «Аэродромный».

Данные подпрограммные мероприятия позволят осуществить следующие цели и задачи:

Цель:

1. Строительство жилья и приобретение жилых помещений для обеспечения жильем различных категорий граждан в рамках действующих жилищных программ;

2. Создание благоприятной социальной обстановки и условий проживания населения.

Задача:

1.1. Ввод в эксплуатацию жилья;

1.2. Обеспечение территорий коммунальной инфраструктурой в целях строительства в с. Ермаковское;

1.3. Строительство и капитальный ремонт социально значимых объектов.

3.2. Этапы и сроки выполнения программы:

2014 -2019 годы

3.3. Целевые индикаторы и показатели:

2014 год

Ввод жилья общей площадью – 5 935,0 кв.м.;

Строительство сельского дома культуры в с. Мигна;

Капитальный ремонт детского сада на 55 мест в с. Верхнеусинское.

2015 год

Ввод жилья общей площадью – 7 306,0 кв.м.;

Ввод объекта «Реконструкция детского сада МОУ Жеблахтинская СОШ» - 30 мест;

Капитальный ремонт кровли МБДОУ «Ермаковский детский сад № 2 комбинированного вида»;

Капитальный ремонт кровли МБОУ «Салбинская средняя образовательная школа».

2016 год

Ввод жилья общей площадью – 3 803,0 кв.м.;

Разработка схемы размещения рекламных конструкций;

Ввод в эксплуатацию сельского дома культуры в с. Мигна.

2017 год

Ввод жилья общей площадью – 8 300,0 кв.м., в том числе 693,69 кв.м., построенных с использованием средств местного бюджета;

Приобретение детского сада на 95 мест в с. Ермаковское ;

Строительство инфраструктуры:

- улично-дорожная сеть – 3 829,0 м мкр. «Аэродромный»;

2018 год

Ввод жилья общей площадью – 8 800,0 кв.м., в том числе 693,69 кв.м. построенных с использованием средств местного бюджета;

Строительство инфраструктуры:

- улично-дорожная сеть – 2 552,0 м мкр. «Аэродромный».

2019 год

Ввод жилья общей площадью – 9 330,0 кв.м., в том числе 693,69 кв.м. построенных с использованием средств местного бюджета.

3.4. Достижимость и измеряемость поставленной цели с указанием прогнозируемых значений целевых индикаторов и показателей для каждого этапа.

На территории с. Ермаковское осуществляется освоение микрорайона «Северный». Разработан проект планировки микрорайона, предусматривающий размещение 126 индивидуальных и 13 многоквартирных жилых домов для предоставления многодетным семьям и гражданам, желающим осуществлять строительство индивидуального жилого дома.

Для освоения микрорайонов «Северный» и «Западный» необходимо обеспечить микрорайоны коммунальной и транспортной инфраструктурой: электросетью, водопроводом, котельной и сетями теплоснабжения, улично-дорожной сетью.

Планируется в 2017 году, что земельные участки малоэтажной застройки мкр. «Аэродромный», будут обеспечены коммунальной и транспортной инфраструктурой:

Строительство улично-дорожной сети – 6 381,0 м.

**4.Механизм реализации подпрограммы.**

4.1. Для развития малоэтажного жилищного строительства и обеспечения земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой, необходимо:

- наличие земельных участков, включенных в перечень земельных участков, пригодных для малоэтажного жилищного строительства;

- наличие разработанной проектной документации на объекты коммунальной и транспортной инфраструктуры;

- наличие документов территориального планирования муниципальных образований;

- наличие инвесторов, подтвердивших готовность осуществлять малоэтажное жилищное строительство по цене не более установленной Министерством регионального развития Российской Федерации средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для Красноярского края, на земельных участках, обеспечиваемых коммунальной и транспортной инфраструктурой в соответствии с программой.

- наличие соглашения между муниципальным образованием и инвестором о строительстве малоэтажного жилья по цене не более установленной Министерством регионального развития Российской Федерации средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для Красноярского края на земельных участках, обеспечиваемых коммунальной и транспортной инфраструктурой в соответствии с программой;

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на строительство объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры, является администрация Ермаковского района, при условии передачи полномочий сельскими советами.

Программные мероприятия реализуются в следующей последовательности:

1. Утверждение финансирования программы;

2. Определение подрядчика по выполнению работ путем проведения торгов.

3. Заключение муниципального контракта на выполнение работ.

4. Осуществление контроля и приемки выполненных работ;

5. Финансирование выполненных работ.

Исполнитель работ по реализации программы определяется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4.2. Реализация и контроль за ходом выполнения подпрограммы.

Текущее управление реализацией подпрограммы осуществляется администрацией Ермаковского района, в частности отделом архитектуры, строительства и коммунального хозяйства администрации Ермаковского района (далее по тексту отдел АС и КХ администрации Ермаковского района).

Глава администрации Ермаковского района несет ответственность за реализацию программы, достижения конечного результата.

Контроль за реализацией подпрограммы в части целевых показателей осуществляется отделом АС и КХ администрации Ермаковского района.

Контроль за реализацией подпрограммы в части финансирования программы осуществляется финансовым управлением Ермаковского района.

Отдел АС и КХ администрации Ермаковского района для обеспечения мониторинга и анализа хода реализации программы организует ведение и предоставление ежегодной отчетности.

Отчеты о реализации программы предоставляются ежегодно и одновременно в отдел планирования и экономического развития администрации Ермаковского района и финансовое управление администрации Ермаковского района не позднее 10 числа второго месяца, следующего за отчетным.

**5. Оценка социально-экономической эффективности и экологических последствий от реализации подпрограммных мероприятий.**

Комплексное развитие жилищного строительства и коммунальной инфраструктуры в районе позволит обеспечить жильем социально незащищенные слои населения, обеспечит приток квалифицированных специалистов, улучшит качество жизни населения в сельской местности.

**6. Мероприятия подпрограммы.**

2014 год

Строительство сельского дома культуры в с. Мигна.

Ввод в эксплуатацию жилья общей площадью 5 935,00 кв.м., построенных за счёт средств частных застройщиков.

2015 год

Ввод жилья общей площадью – 7 306,0 кв.м., построенных индивидуальными застройщиками.

Ввод в эксплуатацию объекта «Реконструкция детского сада МОУ Жеблахтинская СОШ» - 37 723,56 тыс. руб. из которых 214,155 тыс.руб. местный бюджет, 37 509,40 тыс.руб. краевой бюджет.

Капитальный ремонт кровли МБДОУ «Ермаковский детский сад № 2 комбинированного вида».

Капитальный ремонт кровли МБОУ «Салбинская средняя общеобразовательная школа».

2016 год

Ввод жилья общей площадью – 3 803,0 кв.м.

Окончание строительства и ввод в эксплуатацию сельского дома культуры в с. Мигна.

Разработка схемы размещения рекламных конструкций – 300,00 тыс. руб.

2017 год

Ввод жилья общей площадью – 4 300,0 кв.м., в том числе экономического класса 693,69 кв.м.;

Приобретение детского сада на 95 мест в с. Ермаковское.

Строительство инфраструктуры:

- улично-дорожная сеть – 3 829,0 м мкр. «Аэродромный».

2018 год

Ввод жилья общей площадью – 8 800,0 кв.м., в том числе экономического класса 693,69 кв.м.;

Строительство инфраструктуры:

- улично-дорожная сеть – 2 552,0 м мкр. «Аэродромный».

2019 год

Ввод жилья общей площадью – 9 330,0 кв.м., в том числе экономического класса 693,69 кв.м.

Начальник отдела строительства,

архитектуры и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 1

к подпрограмме № 1

«Комплексное развитие жилищного строительства,

систем социальной и коммунальной инфраструктуры

Ермаковского района»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, целевые индикаторы | Единица измерения | Источник информации | Отчетный финансовый год (2014) | Отчетный финансовый год (2015) | Отчетный финансовый год (2016) | Текущий финансовый год (2017) | Очередной финансовый год (2018) | Первый год планового периода (2019) |
| 1 | **Цель 1:**  **Строительство жилья и приобретение жилых помещений для обеспечения жильем различных категорий граждан в рамках действующих жилищных программ.** | | | | | | | | |
| 1.1 | объём ввода общей площади жилья в том числе: экономического класса | кв.м. | Отчётные данные | 5 935,0 | 7 306,0  - | 3803,0  0,0 | 8 300,0  693,69 | 8 800,00  693,69 | 9 330,0  693,69 |
| 1.2. | Строительство улично-дорожной сети мкр. Аэродромный»: - протяжённость дорожного полотна 6 381,0 м | м | Проектная документация | - | - | - | 3 829,0 | 2 552,0 | - |
| 2 | **Цель 2:**  **Создание благоприятной социальной обстановки в сельских поселениях.** | | | | | | | | |
| 2.1. | Целевой индикатор 1. Строительство объекта «Реконструкция детского сада МОУ Жеблахтинская СОШ» количество мест | мест | Проектная документация | - | 30 | - | - | - | - |
| 2.2 | Целевой индикатор 2. Строительство объекта «Сельский дом культуры в с. Мигна» | мест | Проектная документация | - | - | 250 | - | - | - |
| 2.3. | Целевой индикатор 3. Капитальный ремонт детского сада на 55 мест в с. Верхнеусинское | Количество мест | Сметный расчет строительства |  | 55 | - | - | - | - |
| 2.4. | Целевой индикатор 4. Капитальный ремонт кровли МБДОУ «Ермаковский детский сад № 2» | кв. м. кровли | Сметный расчет строительства |  | 1 110,0 | - | - | - | - |
| 2.5. | Целевой индикатор 5. Капитальный ремонт кровли МБОУ «Салбинская средняя общеобразовательная школа» | кв. м. кровли | Сметный расчет строительства |  | 1 668,0 | - | - | - | - |
| 2.6. | Целевой индикатор 6. Приобретение детского сада на 95 мест в с. Ермаковское | Количество мест | Проектная документация | - | - | - | 95 | - | - |
| 2.7. | Целевой индикатор 7. Строительство многоквартирного жилого дома в с. Ермаковское. | Количество квартир | Проектная документация | - | - | - | - | - | - |

Начальник отдела строительства,

архитектуры и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 2

к подпрограмме № 1

«Комплексное развитие жилищного строительства,

систем социальной и коммунальной инфраструктуры

Ермаковского района»

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объёма средств на их реализацию и ожидаемых результатов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, подпрограммы | Код бюджетной классификации | | | | Расходы (тыс. руб.), годы | | | | | | | | | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | Отчетный финансовый год (2014 г.) | Отчетный финансовый год (2015 г.) | | Отчетный финансовый год (2016 г.) | | Текущий финансовый год (2017 г.) | | Очередной финансовый год (2018 г.) | | Первый плановый год планового периода (2019 г.) | | Итого на период |
| **Цель 1: строительство жилья и приобретение жилых помещений для обеспечения жильем различных категорий граждан.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие 1: Остатки прошлых лет по межбюджетным трансфертам имеющих целевое назначение:  местный бюджет; краевой бюджет. | 009 | 0501 | 6110077890 | 240 | 31 359,20  -  31 359,20 | | - | | - | | -  - | | -  - | | -  - | 31 359,20  31 359,20 |  |
| Мероприятие 2: Ввод в эксплуатацию жилья экономического класса, построенного с использованием средств местного бюджета:  местный бюджет;  краевой бюджет: | 009 | 0501 | 6110083900 | 240 | - | | 0,0  0,0  - | | 0,00  0,00  - | | -  - | | -  - | | -  - | 0,00  0,00  - | 2 многоквартирных жилых дома (16 квартир) |
| Задача 2: Обеспечение территорий коммунальной инфраструктурой в целях строительства в с. Ермаковское |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |
| Мероприятие 1: Остатки прошлых лет по межбюджетным трансфертам имеющих целевое назначение:  местный бюджет;  краевой бюджет;  федеральный бюджет | 888 | 0502 | 6110077890 | 410 | 21 048,14  -  -  21 048,14 | | - | | - | | - | | - | | - | 21 048,14  21 048,14 |  |
| Мероприятие 2: Остатки прошлых лет по межбюджетным трансфертам имеющих целевое назначение:  местный бюджет;  краевой бюджет;  федеральный бюджет | 888 | 0502 | 6110025190 | 410 | 38 945,24  -  38 945,24  - | | - | | - | | - | | - | | - | 38 945,24  -  38 945,24  - |  |
| **Цель 2:**  **Создание благоприятной социальной обстановки в сельских поселениях.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Задача 1:**  **Строительство социально значимых объектов.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие 1: Строительство объекта «Реконструкция детского сада МОУ Жеблахтинская СОШ»:  местный бюджет;  краевой бюджет | 888, 009  888  888  888  888  888  888  888  888  888  009  888  888  888 | 0701  0701  0701  0701  0701  0701  0701  0701  0701  0701  0701  0701  0701  0701 | Х  6110083910  6110084000  6110083940  6110084050  6110084070  6110084080  6110084090  6110084100  6110084100  6110084110  6110075570  6110075570  6110075570 | Х  410  240  240  240  240  240  240  240  240  240  410  240  410 | 29 727,86  148,80  52,54  12,80  -  29 513,72 | | 7 017,9  86,1  179,0  30,0  22,6  33,0  199,6  1 397,7  5 069,9 | | 197,34593  197,34593 | | - | | - | | - | 36943,10593  148,80  52,54  12,80  86,1  179,0  30,0  22,6  33,0  199,6  197,34593  29 513,72  1 397,7  5069,9 | 30 мест |
| Мероприятие 2: Остатки прошлых лет по межбюджетным трансфертам имеющих целевое назначение:  местный бюджет;  краевой бюджет | 888 | 0701 | 6110077890 | 410 | 13 949,78  -  13 949,78 | | -  - | | -  - | | -  - | | - | | - | 13 949,78  13 948,78 |  |
| 888 | 0801 | 6110077890 | 410 | 3 935,41  -  3 935,41 | | 3 935,41  3 935,41 |
| Мероприятие 3: Капитальный ремонт детского сада на 55 мест в с. Верхнеусинское:  местный бюджет;  краевой бюджет | 888  888  888  888 | 0701  0701  0701  0701 | Х  6110097460  6110077460  6110077460 | Х  240  240  240 | 6 936,60  74,06  6 862,54 | | 469,7  469,7 | | - | | - | | - | | - | 7 406,30  74,06  6 862,54  469,7 | 55 мест |
| Мероприятие 4: Заключительный этап строительство объекта «Сельский дом культуры в с. Мигна Ермаковского района»:  местный бюджет;  краевой бюджет | 888  888  888  888  888  888  888  888  888 | 0801  0801  0801  0801  0801  0801  0801  0801  0801 | Х  6110094280  6110083980  6110094280  6110094280  6110084140  6110074280  6110074280  6110074280 | Х  410  240  240  410  240  410  240  410 | 11 204,94  105,71  26,33  25,96  -  -  9 819,56  1 227,38 | | 1 112,5  0,1  -  1 112,4 | | - | | - | | - | | - | 12 504,34    105,71  26,33  25,96  0,1  -  9 819,56  1 227,38  1 112,4 | 250 мест |
| Мероприятие 5: Постановка на кадастровый учет сетей водоснабжения и электроснабжения малоэтажной застройки микрорайона «Аэродромный» | 888 | 0502 | 6110083970 | 240 | 99,50 | | - | | - | | - | | - | | - | 99,50 |  |
| Мероприятие 6: Разработка энергетического паспорта объектов водоснабжения микрорайона «Аэродромный» | 888 | 0502 | 6110083990 | 240 | 14,00 | | - | | - | | - | | - | | - | 14,00 |  |
| Мероприятие 7: Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт гидротехнических сооружений водохранилища на реке Салба у села Салба Ермаковского района:  местный бюджет;  краевой бюджет: | 009  009  009 | 0406  0406  0406 | Х  6110094960  6110074960 | Х  240  240 | 2 100,0  20,80  2 079,20 | | - | | - | | - | | - | | - | 2 100,0  20,80  2 079,20 | Проектно-сметная документация |
| Мероприятие 8: Проведение лабораторных исследований холодной воды для выдачи разрешения на ввод объектов водоснабжения микрорайона «Аэродромный» | 009 | 0502 | 6110083950 | 240 | 28,16 | | - | | - | | - | | - | | - | 28,16 | Подтверждение качества холодной воды |
| Мероприятие 9: Выполнение кадастровых работ (изготовление технических планов) Жеблахтинский детский сад:  местный бюджет;  краевой бюджет: | 888  888 | 0701  0701 | 6110084010  6110084010 | 240  240 | 50,00  50,00  - | | -  - | | -  - | | -  - | | -  - | | -  - | 50,00  50,00  - | Получение технического плана |
| Мероприятие 10: Выполнение кадастровых работ (изготовление технических планов) Сельский дом культуры со зрительным залом на 250 мест с. Мигна:  местный бюджет;  краевой бюджет: | 888  888 | 0801  0801 | 6110084020  6110084020 | 240  240 | 49,50  49,50  - | | -  - | | -  - | | -  - | | -  - | | -  - | 49,50  49,50  - | Получение технического плана |
| Мероприятие 11 :Внесение изменений в ПСД по строительству детского сада на 95 мест в с. Ермаковское:  местный бюджет | 888  009  888 | 0701  0701  0701 | 6110084040  6110084130  6110084040 | 240  240  240 | -  -  - | | 70,0  -  70,0 | | -  -  - | | - | | - | | - | 70,0  -  70,0  - | Для включения в программу по строительству детских садов |
| Мероприятие 12: Проведение экспертизы ПСД по строительству детского сада на 95 мест в с. Ермаковское:  местный бюджет | 888  888 | 0701  0701 | 6110084060  6110084060 | 240  240 | -  - | | 95,4  95,4 | | -  - | | -  - | | -  - | | -  - | 95,4  95,4 | Для включения в программу по строительству детских садов |
| Мероприятие 13: Капитальный ремонт кровли МБДОУ «Ермаковский детский сад № 2 комбинированного вида»:  местный бюджет;  краевой бюджет | 888  888  888 | 0701  0701  0701 | 6110077460  6110097460  6110077460 | 240  240  240 | -  -  -  - | | 5050,0  50,0  5000,0 | | -  -  - | | -  -  - | | -  -  - | | -  -  - | 5 050,0  50,0  5000. | Для создания безопасных и комфортных условий эксплуатации объекта |
| Мероприятие 14: Капитальный ремонт кровли МБОУ «Салбинская средняя общеобразовательная школа»: местный бюджет;  краевой бюджет | 888  888  888 | 0701  0701  0701 | 6110077460  6110097460  6110077460 | 240  240  240 | -  -  - | | 5 766,2  57,7  5 708,5 | | -  -  - | | -  -  - | | -  -  - | | -  -  - | 5 766,2  57,7  5 708,5 | Для создания безопасных и комфортных условий эксплуатации |
| Мероприятие 15: Проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы земельного участка для строительства детского сада на 95 мест в с. Ермаковское: местный бюджет | 009  009 | 0701  0701 | 6110084130  6110084130 | 240  240 | -  - | | -  - | | 40,80356  40,80356 | | -  - | | -  - | | -  - | 40,80356  40,80356 | Для включения в программу по строительству детских садов |
| Мероприятие 16:Разработка схемы размещения рекламных конструкций:  местный бюджет;  краевой бюджет: | 009 | 0113 | 6110084120 | 240 | - | | - | | 300,00  300,00  - | | -  -  - | | -  -  - | | -  -  - | 300,00  300,00  - | Схема размещения рекламных конструкций |
| Мероприятие 17:Обеспечение ввода в эксплуатацию объекта «Водоснабжение микрорайона «Аэродромный» с. Ермаковское 2 и 3 этапы»:  местный бюджет;  краевой бюджет: | 009 | 0502 | 6110082640 | 240 | - | | - | | 149,995  149,995  - | | -  - | | -  - | | -  - | 149,995  149,995  - | Обеспечение населения централизованным водоснабжением |
| Мероприятие 18:Обеспечение ввода в эксплуатацию объекта «Сельский дом культуры со зрительным залом на 250 мест с. Мигна»:  местный бюджет;  краевой бюджет: | 009 | 0502 | 6110084140 | 240 | - | | - | | 263,81430  263,81430  - | | -  - | | -  - | | -  - | 263,81430  263,81430  - | Обеспечение населения объектом культуры |
| Мероприятие 19 :Обеспечение ввода в эксплуатацию объекта «Детский сад на 95 мест в с. Ермаковское»:  местный бюджет;  краевой бюджет: | 009 | 0502 | 6110082640 | 240 | - | | - | | -  -  - | | 75,0  75,0  - | | -  - | | -  - | 75,0  75,0  -  - | Ввод 95 мест детского дошкольного учреждения |
| Мероприятие 20 :Софинансирование за счет средств местного бюджета субсидии на развитие инфраструктуры дошкольных образовательных организаций ( «Детский сад на 95 мест в с. Ермаковское»):  местный бюджет;  краевой бюджет: | 009 | 0701 | 6110095670 | 410 | - | | - | | -  -  - | | 7 900,0  7 900,0  - | | -  - | | -  - | 7 900,0  7 900,0  -  - | Приобретение детского дошкольного учреждения на 95 мест |
| Мероприятие 21. Субсидия на развитие инфраструктуры дошкольных образовательных организаций ( «Детский сад на 95 мест в с. Ермаковское»):  местный бюджет;  краевой бюджет: | 009 | 0701 | 6110075670 | 410 | -  -  - | | -  -  - | | -  -  - | | 122 000,0  -  122 000,0 | | -  -  - | | -  -  - | 122 000,0  -  122 000,0 | Приобретение детского дошкольного учреждения на 95 мест |

Начальник отдела строительства,

архитектуры и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 3

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «26» июля 2017 г. № 496-п

**Подпрограмма №2**

**«Территориальное планирование Ермаковского района»**

**1. Паспорт подпрограммы.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Территориальное планирование Ермаковского района» |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | Муниципальная программа «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так же обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края» |
| Муниципальный заказчик- координатор подпрограммы | Администрация Ермаковского района |
| Исполнители и соисполнители мероприятий подпрограммы | Администрация Ермаковского района  Органы местного самоуправления поселений |
| Цели и задачи подпрограммы | Цели:  - Обеспечение устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;  - Рациональное и эффективное использование территории района, создание предпосылок для застройки и благоустройства территории сельских поселений и межселенных территорий района, сохранение объектов историко-культурного наследия, обеспечение рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях повышения качества и условий проживания населения района.  Задачи:  - Разработка генеральных планов сельских поселений. |
| Основные разработчики программы | Отдел архитектуры, строительства и коммунального хозяйства администрации Ермаковского района |
| Целевые индикаторы | Утверждение генеральных планов (при условии передачи полномочий сельскими поселениями) следующих сельсоветов: Мигнинского и села Ермаковского после корректировки. |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014-2019 годы |
| Объёмы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации | Всего:  6 388,557 тыс. руб.:  2014 г. – 517,16 тыс. руб.;  2015 г. – 228,20 тыс. руб.;  2016 г. – 1 818,697 тыс. руб.;  2017 г. – 3 824,5 тыс. руб.;  2018 г. - 00,00 тыс. руб.;  2019 г. - 00,00 тыс. руб.  Краевой бюджет всего 5 795,46 тыс. руб.:  2014 г. – 491,76 тыс. руб.;  2015 г. – 228,2 тыс. руб.;  2016 г. – 1 636,5 тыс. руб.;  2017 г. – 3 439 тыс. руб.;  2018 г. - 00,00 тыс. руб.;  2019 г. - 00,00 тыс. руб.  Местный бюджет всего 593,097 тыс. руб.:  2014 г. – 25,40 тыс. руб.;  2015 г. – 00,00 тыс. руб.;  2016 г. – 182,197 тыс. руб.;  2017 г. – 385,5 тыс. руб.;  2018 г. - 00,00 тыс. руб.;  2019 г. - 00,00 тыс. руб. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Администрация Ермаковского района |

**2. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы.**

Градостроительство является базовой отраслью, обеспечивающей устойчивое социально-экономическое развитие территорий.

Градостроительная деятельность- деятельность по развитию территорий, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительство, капитального ремонта, реконструкция объектов капитального строительства.

Территориальное планирование – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий,

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Градостроительная деятельность на территории Ермаковского района осуществляется на основе документа территориального планирования (проекта районной планировки), разработанного в 1988 году, что не отвечает современным требованиям реализации крупных инвестиционных проектов и строительство объектов, имеющих важное значение для социально-экономического развития района.

Значительная часть документов территориального планирования муниципальных образований края разработаны в период 1968-1986 годов. На территории Ермаковского района находится 14 муниципальных образований. Генеральные планы сельских поселений на территории района разрабатывались и корректировались в 80-х годах прошлого века. На данный момент генеральные планы поселений в новых социально-экономических условиях не отвечают современным требованиям. На начало 2017 года разработано 7 проектов генеральных планов, а именно: п. Арадан, с. Ермаковское, п. Ойский, Танзыбейского, Мигнинского, Григорьевского и Разъезженского сельсоветов. Генеральные планы села Ермаковского, поселка Ойский и Мигнинского сельсовета утверждены районным Советом депутатов, проект генерального плана Танзыбейского сельсовета находится на согласовании в соответствующих министерствах.

Документы территориального планирования являются важнейшим элементом при разработке краевых и местных инвестиционных программ, формирования перечня инвестиционных проектов, финансируемых из краевого и местного бюджетов, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций. В настоящее время так же отсутствует информационная система сведений, обеспечивающая органы местного самоуправления, достоверной и полной информацией о состоянии, перспективах, условиях и последствиях осуществления градостроительной деятельности на территории района, а так же обеспечение регистрации прав на объекты недвижимости.

Разработаны и утверждены местные нормативы градостроительного проектирования – основа правового регулирования застройки населенных пунктов, которые содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов) объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории). Разработаны и утверждены правила землепользования и застройки по всем 14-ти поселениям. Разработана и утверждена схема территориального планирования Ермаковского района. Отсутствие в семи поселениях (Верхнеусинского, Жеблахтинского, Ивановского, Нижнесуэтукского, Новополтавского, Салбинского, Семенниковского) актуализированной градостроительной документации ведет к торможению их экономического развития.

Таким образом, без документов территориального развития Ермаковского района (генеральных планов сельсоветов) невозможно реализовывать краевые адресные инвестиционные программы, направленные на развитие социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства района.

Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 29 декабря 2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» определено, что органами государственной власти, органами местного самоуправления с 1 января 2010 года не допускается принятие решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами, согласно положениям статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации при отсутствии документов территориального планирования муниципальных образований (генеральных планов сельсоветов), документации по планировке территории невозможна реализация строительных программ, направленных на развитие объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований, финансируемых, в том числе из средств краевого бюджета.

**3. Основные цели, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы.**

Целями подпрограммы являются:

- Обеспечение устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;

- Рациональное и эффективное использование территории района, создание предпосылок для застройки и благоустройства территории сельских поселений и межселенных территорий района, сохранение объектов историко-культурного наследия, обеспечение рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях повышения качества и условий проживания населения района.

Задачами подпрограммы являются:

- Разработка генеральных планов сельских поселений.

Срок реализации подпрограммы: 2014-2019 годы.

**4. Механизм реализации подпрограммы.**

Главными распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является администрация Ермаковского района.

Отдел архитектуры, строительства и коммунального хозяйства администрации Ермаковского района осуществляет руководство и контроль за ходом выполнения программы, организует систему непрерывного мониторинга.

Средства местного бюджета на финансирование мероприятий программы выделяются:

- на оплату работ и услуг, выполняемым по государственным контрактам по мероприятиям, предусмотренным разделами I , IV системы программных мероприятий долгосрочной целевой программы «О территориальном планировании Красноярского края» (далее - система программных мероприятий).

**4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения.**

1. Текущее управление и контроль за реализацией подпрограммы в части целевых показателей, исполнения мероприятий подпрограммы осуществляет отдел архитектуры, строительства и коммунального хозяйства администрации Ермаковского района, обеспечивает мониторинг и анализ хода реализации подпрограммы, организует ведение и представление ежеквартальной отчетности.

2. Отчеты о реализации подпрограммы, включая план действий по реализации программных мероприятий, представляются одновременно в отдел планирования и экономического развития администрации Ермаковского района и финансовое управление администрации Ермаковского района ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца, следующего за отчетным.

3. Финансирование расходов на реализацию подпрограммы осуществляется в соответствии с бюджетом Ермаковского района, утвержденным решением совета депутатов на очередной финансовый год и плановый период.

4. Контроль за реализацией подпрограммы в части финансирования подпрограммы осуществляется финансовым управлением администрации Ермаковского района.

5. Администрация Ермаковского района несет ответственность за ее реализацию, достижение конечного результата и нецелевое использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

**5. Оценка социально-экономической эффективности от реализации подпрограммных мероприятий.**

Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

повысить инвестиционную привлекательность территории Ермаковского района, привлечь инвесторов в строительство, реконструкцию, реставрацию (восстановление) объектов недвижимости, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, проводить обустройство территорий сельских поселений и межселенных территорий района;

повысить объем поступающих в бюджет платежей за пользование объектами недвижимости, инфраструктурой и природными ресурсами в доходную часть бюджетов всех уровней за счет обоснования ставок, устанавливаемых с учетом градостроительной ценности территорий;

рационально и эффективно использовать территорию района, создать условия для застройки и благоустройства территорий сельских поселений и межселенных территорий района, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранения объектов историко-культурного наследия, рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Наличие документов территориального планирования Ермаковского района и сельских поселений и их последующая реализация позволит обеспечить:

создание условий для устойчивого развития района, сельских поселений района;

обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду;

предотвращение возникновения чрезвычайных ситуаций, вызванных явлениями природного и техногенного характера.

обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

развитие и совершенствование региональных и местных систем расселения, развития поселений;

формирование инвестиционных зон и территорий активного экономического развития;

оптимизацию комплексного использования природных, экономических и трудовых ресурсов;

сохранение объектов историко-культурного наследия;

стимулирование развития малого и среднего предпринимательства, привлечения внешних инвестиций;

специализацию сельскохозяйственного производства;

решение проблем занятости и трудовой активности населения;

градостроительное обоснование параметров и структур местного самоуправления.

5.1.Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат.

Для установления нормативных затрат труда и определения сметной стоимости работ на выполнение программных мероприятий используется «Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Градостроительная документация», который утвержден Госстроем России в 1995 году

**6. Мероприятия подпрограммы.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Объем софинансирования тыс. руб. | | | | | | |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 г. | 2018г. | 2019 г. | всего |
| Раздел I. Разработка генеральных планов сельских поселений | | | | | | | |  |
| 1 | Проект генерального плана Мигнинского сельсовета | Краевой бюджет 0,0  Местный бюджет 25,40 | Краевой бюджет 228,20  - | - | - | - | - | Краевой бюджет 228,20  Местный бюджет 25,40 |
| 2 | Подготовка генерального плана Григорьевского сельсовета | - | - | Краевой бюджет 391,5  Местный бюджет 43,5 | - | - | - | Краевой бюджет 391,5  Местный бюджет 43,5 |
| 3 | Остатки прошлых лет по межбюджетным трансфертам: Краевой бюджет | 491,76  491,76 | - | - | - | - | - | 491,76  491,76 |
| 4 | Актуализация правил землепользования и застройки сельсоветов Ермаковского района | - | - | Краевой бюджет 835,0  Местный бюджет 93,697 | - | - | - | Краевой бюджет 835,0  Местный бюджет 93,697 |
| 5 | Подготовка генерального плана Разъезженского сельсовета | - | - | Краевой 410,0  Местный бюджет 45,0 | - | - | - | Краевой бюджет 410,0  Местный бюджет 45,0 |
| 6 | Подготовка генерального плана Ермаковского сельсовета | - | - | - | Краевой бюджет 1 200,0  Местный бюджет 173,2 | - | - | Краевой бюджет 1 200,0  Местный бюджет 173,2 |
| 7 | Актуализация документов территориального планирования | - | - | - | Краевой бюджет 2 239,0  Местный бюджет 248,8 | - | - | Краевой бюджет 2 239,0  Местный бюджет 248,8 |

Начальник отдела строительства,

архитектуры и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 1

к подпрограмме № 2

«Территориальное планирование Ермаковского района»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, целевые индикаторы | Единица измерения | Источник информации | Отчётный финансовый год (2014) | Отчетный финансовый год (2015) | Отчетный финансовый год (2016) | Текущий финансовый год (2017) | Очередной финансовый год (2018) | Первый год планового периода (2019) |
| 1 | Цель 1: Обеспечение устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;  Рациональное и эффективное использование территории района, создание предпосылок для застройки и благоустройства территории сельских поселений и межселенных территорий района, сохранение объектов историко-культурного наследия, обеспечение рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях повышения качества и условий проживания населения района. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Утверждение генеральных планов (при условии передачи полномочий сельскими поселениями) следующих сельсоветов: Григорьевского, Разъезженского и Ермаковского (после корректировки) | шт. | Решение об утверждении проекта генерального плана | 0 | 1 | 1 | 2 | 1 | 0 |

Начальник отдела строительства, архитектуры и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 2

к подпрограмме № 2

«Территориальное планирование Ермаковского района»

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объёма средств на их реализацию и ожидаемых результатов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы (тыс. руб.), годы | | | | | | | | | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении | |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | Отчетный финансовый год (2014 г.) | Отчетный финансовый год (2015 г.) | | Отчетный финансовый год (2016 г.) | | Текущий финансовый год (2017 г.) | | Очередной финансовый (2018 г.) | | Второй год планового периода (2019 г.) | | Итого на период |  |
| Цель 1: Обеспечение устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур; Рациональное и эффективное использование территории района, создание предпосылок для застройки и благоустройства территории сельских поселений и межселенных территорий района, сохранение объектов историко-культурного наследия, обеспечение рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях повышения качества и условий проживания населения района. |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |
| **Задача 1:**  **Разработка генеральных планов сельских поселений.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие 1: Разработка проекта генерального плана с. Мигна:  местный бюджет;  краевой бюджет. |  | 009 | 0412 | 6128392  6127466 | 240  240 | 25,40  25,40  0,0 | | 228,20  228,20 | | - | | - | |  | |  | 253,60  25,40  228,20 | Генеральный план | |
| Мероприятие 2: Подготовка генерального плана Григорьевского сельсовета:  местный бюджет;  краевой бюджет. |  | 009 | 0412 | 6120094660  6120074660 | 240  240 | - | | - | | 435,0  43,50  391,50 | | - | |  | |  | 435,0  43,50  391,50 | Подготовка генерального плана | |
| Мероприятие 3: Остатки прошлых лет по межбюджетным трансфертам имеющих целевое назначение:  местный бюджет;  краевой бюджет. |  | 009 | 0412 |  |  | 491,76  491,76 | | - | | - | | - | |  | |  | 491,76  491,76 |  | |
| Мероприятие 4: Актуализация правил землепользования и застройки сельсоветов Ермаковского района:  местный бюджет;  краевой бюджет. |  | 009 | 0412 | 6120095910  6120075910 | 240  240 | - | | - | | 928,697  93,697  835,0 | | - | |  | |  | 928,697  93,697  835,0 | Приведение ПЗЗ в соответствие с требованиями | |
| Мероприятие 5: Подготовка генерального плана Разъезженского сельсовета:  местный бюджет;  краевой бюджет. |  | 009 | 0412 | 6120094660  6120074660 | 240  240 | - | | - | | 455,0  45,00  410,0 | | - | |  | |  | 455,0  45,0  410,0 | Подготовка генерального плана | |
| Мероприятие 6: Подготовка документов терпланирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) на разработку документации по планировке территории (Разработка генерального плана Ермаковского сельсовета:  местный бюджет;  краевой бюджет. |  | 009 | 0412 | 6120094660  6120074660 | 240  240 | - | | - | | -  - | | 1336,7  136,7  1200,0 | |  | |  | 1336,7  136,7  1200,0 | Подготовка генерального плана | |
| Мероприятие 7: Актуализация документов терпланирования и градостроительного зонирования:  местный бюджет;  краевой бюджет. |  | 009 | 0412 | 6120094660  6120075910 | 240  240 | - | | - | | -  - | | 2487,8  248,8  2239,0  - | | - | | - | 2487,8  248,8  2239,0 | Актуализация документов терпланирования | |

Начальник отдела строительства,

архитектуры и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 4

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «26» июля 2017 г. № 496-п

**Подпрограмма №3**

**«Обеспечение реализации муниципальной программы»**

**1. Паспорт подпрограммы.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Обеспечение реализации муниципальной программы» |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | Муниципальная программа «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так же обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края» |
| Муниципальный заказчик- координатор подпрограммы | Администрация Ермаковского района |
| Исполнители мероприятий подпрограммы | Администрация Ермаковского района  МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» администрации Ермаковского района |
| Цели подпрограммы | Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий |
| Задачи подпрограммы | обеспечение реализации муниципальной программы и иных государственных программ в рамках, которых МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» Администрации Ермаковского района является соисполнителем |
| Целевые индикаторы | - уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности;  - доля нереальной ко взысканию дебиторской задолженности в общем объеме дебиторской задолженности по текущей деятельности;  - доля просроченной кредиторской задолженности в общем объеме кредиторской задолженности по текущей деятельности |
| Сроки реализации подпрограммы | 2014 - 2019 годы |
| Объёмы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации | Всего 14 991,93 тыс. руб.  2014 г. – 2 219,02 тыс. рублей;  2015 г. – 2 665,20 тыс. рублей;  2016 г. – 2 805,41 тыс. рублей;  2017 г. – 2 429,50 тыс. рублей;  2018 г. – 2 436,40 тыс. рублей;  2019 г. – 2 436,40 тыс. рублей.  Местный бюджет |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | контроль за ходом реализации подпрограммы осуществляет администрация Ермаковского района;  контроль за целевым использованием средств бюджета осуществляет Финансовое управление администрации Ермаковского района |

**2. Обоснование подпрограммы.**

2.1. Постановка проблемы и обоснование необходимости

принятия подпрограммы.

2.1.1. Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы» объединяет в себе мероприятия по бесперебойному обеспечению деятельности МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» администрации Ермаковского района.

Целью подпрограммы является создание необходимых условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках реализации программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края» и других программ, по которым МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» администрации Ермаковского района является соисполнителем.

Подпрограмма носит вспомогательный характер и обеспечивает достижение ожидаемых результатов реализации муниципальной программы в целом

2.2. Цели, задачи и сроки выполнения подпрограммы,

целевые индикаторы.

2.2.1. Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы» включает в себя следующие основные мероприятия:

Мероприятие 1 обеспечивает деятельность МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» администрации Ермаковского района, который участвует в реализации отдельных подпрограмм и мероприятий муниципальной программы и иных программ в части осуществления организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, осуществляемых за счёт средств всех уровней.

Все основные мероприятия подпрограммы «Обеспечение реализации государственных программ» носят системный характер и направлены на реализацию муниципальной программы в целом.

Перечень подпрограммных мероприятий приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

2.2.2. Целью подпрограммы является создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий.

2.2.3. Для достижения целей подпрограммы необходимо обеспечить решение следующих задач:

обеспечение реализации муниципальной программы и иных государственных программ в рамках, которых МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» администрации Ермаковского района является соисполнителем.

Данные задачи необходимо обеспечить в рамках следующих мероприятий:

обеспечение реализации муниципальной программы, в рамках которой МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» администрации Ермаковского района является соисполнителем.

2.2.4. Подпрограмма реализуется в период 2014 - 2019 годов.

2.2.5. Целевыми индикаторами подпрограммы являются:

- уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности;

- доля нереальной ко взысканию дебиторской задолженности в общем объеме дебиторской задолженности по текущей деятельности;

- доля просроченной кредиторской задолженности в общем объеме кредиторской задолженности по текущей деятельности.

Перечень целевых индикаторов, характеризующих выполнение подпрограммы, приведен в приложении № 4.1.

2.3. Механизм реализации подпрограммы.

2.3.1. Подпрограмма реализовывается в соответствии с бюджетным законодательством, Уставом администрации Ермаковского района.

Расходные обязательства подпрограммы направлены на реализацию цели по обеспечению деятельности МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» администрации Ермаковского района направленной на реализацию муниципальной программы.

2.4. Организация управления подпрограммой и контроль за ходом выполнения.

2.4.1. Текущее управление реализацией подпрограммы осуществляется администрацией Ермаковского района.

2.4.2. Администрация Ермаковского района несет ответственность за ее реализацию, достижение конечного результата и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

2.4.3. Администрация Ермаковского района ежеквартально и по итогам работы за год составляет сводные бюджетные отчеты, которые включают в себя бюджетный отчет МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» администрации Ермаковского района.

2.4.4. Отчеты о реализации программы предоставляются ежегодно и одновременно в отдел планирования и экономического развития администрации Ермаковского района и финансовое управление администрации Ермаковского района не позднее 10 числа второго месяца, следующего за отчетным.

2.5. Оценка социально-экономической эффективности от реализации подпрограммы.

2.5.1. Реализация подпрограммы должна обеспечить достижение уровня исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» администрации Ермаковского района 100 %.

2.6. Обоснование финансовых, материальных, трудовых затрат.

2.6.1. Мероприятия подпрограммы предусматривают их реализацию за счет средств местного бюджета.

Объем финансирования программы за счет средств местного бюджета всего составляет 14 991,93 тыс. рублей, в том числе по годам:

2014 г. – 2 219,02 тыс. рублей;

2015 г. – 2 665,20 тыс. рублей;

2016 г. – 2 805,41 тыс. рублей;

2017 г. – 2 429,50 тыс. рублей;

2018 г. – 2 436,40 тыс. рублей;

2019 г. – 2 436,40 тыс. рублей.

Объемы и источники финансирования в рамках мероприятий представлены приложениями № 4.2.

Дополнительные материальные и трудовые затраты не предусмотрены.

Начальник отдела строительства,

архитектуры и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 1

к подпрограмме № 3

«Обеспечение реализации муниципальной программы»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, целевые индикаторы | Единица измерения | Источник информации | Отчётный финансовый год (2014) | Отчетный финансовый год (2015) | Отчетный финансовый год (2016) | Текущий финансовый год (2017) | Очередной финансовый год (2018) | Первый год планового периода (2019) |
| 1 | Цель 1: создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Целевой индикатор № 1- уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности; | % |  | - | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.2 | Целевой индикатор № 2 – доля нереальной ко взысканию дебиторской задолженности в общем объеме дебиторской задолженности по текущей деятельности. | % |  | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Целевой индикатор № 3 – доля просроченной кредиторской задолженности в общем объеме кредиторской задолженности по текущей деятельности; | % |  | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Начальник отдела строительства,

архитектуры и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 2

к подпрограмме № 3

«Обеспечение реализации муниципальной программы»

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объёма средств на их реализацию и ожидаемых результатов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы (тыс. руб.), годы | | | | | | | | | | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | Отчетный год (2014г.) | | Отчетный год (2015г.) | | Отчетный финансовый год (2016 г.) | | Текущий финансовый год (2017 г.) | Очередной финансовый год (2018 г.) | | Первый год планового периода (2019 г.) | | Итого на период | |
| **Цель 1:**  **Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Задача 1**  **Обеспечение реализации муниципальной программы и иных государственных программ в рамках которых МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» Администрации Ермаковского района является соисполнителем.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие 1: обеспечение реализации муниципальной программы и иных государственных программ в рамках которых МКУ «Ермаковский центр капитального строительства» Администрации Ермаковского района является соисполнителем:  местный бюджет;  краевой бюджет. |  | 009  009  009  009 | 0113  0113  0113  0113 | 6130080610  6130080610  6130080610  6130080610 | 110  240  830  850 | 2 219,02  1826,58  277,99  114,45  0,0  - | 2 665,20  1984,3  311,8  361,7  7,4  - | | 2 805,41  2 015,27  513,12  23,82  253,2  - | | 2 429,5  2070,9  328,6  0,0  30,0  - | | | 2 436,4  2070,9  335,5  0,0  30,0  - | | 2436,4  2070,9  335,5  0,0  30,0  - | | 14 991,93  12 038,85  2 102,51  499,97  350,6  - | 14 объектов |

Начальник отдела строительства,

архитектуры и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 5

к постановлению администрации

Ермаковского района

от «26» июля 2017 г. № 496-п

**Подпрограмма №4**

«**Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда Ермаковского района»**

1. **1. Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной подпрограммы | «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда Ермаковского района» (далее – подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | Муниципальная программа «Создание условий для строительства социально значимых объектов, а так же обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ермаковского района Красноярского края |
| Муниципальный заказчик- координатор программы | Администрация Ермаковского район. |
| Исполнители мероприятий подпрограммы, главные распорядители бюджетных средств | Администрация Ермаковского района;  Финансовое управление администрации Ермаковского района. |
| Цели и задачи подпрограммы | Цели:  1. Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации муниципального жилищного фонда; приведение в надлежащее техническое состояние муниципального жилищного фонда; устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах; повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем; внедрение ресурсосберегающих технологий; разработка эффективных механизмов управления жилищным фондом.  Задачи:  1. Ремонт муниципального жилищного фонда. |
| Сроки реализации подпрограммы | Срок реализации подпрограммы 2014- 2019 годы |
| Целевые индикаторы | В соответствии с приложением № 5.1. «Перечень целевых показателей подпрограммы» |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы | Источник финансирования - бюджет Ермаковского района.  Общий объем финансирования подпрограммы составляет  1701,5 тыс. рублей, из них:  в 2014 году- 00,00 тыс. рублей;  в 2015 году- 305,70 тыс. рублей;  в 2016 году- 404,90 тыс. рублей;  в 2017 году – 330,30 тыс. рублей;  в 2018 году – 330,30 тыс. рублей;  в 2019 году – 330,30 тыс. рублей. |
| Система реализации контроля за исполнением подпрограммы | Контроль за ходом реализации подпрограммы осуществляет администрация Ермаковского района; Финансовое управление администрации Ермаковского района. |

**2. Основные разделы подпрограммы.**

2.1 Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы.

Недостаток инвестиций на проведение капитального ремонта и финансирования текущего ремонта, возникшие в результате многолетней отсрочки реализации рыночной реформы в жилищно-коммунальной сфере, привели к неудовлетворительному состоянию муниципального жилищного фонда. При разработке подпрограммы учитывается роль государства по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в муниципальном жилищном фонде, признанном в настоящее время подлежащим капитальному ремонту. Что оправдано с социальной точки зрения, поскольку основная масса граждан, проживающих в многоквартирных домах, в настоящее время не в состоянии в полном объеме принять участие в капитальном ремонте. Задача, связанная с решением проблемы капитального ремонта многоквартирного дома, заключается в том, чтобы на конкретную дату оценить потребность в проведении капитального ремонта, определить количество необходимых финансовых ресурсов и пути их привлечения.

2.2 Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы.

Основными целями являются:

1. Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации муниципального жилищного фонда; приведение в надлежащее техническое состояние муниципального жилищного фонда; устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах; повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем; внедрение ресурсосберегающих технологий; разработка эффективных механизмов управления жилищным фондом.

Задачами программы являются:

1. Ремонт муниципального жилищного фонда.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы представлен в приложении № 5.1.

2.3 Механизм реализации мероприятий программы.

Муниципальным заказчиком – координатором подпрограммы является администрация Ермаковского района.

Администрация Ермаковского района, как заказчик подпрограммы, организует в установленном порядке конкурсный отбор исполнителей по программным мероприятиям на основании федерального закона от 05.04.2013 N 44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В конкурсе могут принять участие любые юридические лица независимо от организационно – правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, в том числе индивидуальные предприниматели.

Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками размещения заказа, признанными участниками конкурса.

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляются конкурсной комиссией в целях выявления лучших условий исполнения муниципального контракта в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения муниципального контракта.

Муниципальный контракт заключается на условиях, указанных в поданной участником конкурса, с которым заключается контракт, заявке на участие в конкурсе и в конкурсной документации. При заключении муниципального контракта цена такого контракта не может превышать начальную (максимальную) цену контракта (цену лота), указанную в извещении о проведении открытого конкурса. В случае если контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуальных предпринимателей и иных занимающихся частной практикой лиц, оплата такого контракта уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта.

Главный распорядитель бюджетных средств Администрация Ермаковского района по вопросам своей компетенции осуществляет организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы.

Средства бюджета района на финансирование мероприятий подпрограммы в 2014 – 2019 годах предусматриваются в форме договоров с предприятиями, осуществляющими капитальный ремонт муниципального жилищного фонда.

2.4. Управление подпрограммой и контроль над ходом ее выполнения.

Отдел АС и КХ администрации Ермаковского района несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечного результата, эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы, и осуществляет контроль за исполнением мероприятий. Ежегодный отчет о выполнении мероприятий подпрограммы отдел АС и КХ предоставляет в отдел планирования и экономического развития администрации Ермаковского района и Финансовое управление Ермаковского района не позднее 10 числа второго месяца, следующего за отчетным.

2.5 Оценка социально - экономической эффективности.

Результатом достижения цели по прогнозам является приведение муниципального жилищного фонда в соответствии с санитарными, техническими требованиями это - проведение капитального ремонта общего имущества в семи многоквартирных жилых домах, установка приборов учета в количестве 120 шт. А также, оплата услуги за сбор финансовых средств за наем муниципального жилья.

2.6. Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы.

Общий объем финансирования подпрограммы из бюджета Ермаковского района составляет 1 701,5 тыс. рублей из них:

в 2014 году - 00,0 тыс. рублей;

в 2015 году - 305,7 тыс. рублей;

в 2016 году - 404,9 тыс. рублей;

в 2017 году – 330,3 тыс. рублей;

в 2018 году – 330,3 тыс. рублей;

в 2019 году – 330,3 тыс. рублей.

Начальник отдела архитектуры,

строительства и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 1

к подпрограмме № 4

«Капитальный ремонт объектов

муниципального жилищного фонда

Ермаковского района»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, целевые индикаторы | Единица измерения | Источник информации | Отчетный год 2014 | Отчетный финансовый год 2015 | Отчетный финансовый год 2016 | Текущий финансовый год 2017 | | Очередной финансовый год 2018 | Первый год планового периода 2019 |
|  | Ремонт жилищного фонда: |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| 1 | Объекты муниципального жилищного фонда подлежащие ремонту | шт. | Отдел АС и КХ | 0 | 0 | 1 | 2 | | 2 | 2 |
| 2 | Установка приборов учета | шт. | Отдел АС и КХ | 0 | 0 | 30 | 30 | 30 | | 30 |

Начальник отдела архитектуры,

строительства и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова

Приложение № 2

к подпрограмме № 4

«Капитальный ремонт объектов

муниципального жилищного фонда

Ермаковского района»

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объёма средств на их реализацию и ожидаемых результатов.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы (тыс. руб.), годы | | | | | | | | | | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | Отчетный год (2014 г.) | | Отчетный финансовый год (2015 г.) | Отчетный финансовый год планового периода (2016 г.) | | Текущий финансовый год (2017 г.) | | Очередной финансовый год (2018 г.) | | Первый год планового периода (2019г.) | | Итого на период | |  |
| **Цель 1:**  **Обеспечение сохранности и увеличение срока эксплуатации жилищного фонда; приведение в надлежащее техническое состояние жилищного фонда; устранение неисправностей изношенных конструктивных элементов (в том числе их восстановление и замена) общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах; повышение эффективности и надежности функционирования внутренних инженерных систем; внедрение ресурсосберегающих технологий; разработка эффективных механизмов управления жилищным фондом.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Задача 1:**  **Ремонт жилищного фонда.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие 1: Капитальный ремонт жилого фонда:  местный бюджет;  краевой бюджет. | 009 | 0501 | 6140083930 | 240  850  - |  | - | 256,0  256,0  -  - | | | 333,18  333,18  -  - | | 250,0  242,7  7,3  - | | 250,0  250,0  - | | 250,0  250,0  - | | 1339,18  1331,88  7,3  - | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов -7 шт. |
| Мероприятие 2: Текущий ремонт жилого фонда:  местный бюджет;  краевой бюджет. | 009 | 0501 | 6140084090 | 240 |  | -  -  - | -  -  - | | | 22,02  22,02  - | | 30,3  30,3  - | | 30,3  30,3  - | | 30,3  30,3  - | | 112,92  112,92  - | Установка приборов учета – 120 шт. |
| Мероприятие 3: Оплата за услуги по сбору и начислению платы за наем муниципального жилого фонда:  местный бюджет;  краевой бюджет. | 009 | 0501 | 6140084100 | 240 |  | - | 49,7  49,7  - | | | 49,7  49,7  - | | 50,0  50,0  - | | 50,0  50,0  - | | 50,0  50,0  - | | 249,4  249,4  - | Оплата услуги за сбор финансовых средств за наем муниципального жилья |

Начальник отдела архитектуры,

строительства и коммунального хозяйства Н.В. Бабанакова